

7144

13.

DK-106/75

WOJEWÓDZKI
URZĄD
STATYSTYCZNY
W JELENIEJ GÓRZE

SYTUACJA MIESZKANIOWA LUDNOŚCI
NA TŁE BILANSU
ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
1975 R.

Do użytku służbowego

Egz. Nr 100

JELENIA GÓRA 1976



SPIS TREŚCI

	<u>Strona</u>
UWAGI OGÓLNE.....	3

SPIS TABLIC

1. Bilans zasobów mieszkaniowych

A. Mieszkania.....	5
B. Izby.....	6
C. Powierzchnia użytkowa mieszkań.....	7
2. Ludność ogółem oraz w mieszkaniach.....	8
3. Wybrane wskaźniki sytuacji mieszkaniowej ludności w 1974 r.....	9
4. Wybrane wskaźniki sytuacji mieszkaniowej ludności w 1975 r.....	10

UWAGI OGÓLNE

URZĄD STATYSTYCZNY we WROCŁAWIU
ODDZIAŁ W JELENIEJ GÓRZE
BIBLIOTEKA

Nr ewidencyjny 7144

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Publikacja ma na celu przedstawienie sytuacji mieszkaniowej ludności w 1975 roku na tle bilansu zasobów mieszkaniowych za ten rok.

Bilans zasobów mieszkaniowych zapewnia w okresach międzypięsowych informacje o stanie i zmianach /przyrosty, ubytki/ zasobów mieszkaniowych.

W publikacji przedstawiono również informacje o zmianach w sytuacji mieszkaniowej ludności wyrażonych przeciętną liczbą osób przypadających na 1 izbę, na 1 mieszkanie oraz przeciętną powierzchnię użytkową mieszkań przypadającą na 1 osobę.

Opracowanie obejmuje informacje dotyczące zasobów mieszkaniowych w pełnym zakresie, tj. znajdujące się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, a także zasoby aktualnie zamieszkane i nie zamieszkane, nie uwzględniając mieszkań nie zamieszkanymi znajdujących się w budynkach niemieszkalnych w dniu 8.XII.1970 r. tj. w dniu przeprowadzenia NSP.

Podstawą do sporządzenia bilansu za 1975 r. jest:

- stan zasobów mieszkaniowych na dzień 31.XII.1974 r.;
- przyrosty i ubytki zasobów w 1975 r.

Zakres tematyczny bilansu zasobów mieszkaniowych dostosowano do zakresu wyników NSP, a także tematyki rocznej sprawozdawczości statystycznej z przyrostów i ubytków tych zasobów. W związku z tym bilans zasobów mieszkaniowych obejmuje informacje charakteryzujące zmiany ilościowe tych zasobów /mieszkania, izby, powierzchnia użytkowa mieszkań/, nie uwzględniając danych o zmianach jakościowych /wyposażenie mieszkań, cechy konstrukcyjno - techniczne itp/.

Bilans zasobów mieszkaniowych opracowano w skali województwa w podziale na miasta i wieś ogółem.

Informacje zawarte w niniejszym opracowaniu przedstawiono według stanu w dniu 31.XII.1974 i 1975 r. w podziale administracyjnym obowiązującym w dniu 31.XII.1975 roku.

ŹRÓDŁA INFORMACJI

Stan zasobów mieszkaniowych na dzień 31.XII.1974 i 1975 roku ustalono w oparciu o stan roku poprzedniego oraz przyrosty i ubytki tych zasobów w podanych latach.

Informacje o przyrostach i ubytkach zasobów mieszkaniowych oparto o następujące sprawozdania statystyczne:

- I-4-ar "Sprawozdanie o budynkach przekazanych do eksploatacji w ramach zadań budownictwa mieszkaniowego";
- I-11 "Sprawozdanie o ruchu budowlanym w gospodarce nieuspołecznionej";
- GKM-15 "Sprawozdanie o ubytkach zasobów mieszkaniowych na terenie miast";
- GKM-17 "Sprawozdanie o ubytkach zasobów mieszkaniowych na terenie wsi".

Szacunku ludności ogółem w dniu 31.XII.1974 r. i 1975 r. dokonano w oparciu o stan ludności na 31.XII. roku poprzedniego z uwzględnieniem przyrostu naturalnego i migracji ludności w danym roku.

Przez ludność w mieszkaniach należy rozumieć ludność faktycznie zamieszkującą mieszkania według stanu na dzień dokonywania badania.

Do ludności w mieszkaniach nie zalicza się ludności zamieszkałej w gospodarstwach zbiorowych /internaty, hotele, domy studenckie, domy opieki itp./ oraz zamieszkałej w pomieszczeniach nie przeznaczonych na cele mieszkalne /lokalne sklepowe, piwnice, strychy itp./.

Liczbę ludności w mieszkaniach według stanu w dniu 31.XII.1975 r. obliczono w oparciu o szacunkowy stan ludności ogółem w tym dniu oraz wskaźniki udziału procentowego ludności w mieszkaniach do ludności ogółem jakie wynikały z danych roku 1974 /stan wyjściowy/.

TABL. 1

BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 1975 R.

A. MIESZKANIA

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan w dniu 31.XII.1974 r.	Przyrosty	Ubytki	Stan w dniu 31.XII.1975 r.
OGÓŁEM	125435	2129	234	127330
MIASTA	79609	1884	188	81305
Jelenia Góra	16212	466	44	16634
Bogatynia	4223	240	44	4419
Bolesławiec	9223	272	-	9495
Bolków	1413	-	-	1413
Cieplice Śląskie	4168	60	3	4225
Gryfów Śląski	1970	31	2	1999
Kamienna Góra	5904	145	1	6048
Karpacz	1381	3	-	1384
Kowary	3152	3	35	3120
Łańna	1375	-	1	1374
Lubań	5417	110	24	5503
Lubawka	1764	12	7	1769
Lubomierz	385	-	-	385
Lwówek Śląski	2052	121	-	2173
Mirek	1117	-	-	1117
Nowogrodzice	584	4	-	588
Piechowice	1727	10	-	1737
Pieńsk	1529	78	22	1585
Sobieszów	1284	3	1	1286
Szklarska Poręba	2146	47	1	2192
Świeradów Zdrój	1298	22	-	1320
Węgliniec	917	-	-	917
Wleń	518	5	-	523
Wojcieszków	1321	-	-	1321
Zawidów	999	-	3	996
Zgorzelec	7530	252	-	7782
WIEŚ	45826	245	46	46025

TABL. 1

BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 1975 R. /c.d./
B. IZBY

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan w dniu 31.XII.1974 r.	Przyrosty	Ubytki	Stan w dniu 31.XII.1975 r.
OGÓŁEM	432858	6961	689	439130
MIASTA	246314	6102	540	251876
Jelenia Góra	49797	1567	97	51267
Bogatynia	14156	569	114	14611
Bolesławiec	28431	939	-	29370
Bolków	4149	-	-	4149
Cieplice Śląskie	13341	221	30	13532
Gryfów Śląski	5744	100	6	5838
Kamienna Góra	15095	452	4	15543
Karpacz	4237	30	-	4267
Kowary	9139	15	117	9037
Leśna	3993	-	3	3990
Lubań	17688	366	58	17996
Lubawka	4692	38	15	4715
Lubomierz	1267	-	-	1267
Lwówek Śląski	6439	448	-	6887
Miasek	3595	-	-	3595
Nowogrodzice	2296	17	-	2313
Piechowice	5799	31	-	5830
Pieńsk	4571	242	73	4740
Scibieszów	4364	16	4	4376
Szklarska Poręba	6569	136	8	6697
Świeradów Zdrój	4317	74	-	4391
Węgliniec	2948	-	-	2948
Wleń	1707	13	-	1720
Wojcieszków	4317	-	-	4317
Zawidów	3234	-	11	3223
Zgorzelec	24429	828	-	25257
WIEŚ	186544	859	149	187254

TABL. 1

BILANS ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH W 1975 R. /dok./
C. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAŃ

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan w dniu 31.XII.1974 r.	Przyrosty	Ubytki	Stan w dniu 31.XII.1975 r.
O G Ő Ł E M	7469449	101354	12819	7557984
MIASTA	4152126	87906	10199	4229833
Jelenia G6ra	853864	21043	2337	872570
Bogatynia	224350	8023	1926	230447
Bolesławiec	462816	13184	-	476000
Bolk6w	75316	-	-	75316
Cieplice Śląskie	232002	3100	581	234521
Gryf6w Śląski	94596	1887	107	96376
Kamienna G6ra	263260	6322	90	269492
Karpacz	73874	368	-	74242
Kowary	155709	273	2253	153729
Le6na	66763	-	77	66686
Lubań	289189	5410	1151	293448
Lubawka	80817	655	264	81208
Lubomierz	23490	-	-	23490
Lw6wek Śląski	111048	6366	-	117414
Mirek	61918	-	-	61918
Nowogrodzice	40415	406	-	40821
Piechowice	98010	629	-	98639
Pieńsk	71714	3590	1087	74217
Sobiesz6w	75752	357	63	76046
Szklarska Poręba	115656	2370	122	117904
Świerad6w Zdr6j	75945	1200	-	77145
Węgliniec	46054	-	-	46054
Wleń	30544	267	-	30811
Wojciesz6w	74746	-	-	74746
Zawid6w	51333	-	141	51192
Zgorzelec	402945	12456	-	415401
WIEŚ	3317323	13448	2620	3328151

TABL. 2

LUDNOŚĆ OGÓŁEM ORAZ LUDNOŚĆ W MIESZKANIACH
Stan w dniu 31.XII.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ludność ogółem		W tym w mieszkaniach	
	1974	1975	1974	1975
OGÓŁEM	483403	486481	473186	476148
MIASTA	296266	300266	288479	292354
Jelenia Góra	58122	58780	56378	57016
Bogatynia	17096	17376	16549	16819
Bolesławiec	35103	36162	33769	34788
Bolków	5226	5244	5169	5186
Cieplice Śląskie	15970	16012	15028	15067
Gryfów Śląski	6727	6803	6714	6789
Kamienna Góra	21512	21623	21254	21364
Karpacz	4509	4596	4266	4348
Kowary	11464	11564	11407	11506
Leśna	5146	5154	5146	5154
Lubań	20282	20755	19876	20340
Lubawka	7060	7066	7053	7059
Lubomierz	1592	1605	1333	1343
Lwówek Śląski	7217	7308	7217	7308
Mirak	4279	4303	4176	4200
Nowogrodzice	2498	2521	2461	2483
Piechowice	6332	6374	6307	6349
Pieńsk	5483	5543	5483	5543
Sobieszów	4986	5079	4777	4866
Szklarska Poręba	7522	7672	7056	7196
Świeradów Zdrój	4427	4491	4392	4455
Węgliniec	3492	3429	3415	3354
Wleń	1888	1909	1888	1909
Wojcieszów	4742	4724	4737	4719
Zawidów	3708	3742	3641	3675
Zgorzelec	29883	30431	28987	29518
WIEŚ	187137	186215	184707	183794

TABL. 3

WYBRANE WSKAŹNIKI SYTUACJI MIESZKANIOWEJ LUDNOŚCI W 1974 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Zagęszczenie mieszkań			Wielkość mieszkania		
	przeciętne liczba osób		przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² na osobę	ilość izb w mieszkaniach	przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań m ²	
	na mieszkanie	na izbę			na mieszkanie	na izbę
O G Ń Ł E M	3,77	1,09	15,8	3,45	59,5	17,3
MIASTA	3,62	1,17	14,4	3,09	52,2	16,9
Jelenia Góra	3,48	1,13	15,1	3,07	52,7	17,1
Bogatynia	3,92	1,17	13,6	3,35	53,1	15,8
Bolesławiec	3,66	1,19	13,7	3,08	50,2	16,3
Bolków	3,66	1,25	14,6	2,94	53,3	18,2
Cieplice Śląskie	3,61	1,13	15,4	3,20	55,7	17,4
Gryfów Śląski	3,41	1,17	14,1	2,92	48,0	16,5
Kamienna Góra	3,60	1,41	12,4	2,56	44,6	17,4
Karpacz	3,09	1,01	17,3	3,07	53,5	17,4
Kowary	3,62	1,25	13,7	2,90	49,4	17,0
Leśna	3,74	1,29	13,0	2,90	48,6	16,7
Lubań	3,67	1,12	14,5	3,27	53,4	16,3
Lubawka	4,00	1,50	11,5	2,66	45,8	17,2
Lubomierz	3,46	1,05	17,6	3,29	61,0	18,5
Lwówek Śląski	3,52	1,12	15,4	3,14	54,1	17,2
Mirek	3,74	1,16	14,8	3,22	55,4	17,2
Nowogrodzice	4,21	1,07	16,4	3,93	69,2	17,6
Piechowice	3,65	1,09	15,5	3,36	56,8	16,9
Pieńsk	3,59	1,20	13,1	2,99	46,9	15,7
Sobieszów	3,72	1,09	15,9	3,40	59,0	17,4
Szklarska Poręba	3,29	1,07	16,4	3,06	53,9	17,6
Świeradów Zdrój	3,38	1,02	17,3	3,33	58,5	17,6
Węgliniec	3,72	1,16	13,5	3,21	50,2	15,6
Wleń	3,64	1,11	16,2	3,30	59,0	17,9
Wojcieszków	3,59	1,10	15,8	3,27	56,6	17,3
Zawidów	3,64	1,13	14,1	3,24	51,4	15,9
Zgorzelec	3,85	1,19	13,9	3,24	53,5	16,5
WIEŚ	4,03	0,99	18,0	4,07	72,4	17,8

TABL. 4

WYBRANE WSKAŹNIKI SYTUACJI MIESZKANIOWEJ LUDNOŚCI W 1975 R.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Zagęszczenie mieszkań			Wielkość mieszkania		
	przeciętna liczba osób		przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² na osobę	ilość izb w mieszkaniach	przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²	
	na mieszkanie	na izbę			na mieszkanie	na izbę
OGÓŁEM	3,74	1,08	15,9	3,45	59,4	17,2
MIASTA	3,60	1,16	14,5	3,10	52,0	16,8
Jelenia Góra	3,43	1,11	15,3	3,08	52,5	17,0
Bogatynia	3,81	1,15	13,7	3,31	52,1	15,8
Bolesławiec	3,66	1,18	13,7	3,09	50,1	16,2
Bolków	3,67	1,25	14,5	2,94	53,3	18,2
Cieplice Śląskie	3,57	1,11	15,6	3,20	55,5	17,3
Gryfów Śląski	3,40	1,16	14,2	2,92	48,2	16,5
Kamienna Góra	3,53	1,37	12,6	2,57	44,6	17,3
Karpacz	3,14	1,02	17,1	3,08	53,6	17,4
Kowary	3,69	1,27	13,4	2,90	49,3	17,0
Leśna	3,75	1,29	12,9	2,90	48,5	16,7
Lubań	3,70	1,13	14,4	3,27	53,3	16,3
Lubawka	3,99	1,50	11,5	2,67	45,9	17,2
Lubomierz	3,49	1,06	17,5	3,29	61,0	18,5
Lwówek Śląski	3,36	1,06	16,1	3,17	54,0	17,0
Mirek	3,76	1,17	14,7	3,22	55,4	17,2
Nowogrodzice	4,22	1,07	16,4	3,93	69,4	17,6
Piechowice	3,66	1,09	15,5	3,36	56,8	16,9
Pieńsk	3,50	1,17	13,4	2,99	46,8	15,7
Sobieszów	3,78	1,11	15,6	3,40	59,1	17,4
Szklarska Poręba	3,28	1,07	16,4	3,06	53,8	17,6
Świeradów Zdrój	3,38	1,01	17,3	3,33	58,4	17,6
Węgliniec	3,66	1,14	13,7	3,21	50,2	15,6
Wleń	3,65	1,11	16,1	3,29	58,9	17,9
Wojcieszów	3,57	1,09	15,8	3,27	56,6	17,3
Zawidów	3,69	1,14	13,9	3,24	51,4	15,9
Zgorzelec	3,79	1,17	14,1	3,25	53,4	16,4
WIEŚ	3,99	0,98	18,1	4,07	72,3	17,8

ZNAKI UMOWNE

- K r e s k a /-/- - zjawisko nie występuje
- Z e r o /0/ - zjawisko istnieje, jednakże w ilościach mniejszych od liczb, które mogły być wyrażone uwidocznionymi w tablicy znakami cyfrowymi, np; jeżeli produkcja wyrażona jest w tysiącach ton w liczbach całkowitych, znak /0/ oznacza, że produkcja w danym przypadku nie osiąga 0,5 tys ton.
- K r o p k a /./ - zupełny brak informacji wiarygodnych.
- Z n a k /x/ - wypełnienie rubryki, ze względu na układ tablicy jest niemożliwe lub niecelowe.
- "W tym" - oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy ogólnej.

WAŻNIEJSZE SKRÓTY

zł	- złoty	t	- tona
tys	- tysiąc	l	- liter
mln	- milion	m	- metr
kg	- kilogram	m ²	- metr kwadratowy
q	- kwintal	szt	- sztuka

