



Nazwa instytucji

Książnica Cieszyńska

Tytuł jednostki/Tytuł publikacji

Pismo Wydziału gminnego do Ministerstwa Rolnictwa i Dóbr Państwowych w Warszawie w sprawie uregulowania czynszu za dzierżawione na Zamku Cieszyńskim lokale przeznaczone na muzeum - Cieszyn, 14.01.1925 r.

Liczba stron oryginału

5

Liczba plików skanów

6

Liczba plików publikacji

6

Sygnatura/numer zespołu

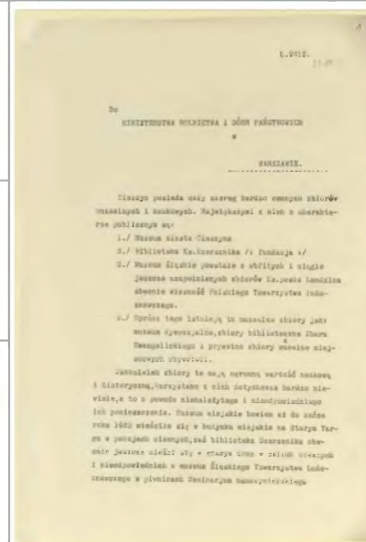
TR 035.014

Data wydania oryginału

1925

Projekt/Sponsor digitalizacji

Dofinansowano ze środków WPR Kultura+



**Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego.**



NARODOWY
INSTYTUT
AUDIOWIZUALNY

KULTURA+



Do

MINISTERSTWA ROLNICTWA I DÓBR PAŃSTWOWYCH

W

WARSZAWIE.

Cieszyn posiada cały szereg bardzo cennych zbiorów muzealnych i naukowych. Największymi z nich o charakterze publicznym są:

- 1./ Muzeum miasta Cieszyna
- 2./ Biblioteka Ks.Szersznika /: fundacja :/
- 3./ Muzeum śląskie powstałe z obfitych i ciągle jeszcze uzupełnianych zbiorów Ks.posła Londzina obecnie własność Polskiego Towarzystwa ludoznawczego.
- 4./ Oprócz tego istnieją tu muzealne zbiory jak: muzeum dyecezjalne, zbiory biblioteczne Zboru Ewangelickiego i prywatne zbiory ^z muzealne miejscowych obywateli.

Jakkolwiek zbiory te mają ogromną wartość naukową i historyczną, korzystano z nich dotychczas bardzo niewiele, a to z powodu nienależytego i nieodpowiedniego ich pomieszczenia. Muzeum miejskie bowiem aż do końca roku 1922 mieściło się w budynku miejskim na Starym Targu w pokojach ciemnych, zaś biblioteka Szersznika obecnie jeszcze mieści się w starym domu w salach ciemnych i nieodpowiednich a muzeum Śląskiego Towarzystwa Ludoznawczego w piwnicach Seminarjum nauczycielskiego

w Bobrku koło Cieszyna.

Reprezentacja miasta, zdawając sobie sprawę z tego, że zbiory te powinno się uprzystępnąć dla szerszej publiczności, dla uczonych i badaczy a to przez odpowiadające celowi ich umieszczenie, w poszukiwaniu na ten cel lokali przyszła do przekonania, że z wielu względów najlepiej nadawałby się na ten cel Zamek cieszyński.

Cieszyn jest najstarszym miastem na Śląsku cieszyńskim, o znanej przeszłości historycznej. Starodawny Zamek cieszyński, położony na górze zamkowej, był ongiś siedzibą książąt cieszyńskich z rodu Piastów. Wznosząca się na wzgórzu zamkowym " Wieża piastowska " jest najstarszym pomnikiem świetnej przeszłości tego miasta, a przede wszystkim dokumentem historycznym, świadczącym o przynależności ziemi cieszyńskiej do Polski.

Te i różne inne względy miała Reprezentacja miasta na uwadze, zabiegając o wynajęcie części Zamku Cieszyńskiego na pomieszczenie istniejących tu zbiorów i ewentualnych zbiorów z całego Województwa Śląskiego celem stworzenia w ten ^o sposób na Zamku cieszyńskim wielkiego muzeum śląskiego.

Dzięki zajęciu przychylnego stanowiska do tej propozycji, zarówno ze strony Państwowego Zarządu Komory cieszyńskiej jak niemniej władzy centralnej t.j. Ministerstwa Rolnictwa i Dóbr Państwowych, gmina miasta Cieszyna, kontraktem z dnia 7./8.1922 wynajęła szereg ubikacji na zamku cieszyńskim o łącznej przestrzeni 828 m² na przeciąg 6 lat t.j. do 15. sierpnia 1928 r.,

w których na razie umieszczono zbiory muzeum miejskiego.

Nadmieniamy nawiasem, że przy obliczeniu przestrzeni policzono wszelkie ganki, przedpokoje, ciemne kryjówki, w które zamek obfituje, a które się wcale nie nadają do użytku.

Do umieszczenia innych zbiorów w wynajętych na zamku lokalach dotychczas nie przystąpiono, przeważnie z tego powodu, że artykuł III zawartego kontraktu, ustalający wysokość czynszu dzierżawnego, z chwilą waloryzacji tegóż, stał się dla gminy miasta Cieszyna prawie że niewykonalnym.

Artykuł ten brzmi następująco:

" Czynsz najmu obie strony kontraktujące obowiązują się obliczać zgodnie z odnośnymi rozporządzeniami Rady Ministrów z dnia 13. sierpnia 1921 r. Dz. ust. Nr. 81 poz. 558 z uwzględnieniem obowiązujących przepisów o ochronie lokatorów.

W myśl powyższego jako czynsz zasadniczy z roku 1914 za metr kwadratowy powierzchni w drugiej klasie miejscowości przyjmuje się mkp. 13.5, która to suma automatycznie ulegać może wyżce w tem samym stosunku, w jakim ulega wyżce czynsz za mieszkania w myśl obowiązujących przepisów o ochronie lokatorów."

Czynsz za wynajęte lokale na tej podstawie obliczony za rok 1924 wynosił 3.082.63 zł
w roku 1925 wynosiłby 10.893.17 zł
zaś w roku 1926 przeszło 16.000.-- zł

Na łożenie takich kwot tytułem czynszu dzierżawnego za lokale przeznaczone na umieszczenie instytucji nie przynoszącej prawie że żadnych dochodów finanse

miasta Cieszyna, przepołowionego przy podziale Śląska stanowczo nie pozwalają. Żądanie zatem wykonania warunków wspomnianego artykułu, zmusiłoby Zarząd miasta do wycofania się z kontraktu i umieszczenia zbiorów w innych lokalach, co jednak napotkałoby na nieprzezwyciężone trudności, ponieważ zarząd miasta po przeniesieniu zbiorów na zamek, ulegając naporowi nędzy mieszkaniowej oddał opróżnione lokale w budynku na Starym Targu na mieszkania prywatne.

Innych ubikacyj na pomieszczenie tych zbiorów gmina nie posiada.

W trosce o utrzymanie tych pod względem kulturalnym i historycznym tak cennych zbiorów i uchronienie ich od nieuniknionego upadku, Przełożństwo miasta zwraca się do Ministerstwa Rolnictwa i Dóbr Państwowych z usilną prośbą o uchylenie względnie spowodowanie zmiany artykułu III naprowadzonego na wstępie kontraktu i przyjęcie innej podstawy do obliczenia czynszu dzierżawnego.

14 STCZ 1925

L.9512.

35.14.

JW Panu

Tadeuszowi R E G E R O W I

Posłowi na Sejm Warszawski

w

C I E S Z Y N I E

udzielam do łaskawej wiadomości z prośbą o interwencję
u kompetentnych władz centralnych.

Przełożenie gminy miasta Cieszyna dnia 14 STCZ 1925
Burmistrz

