



Nazwa instytucji

Książnica Cieszyńska

Tytuł jednostki/Tytuł publikacji

Pismo "Związku Kas Chorych Małopolski i Śląska" do Tadeusza Regeera w związku z propozycją Zarządu majątku Grupy II Stowarzyszenia Górniczego w Bystrej odnośnie sprzedaży posiadłości i budynków w Bystrej - Lwów, 15.09.1921 r. Dołączony załącznik przedstawiający warunki sprzedaży majątku oraz plan parceli

Liczba stron oryginału

3

Liczba plików skanów

4

Liczba plików publikacji

4

Sygnatura/numer zespołu

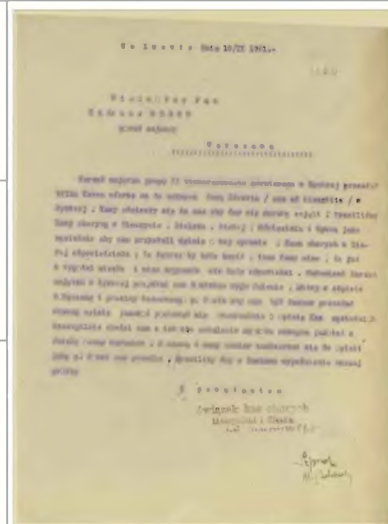
TR 082.002

Data wydania oryginału

1921

Projekt/Sponsor digitalizacji

Dofinansowano ze środków WPR Kultura+



**Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego.**



**NARODOWY
INSTYTUT
AUDIOWIZUALNY**

KULTURA+



Digitalizacja

W o L w o w i e / dnia 13/IX 1921.-

Copy
82.2-11

W i e l m o d n y P a n
T a d e u s z R E G E R
poseł sejmowy

W a r s z a w a
::::::::::::::::::::::::::::

Zarząd majątku grupy II Stowarzyszenia górniczego w Bystrej przesłał kilka Kasom ofertę co do zakupu domu Złrewia / cum ad tinantia / w Bystrej. Kasy odniosły się do nas abyśmy się sprawę zajęli. Prześliśmy Kasy chorych w Cieszanowie, Bielsku, Białej, Świdoczynie i Ływek jako sąsiadnie aby nam przysłały opinię o tej sprawie. Kasa chorych w Białej odpowiedziała, że dobrze by było kupić, inne Kasy mimo, że już 6 tygodni minęło i mimo urzędów nie dały odpowiedzi. Natomiast Zarząd majątku w Bystrej przysłał nam dokładne wyjaśnienie, który w odpisie dołączony i prosimy Szanownego p. Posła aby nam był łaskaw przesłać własną opinię, jakoteż postarał się oventualnie o opinię Kas sąsiadnich. Szczególnie chcieliśmy nam o istocie ustalenie sposobu zakupu jakoteż o doświadczone warunki. Ponieważ i samemu szanownemu posłowi się do opinii jako p. Poseł nam przysłał, Prześlimy więc o łaskawe wypełnienie naszej prośby

z poważaniem
2a

Związek kas chorych

Małopolski i Śląska.

in, kopierowa 26/IX

Pepru
M. Polnowy

W odpowiedzi na pismo z 8 b.m. wyjaśniamy :

4. Górniocy Dom Zdrowia w Bastroj obejmuje 1/ właściwy Zakład leczni-
czy z łazienkami, morgący dań wygodne pomieszczenie 60 - 80 chorym. W za-
kładzie jest centralne ogrzewanie. W jednym skrzydle mieści się pracownia
malarzy i stolarnia zakładowa. Kotły i maszyny łączą się podzielnym ko-
rytarzem ze zbiornikiem na koks i na popiół. W suterynach mieści się też sa-
łe urządzenie do własnej elektrowni / z motorem "Diela" / z wytłakiem
turbiny. Wybudowano też zbiornik na magazyn na ropę / budowa nie jest wy-
kończona /. Obok Zakładu jest osobna, kamienna lodownia. Celem uruchome-
nia elektrowni wybudowano na rzese Białce jas betonowy. Obok Zakładu stoi
elektryczna pompa wodociągowa w osobnej glerjetce. Dalej jest murewana Villa
z obszernym mieszkaniem 8 pokoi wspaniałe to tuż przy jeziorze do Bielaka
i do stacji Wilkowice Bystra / 15 min. / 2/. Na pomieszczenie szpitala
jest osobna Villa piętrowa na skraju ogrodu 3/ Powyżej Villi znajduje się
duża ciepłarnia do której przytyka domek mieszkalny z mieszkaniem dla ogro-
dnika i służącego i praca ogrodnika 4/ Na wzniesieniu znajdują się dwa
dwa piętrowe pawilony wykonane tylko pod dach / jeden z nich otynkowany/
w jednym są uprawione drzewa i okna w drugim mieszczą się czasy z braku
innego miejsca na parterze Krowy i konie. Stodoła jest osobna / drewniana
stara / 5/ Pośrodku obu pawilonów jest rozpostarta w roku 1914 budowa
szkoły / doprowadzone opiedziwno po parter/. Pawilony i szkoła stawiane
były na pomieszczenie 160 sierót po górnikach śląskich. Na wykonanie
brakło funduszy 6/ W obu pawilonach i szkole mieszczą się materiały budow-
lane jak gotowe odzwia, okiennice, rampy do okien, dachówka, deski i t.p.
zaś na podwórzu są rury i płyty betonowe 7/ W parku angielskim jest także
leżalnia dla chorych. Obszar parcel w parku, ogrodu warzywnego, do sadu
młodego i pola ornego wynosi około 10 morgów.

Zakład cały jest własnością tak zwanej Grupy II Stowarzyszenia Górniczego mającego od czasu najazdu czeskiego siedzibę w Morawskiej - Ostrawie. Majątek tego Stowarzyszenia a więc Zakład w Bystrzy sąsiadujący się po stronie polskiej jest od czasu Rady Narodowej w Cieszynie pod przymusowym Zarządem, który stara się by z sanatorjum korzystały jak najszersze warstwy robotnicze a następnie by Zakład ten nie przeszedł drogą kupna w niepowołane ręce lecz służył w przyszłości celom humanitarnym. Chętnie też udzielimy Kasei chorych i tym podobnym instytucjom humanitarnym informacji w sprawach kupna .-

Sprzedaż Zakładu uwarunkowana jest z strony czechkiej wyrokiem sądu
ceny sprzedażnej, którą uchwalili byli Wydział Grupy II sąd zatwierdził Urząd
Górnictwa czechski i również Ministerstwo w Pradze, z drugiej zaś strony
zawołanie że rząd polski również do celu na jaki Zakład zostanie nabyty.
Obydwa rządy porozumieją się na 6 za pośrednictwem delimitacyjnej - delimita-
cyjnej Komisji polsko - czechkiej. Procedura zatem pozostanie dość długa, lecz
nie ulega wątpliwości, że gdy tylko kwota sprzedaży zostanie zaakceptowaną
przez czechski Urząd Górniczy reszta jest pewna ponieważ Warszawa nie będzie
robiła kłopotu dla chorych ludzich przeszkód.

Najważniejsza kwestja dla Kas przy ch oci kupna to gotówka, która jest bezwarunkowo konieczną w całej wysokości. Według naszych pełnych informacji z zupełną pewnością i wiarygodnie go źródła trzeba najpierw spłacić wszystkie długie potem objąć zobowiązanie co do ewentualnego pokrycia wierzycieli, którzy zgłosiliby pretensje po dokonaniem kupna / ale takich nie będzie ponieważ rachunki są prowadzone skrupulatnie / następnie spłacić wszystkie koszty transakcji / koszty adwokackie, ekstatulacja i intabulacja / Wreszcie prawidłowość przy sjednaniu członków w Wydziału choćby drobnymi kwotami / dopłacić najwyżej pół miliona K. cz. Co do warunków idealnych to rozchodziłoby się o zabezpieczenie kilku miejsc / płatnych zresztą / dla górników Złotej w Dziśdżach ponieważ oni są właściwie w 1/50 oszczędni współwłaścicielami i o uszanowanie kontraktów zawartych z obecnymi funkcjonariuszami Zakładu przeważnie uchodzącymi ludźmi wysłużonymi i zasłużonymi.

Długów dokładnie podać nie możemy ponieważ niektóre pretensje sporne dotychczas co do kwestji w jakiej walucie mają być wyrównane. Lepiej zatem z góry wziąć maksimum, które wynosiłoby około

K cz. 800.000 do tego kosztu kupna około 5% z 2.300.000
60.000 do tego dopłata
500.000 otrzymamy sumę

1.260.000 co czyni licząc w markach polskich po obecnym kursie t.j. po 52 Mp., 67.600.000 do tego długi w markach polskich 3.000.000 i kosztu przekazu bankowego 400.000 co czyni razem

71.000.000 jak widać suma w markach należy od kursu korekcyjnych. Był też czas, kiedy zakład można było nabyć za tylko Mp., 12.000.000.-

Wartość zakładu wynosi jednak najmniej 120.000.000 jeżeli się zważy iż wartość ksiązkowa wynosi przy przymiarze korekcyjnych na marki około 2000.000 K. Oferty należy wnieść do "Grupy II Stowarzyszenia Górniczego w Morawskiej Ostrawie na łec zastępcy prawnego Dra Viktora Hanza adwokata i penta do sejmiku czeskiego w Morawskiej Ostrawie. W ofercie należy podać gotowość wyrównania wszelkich długów i kosztów kupna przewidzianych w ustawie n.p. K. cz. 300.000. O wniesieniu oferty dobrze by było nas powiadomić byśmy mogli interweniować. Pośrednictwo osobiste przez naszych funkcjonariuszy byłoby wprawdzie najpewniejsze jednakowoż na ten cel na stali byśmy naprawdę otrzymać do dyspozycji kilka tysięcy korekcyjnych co przy obecnym kursie stanowiłoby bardzo wysoki koszt.

Swiadczamy, że poważnym konkurentem Kasy jest polski czerwony Krzyż dla Górnego Śląska, który na swier w krótkim czasie wnieść ofertę.

W Dystrofu dnia 18 września 1921.

S a S a r a g d majetku
Grupy II Stowarzyszenia Górniczego

W. S. / podpis nieczytelny/