



Rok 9

Numer 10(76)

Informator Branicki

WYDAWNICTWO BEZPŁATNE
ISSN 1733-6821

październik 2010 wersja internetowa na stronie: www.branice.pl



Dożynki 2010 w Gródczanach

Podsumowując zbiory dokonane przez rolników tradycją polskiej wsi jest organizacja dożynek. Również w Gródczanach tradycji stało się zadość i w dniu 26 września przygotowano podsumowanie zniw łącząc jednocześnie trzy imprezy : dożynki, oddanie placu zabaw i nowowymontowanej świetlicy. Okazało się to konieczne ze względu na kapryśną w tym roku pogodę i niemożność przygotowania tych imprez wcześniej. Niestety pogoda i tym razem nie dopisała i świętowanie odbyło się głównie w świetlicy wiejskiej. Całość imprezy rozpoczęła się od obiadu dla zaproszonych gości, który miał być wyrazem wdzięczności za pomoc w powstaniu „Parkowego miejsca spotkań” oraz oddaniem inwestycji do użytkowania. W altanie zwanej potocznie „Papa Joe” przeprowadzono loterię fantową z licznymi i bardzo funkcjonalnymi nagrodami a wieczorem zakupione losy jeszcze raz brały udział w losowaniu głównej nagrody – nowoczesnego żelazka marki Tefal oraz nagrody niespodzianki- warchlaka. Nie sposób nie wspomnieć o II Turnieju Tenisa Stołowego o Puchar Sołtysa Gródczan, w którym udział brało 16 zawodników w tym Starosta Józef Kozina. Po finale, który był rozegrany na bardzo wysokim poziomie, Starosta zajął drugie miejsce, pierwszym na podium był Adam Kosik a trzecie miejsce zajęli ex equo Fabian Russ i Mirosław Gniewek. Całość imprezy uświetnił swoimi występami Zespół IMPULS z Branic oraz rybnicki Zespół YAROSLAV. Na działanie niekorzystnej aury zostali narażeni głównie ci, którzy chcieli popisać się swoimi zdolnościami strzeleckimi na strzelnicy przygotowanej przez mieszkańców Gródczan, śmiechu było wiele, ale każdy strzał został nagrodzony. Organizatorzy mogli pochwalić się suto zaopatrzonym bufetem oraz ciepłymi potrawami z grilla. Wieczorem rozpoczęła się zabawa taneczna przy muzyce Zespołu NOVUM i pokaz sztucznych ogni. Zabawa trwała jak to zwykle bywa w Gródczanach do białego rana.

Święto rolników w Gródczanach odbyło się w bardzo ciepłej atmosferze stworzonej przez organiza-

torów oraz licznie przybyłych gości. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie. Mimo nieprzychylniej pogody impreza była bardzo udana co mogą potwierdzić organizatorzy oraz przybyli goście.

Szczególne wyrazy wdzięczności należą się sponsorom dożynek, którzy bardzo hojnie wsparli imprezę, a są to : Gmina Branice, Firma Chempest Branice Zdzisław Gołuchowski, Przedsiębiorstwo Robót Melioracyjnych i Drogowych



Tomasz Gatner z Branic, P.P.U.H. „LEMET” Leon Pleśniak z Branic, F.H.U. Sklep Motoryzacyjny Adam Zapotoczny z Branic, Market Wielobranżowy Andrzej Wdowikowski z Branic, Kwaciarnia Mirosław Bańkowski z Branic, Sprzedaż Towarów Masowych Kazimierz Węglowski z Uciechowic, Młyn Dzierżkowice z R.S.P. Dzierżkowice, Firma „CENTROTECHNIKA” S.A. Zakład Produkcyjny Nasiedle, P.P.H.U. „Gabi” Edward Kowaczek z Nasiedla, Kwaciarnia Państwo Taratuta z Dzierżysławia, Zakład Rzeźniczo – Wędliniarski Zbigniew Nasieniak z Kietrza, Firma Handlowa PROSAT” z Kietrza, Firma „BLOCHEM” Stanisław Jabłoński i Dariusz Czyż z Kietrza, P.W. „AGRO-EKO” Grzegorz Pilch z Kietrza, Piekarnia „METRO” Stanisław Dąbkowski z Kietrza, F.H.U. Mieczysław Twardowski z Kietrza, Kwaciarnia „ART-

DEKOR” Lucyna Janda z Kietrza, F.H.U. WINIARSKI z Raciborza, F.P.H.U. „Złoty Kłós” Józef Jurkiewicz a Głubczyc, Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Głubczycach, TOP FARMS Głubczyce, F.P.H.U. „AGRO-LAS” Czesław Młot z Głubczyc, P.H.U. „Okna u Bacy” Sebastian Baca z Głubczyc, Zakład Rzeźniczo-Wędliniarski Ernestyn Janeta z Lubonii, Cukiernia Hosnowski Franciszek z Raciborza, P.H.U. „ELMET” S.C. z Kietrza, TOP Farms AGRO -Kolonja Bogdanowice i Hurtownia Napojów Dariusz Olech - Wódka. Nie należy również zapominać a wręcz bardzo podkreślić wyjątkowy zapal i zaangażowanie mieszkańców Gródczan wniesione w organizację tegorocznych dożynek

Jabłonka się bawi

Dnia 25.09.2010. mieszkańcy wsi

Jabłonka na placu przy altance żegnali lato przy sprzy-



jającej pogodzie. Była grillowania kielbasa. Kobiety z Koła Gospodyń zastawiły stoły przepyszными ciastami i różnymi sałatkami.

Przy śpiewie piosenki biesiadnej prowadzonej przez „Chór Cerekwianki” bawiła się cała społeczność wsi. Na Pożegnanie Lata przybyli również Wójt Gminy z małżonką, V-ce Wójt Gminy wraz z małżonką oraz Przewodniczący Rady Gminy, który na zmianę z panią Wróblewską przygrywał na akordeonie.

Palące się ognisko zostało zgaszone o 2.00 w nocy. Mieszkańcy wsi uważają, że takie spotkanie należy powtórzyć.

Za okazane nam serce, wsparcie modlitewne oraz za złożone wyrazy współczucia i uczestnictwo w ostatniej drodze do miejsca wiecznego spoczynku

Franciszka Kawuloka

Serdeczne podziękowanie Rodzinie, Kolegom, Koleżankom, Sąsiadom, oraz wszystkim licznie przybyłym na pogrzeb składa pogrążona w smutku i żalu

RODZINA

Władysław Lenartowicz o upływającej kadencji 2006-2010.

Każdy kandydat na radnego w wyborach do Rady Gminy miał swoje plany, zamierzenia, pomysły, tematy i problematykę, którą chciałby się zająć. Pierwsze zderzenie z demokracją miało miejsce 12.11.2006 roku. Do rady weszło piętnastu radnych w tym trzy kobiety.

Upływająca kadencja to szereg sukcesów i zrealizowanych celów ale też i szereg niezrealizowanych zamierzeń.

Wiadomo - Rada jest tylko organem uchwałodawczym, dla której projekty uchwał przygotowuje Wójt.

Do wspólnych sukcesów należy zaliczyć:

- budowę kanalizacji w Michałkowicach i Lewicach,
- budowę sieci wodociągowej do Dzbanic i Wysokiej,
- budowę drogi Lewice-Zubrzyce,
- remont dróg gminnych, osiedlowych,
- wykonanie placów zabaw w Branicach, Gródczanach, Bliszczycach, Włodzieninie,
- remont świetlic w Gródczanach i Uciechowicach,
- remont wieży kościoła we Włodzieninie,
- remont drogi do Jabłonki,
- chodniki w poszczególnych miejscowościach Gminy,
- pozyskanie funduszy na dokończenie drogi Lewice-Zubrzyce,
- rozpoczęcie regulacji rzeki Opawy ,
- pozyskanie środków na remont budynku po byłym żłobku,
- rozpoczęcie modernizacji oczyszczalni ścieków w Branicach,
- informatyzacja szkół,
- uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego dot. Terenu wokół zbiornika Włodzienin oraz wyznaczenie terenów pod zabudowę itp.,
- zakupiono wozy strażackie i sprzęt pożarniczy,

Do spraw niezrealizowanych należy zaliczyć:

- brak remontu drogi wojewódzkiej na odcinku Branice Zamek- Niekazanice,
- brak lokalizacji zespołu wyjazdowego karetki pogotowia na terenie Branic,
- remont drogi powiatowej na odcinku Włodzienin – Wiechowice (wykonano częściowo remont we Włodzieninie



oraz odbudowano pobocza na trasie Dzbanice – Niekazanice).

- wykonanie dróg dojazdowych do pól ,
- modernizacji szkoły w Włodzieninie,
- modernizacji ogrzewania w świetlicy w Branicach itp.

Uważam, że wiele zrobiliśmy, ale też i wiele jest do zrobienia. Radę, której kadencja się kończy 11.11.2010 roku można porównać do „wulkanu”. Prawie każda sesja i komisja to „erupcja” pomysłów i problemów z którymi musieliśmy się zmierzyć. Różnie mówiono i mówi się o upływającej kadencji Rady, ale jednego nie można jej zarzucić , że nie działała w interesie mieszkańców Gminy Branice na tyle na ile pozwalały jej na to umiejętności, wiedza, wyczucie oraz prawo.

Prawo z interpretacją którego problemy mieli też i radcowie prawni.

Korzystając z okazji pragnę podziękować koleżankom i kolegom radnym za pracę na rzecz samorządu i mieszkańców Gminy Branice.

Mieszkańców, przepraszam jeżeli nie zdołaliśmy rozwiązać wszystkich problemów z którymi się do nas zwracaliście. W wielu przypadkach przeszkody były związane tylko z dobrą wolą dwóch stron.

Na zdjęciu: Przewodniczący Rady Gminy Pan W. Lenartowicz podtrzymuje ogień na Święcie Ziemniaka.

II Międzynarodowa Wystawa Szopek Bożonarodzeniowych

Szkoła Podstawowa
z Oddziałem Przedszkolnym
w Uciechowicach
Uciechowice 46
48-140 Branice
NIP 748-155-67-65

Szanowni Państwo!

W dniach od 18 listopada do 10 grudnia 2010r. Szkoła Podstawowa w Uciechowicach z Oddziałem Przedszkolnym organizuje II Międzynarodową

Wystawę Szopek Bożonarodzeniowych "Moja Szopka".

Jest to druga taka akcja, która w tamtym roku cieszyła się ogromnym zainteresowaniem dlatego zależy nam na dotarciu do jak największej ilości szkół.

Zwracamy się z ogromną prośbą o pomoc w rozpowszechnieniu wiadomości. Wszystkie informacje znajdują się w regulaminie wystawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów:

- Szkoły Podstawowej w Uciechowicach **774868722**

- Dyrektora Szkoły - Teresa Grabowska **697 946 961**

lub pocztą elektroniczną
sp.uciech@poczta.fm

Prosimy o przychyłność .

Na wystawę zapraszają organizatorzy:

Teresa Grabowska Dyrektor Szkoły Podstawowej w Uciechowicach oraz

Jiri Cvesper Czeskie Stowarzyszenie Szopkarzy, członek Światowej Federacji Szopkarzy

Pozdrawiam
Teresa Grabowska

S p o r t

Przestawiciele niemalże wszystkich szkół z powiatu głubczyckiego spotkali się w piątek w Wiejskim Domu Kultury w Branicach, by dowiedzieć się jak wypadli w konkursie na najbardziej usportwowaną szkołę, sportowca i gminę powiatu.

Spotkanie, poza wyróżnionymi i członkami komisji konkursowej – na czele z jej przewodniczącym Panem Mieczysławem Lenartowiczem zaszczyli wszyscy władarze gmin z Panem Starostą Józefem Koziną na czele.

Zespół konkursowy po zapoznaniu się z wynikami zawodów sportowych w roku szkolnym 2009/2010 ustalił następującą kolejność:

1. PSP Kietrz
2. SP 2 Głubczyce
3. ZS Baborów
4. ZS Lisięcice
SP 1 Głubczyce
5. ZSP Nowa Cerekwia
6. ZS Piotrowice
7. SP Włodzienin
8. ZSP Nasiedle
SP Branice
9. ZSP Pilszcz
10. ZSP Uciechowice
11. SP Klisino
12. PSP Ściborzyce
13. SP Bogdanowice
PSP Dzierżysław

Gimnazja - brało udział 6 szkół, które uplasowały się w następującej kolejności:

1. Gimnazjum Kietrz
2. Gimnazjum Baborów
3. Gimnazjum Głubczyce 1
4. Gimnazjum Branice
5. Gimnazjum Głubczyce 2
Gimnazjum Lisięcice

Szkoły ponad gimnazjalne – wzięły udział cztery szkoły:

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących
Głubczyce



Imprezę tanecznym krokiem rozpoczęły jak zawsze doskonale *Mażoretki*.



Przedstawiciele naszych szkół podstawowych znaleźli się na podium.



S p o r t



Burmistrzowie otrzymali należne dyplomy. Od lewej stoją: Burmistrz Kietrza Józef Matela, Burmistrz Baborowa Eugeniusz Waga, Burmistrz Głubczyce Jan Krówka, Wójt Gminy Branice Józef Małek, Starosta Powiatu Józef Kozina i Przewodniczący Komisji Oświaty w Radzie Powiatu radny Tadeusz Krupa



Publiczność miała przyjemność oglądać i słuchać występów zespołowych i solistów z naszej Branickiej szkoły.



2. Zespół Szkół Mechanicznych Głubczyce
3. Zespół Szkół Kietrz ZSCKR Głubczyce

Komisja rozpatrzyła także wnioski o **wybór najlepszego sportowca** i zdecydowała o następującej kolejności:

Szkoły podstawowe.

Wyboru dokonano na podstawie 18 wniosków:

1. Dawid Mazur – SP2 Głubczyce
2. Filip Korczak – PSP Kietrz
Szymon Grek – ZS Baborów.

Gimnazja – wpłynęło dziewięć wniosków:

1. Katarzyna Herod –
Gimnazjum Kietrz
Kinga Haracz - Gimnazjum Głubczyce 1
2. Monika Jaskółka - Gimnazjum Branice
Karol Wanat - Gimnazjum Baborów

Cztery wnioski rozpatrzono ze szkół **ponad gimnazjalnych**:

1. Małgorzata Dyląg – LO Głubczyce
2. Katarzyna Kowalska – ZS Kietrz
Maciej Kacprzak – LO Głubczyce

W końcowej klasyfikacji **gminy powiatu głubczyckiego** uplasowały się następująco:

1. Gmina Głubczyce
2. Gmina Kietrz
3. Gmina Baborów
4. Gmina Branice

Dyplomy i puchary prze-
miennie wręczali starosta, burmi-
strzowie i przewodniczący komisji
oświaty Rady Powiatu Pan Tadeusz
Krupa.
Sfotografował i zanotował

Branice, dnia 21.09.2010 r.

Nr ROL. 7441 b/29/ 2010

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**1. Oznaczenie nieruchomości według :**

- działka nr **579** o pow. 0.2688 ha opisana w KW OP1G-/00028303/3, położona w Lewicach.

2. Opis nieruchomości:

- działka nr **579** jest niezabudowana. Teren położony w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działka ma kształt czworokąta, rzeźba terenu pochyła. Działka porośnięta krzewami i drzewami, tzw. samosiejkami wymagającymi wykarczowania celem przystosowania pod zabudowę. Dojazd do działki ulica o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Działka uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg.

3. Wartość działki: 11.343,00 zł.**4. Koszty przystosowania: 2.484,80 zł .****5. Cena działki łącznie: 13.827,80 zł .****6. Wadium: 1.383,00 zł.****7. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w formie przetargu.**

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXII/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice - działka Nr 579 stanowi teren zainwestowany / zabudowany/.

Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 października 2010 roku

o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli najpóźniej w dniu 15 października 2010 r. wpłacą w/w wadium do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięcia przetargu. Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Gmina Branice BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach gazety lokalnej: *Informator Branicki* i gazety powiatowej *Rzecz Powiatowa* oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
mgr Józef Małek

Branice, dnia 21.09.2010 r.

Nr ROL. 7441 b/28/ 2010

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**1. Oznaczenie nieruchomości według :**

- działka nr **145** o pow. 0.3849 ha opisana w KW 31428, położona w miejscowości Wódka.

2. Opis nieruchomości:

- działka nr **145** jest zabudowana budynkiem mieszkalnym Nr 17 położona we Wódce o pow. użytkowej **232.80 m²** oraz zabudowana budynkami gospodarczymi. W/w zabudowania są w złym stanie technicznym, zaniedbane i zdewastowane. Stopień zużycia technicznego wszystkich budynków zgodnie z wyceną określa się w wysokości 75 %. Działka jest źle zagospodarowana, zaniedbana z dojazdem od drogi asfaltowej i jest uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg wiejski.

3. Wartość nieruchomości - 24.288,00 zł.**4. Koszty przystosowania - 2.010,00 zł .****5. Cena nieruchomości łącznie: 26.298,00 zł.****6. Wadium: 2.630,00 zł.****7. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w formie przetargu.**

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXII/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice - działka Nr 145 stanowi teren zainwestowany / zabudowany/.

Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 października 2010 roku

o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli najpóźniej w dniu 15 października 2010 r. wpłacą w/w wadium do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięcia przetargu. Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Gmina Branice BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach gazety lokalnej: *Informator Branicki* i gazety powiatowej *Rzecz Powiatowa* oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
mgr Józef Małek

Branice, dnia 21.09.2010

r.

Nr G. 7441 b / 30 / 2009

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza I rokowania

1. Oznaczenie nieruchomości według :
- działka nr 48/2 o pow. 1.3813 ha opisana w KW 23927, położona w Dzbańcach.
2. Opis nieruchomości:
- działka nr 48/2 stanowi teren położony w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działka nie zabudowana z resztkami murów po byłej budowl, w części porośnięta drzewami (3 topole, 53 jesiony, 2 czereśnie) oraz dziko rosnącymi krzewami. Część działki stanowią grunty użytkowane rolniczo, przy czym obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przewiduje zagospodarowanie terenu jako zabudowanego. Działka ma kształt nieregularnego wielokąta, miejscami ze stromymi skarpami. Dojazd do działki jest możliwy z trzech stron, w tym z dwóch stron ulicą asfaltową. Uzbrojenie techniczne – energia elektryczna, wodociąg.
3. Wartość działki - 17.957,00 zł.
4. Wartość drzewostanu - 2.126,00 zł
5. Koszty przystosowania - 2.137,40 zł.
6. Cena nieruchomości łącznie - 22.220,40 zł.
7. Zaliczka - 2.222,00 zł.
8. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż na własność w formie rokowań. Zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535) do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT według stawki 22%.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :

Działka: Nr 48/2 – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXII/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice stanowi teren zainwestowany/ zabudowany/ z przeznaczeniem pod zabudowę. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. I przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 3 marca 2010 r., II przetarg – 2 sierpnia 2010 r.; III przetarg – 6 września 2010 r.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach można składać w sekretariacie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 w terminie do dnia 15 października 2010 roku w zamkniętych kopertach oznaczonych następująco: „ I rokowania w sprawie zbycia działki Nr 48/2 położonej w Dzbańcach”

W dniach od 07.10.2010 r. do 13.10.2010 r. w Urzędzie Gminy w Branicach można zapoznać się z dodatkowymi warunkami rokowań.

Rokowania w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 października 2010 roku o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli najpóźniej w dniu 15 października 2010 r. wpłacą w/w zaliczkę do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty zaliczki należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości i numer działki. Zaliczka wpłacona przez uczestnika przetargu, który rokowań nie wygra lub w przypadku odwołania rokowań zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięciu rokowań. Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Gmina Branice BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach gazety gminnej *Informator Branicki* powiatowej *Rzecz Powiatowa* oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
mgr Józef Małek

Branice, dnia 21.09.2010 r.

Nr ROL. 7441 b/27/ 2010

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony

1. Oznaczenie nieruchomości powierzchnia i położenie według:
- działka nr 263 o pow. 0.0400 ha opisana w KW 32544 położona w Bliszczycach 62/4.
2. Opis nieruchomości:
- lokal mieszkalny Nr 4 położony w budynku kilkurodzinnym Nr 62 o pow. użytkowej 39,80 m² wraz z udziałem w działce siedliskowej Nr 263. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 3,20 m².
3. Udział w działce: 95/1000
4. Cena ułamkowej części działki: 23,00 zł
5. Wartość lokalu: 9.221,00 zł
6. Koszty przystosowania : 411,00 zł
7. Cena nieruchomości łącznie: 9.655,00 zł
8. Wadium: 966,00 zł
9. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż na własność w formie przetargu.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :

działka Nr 263 – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku stanowi teren zainwestowany/zabudowany/. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 października 2010 roku o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli najpóźniej w dniu 15 października 2010 r. wpłacą w/w wadium do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości i numer lokalu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięciu przetargu. Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Gmina Branice BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach gazety lokalnej: *informator Branicki* i gazety powiatowej *Rzecz Powiatowa* oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
mgr Józef Małek

Po dwuletniej przerwie postanowiłem na łamach *Informatora Branickiego* powrócić do publikacji artykułów propagujących historię naszej gminy. Bezpośrednim bodźcem było szerokie zainteresowanie mieszkańców wydawnictwem „Branice – Uwalno, Turystyczna wizytówka”, w którym starałem się pokazać historię wszystkich miejscowości naszej gminy. W opinii wielu czytelników warto ciekawe wątki historii naszej gminy publikować cyklicznie w każdym numerze *Informatora Branickiego*.

dr Benedykt Pospiszyl

Kieł mamuta znaleziony w Branicach

Muzeum w Głubczycach obchodziło ostatnio 100 lecie istnienia. Uroczystości uświetnił wykład dr Marka Bednarka z Katedry Archeologii Uniwersytetu Wrocławskiego na temat wykopalisk osady celtyckiej (IV-II wiek p.n.e.) w Nowej Cerekwi. W polskim środowisku naukowym znane są stanowiska archeologiczne w gminie Kietrz, natomiast całkowicie nieznane w gminie Branice, oprócz sporadycznych badań osad we Włodzieninie i Jędrzychowicach przeprowadzone po wojnie przez prof. Gedla.

Na terenie Branic znajduje się 14 udokumentowanych stanowisk archeologicznych. W większości zostały one zinwentaryzowane przed wojną przez placówkę archeologii z Raciborza pod kierunkiem dr Raschke. Dokumentacja oprócz map sytuacyjnych obecnie znajduje się w Opolu.

Na terenie pow. głubczyckiego, w tym prawdopodobnie i w Branicach przed wojną prace wykopaliskowe prowadził znany archeolog niemiecki Bolko von Richthofen* (brat słynnego asa lotnictwa niemieckiego z okresu I wojny św. zwanego „czerwonym baronem”, który stoczył 80 zwycięskich walk powietrznych, w których stracił 52 samoloty alianckie). Rodzina Richthofen pochodziła ze Świdnicy.

Niewątpliwie najciekawszym odkryciem w Branicach było wykopalisko na terenie cegielni w Zamku. Cegielnia była własnością Georga Otzipka. Podczas kopania gliny pracownicy cegielni natrafili na głębokości 15 m na duży, dobrze zachowany 80 cm kieł mamuta. Powiadomiony o tym fakcie właściciel

cegielni niezwłocznie przekazał tą informację archeologowi dr Raschke z Raciborza. Ten kazał wstrzymać prace odkrywkowe w tym rejonie. Razem ze swoją ekipą rozpoczął penetrację stanowiska. W wyniku prac archeologicznych, kopiąc na głębokości 1.2 do 1.8 m od miejsca znalezienia wspomnianego kła mamuta odkopano dwa groby z okresu kamiennego, w którym znajdowały się szkielety mężczyzny i kobiety. Przy mężczyźnie znaleziono 3 kamienne groty oszczepów. Ciekawym odkryciem był znaleziony przy szkielecie kobiety naszyjnik z szlifowanych kamieni z wywierconym otworem. Branickie odkrycie spotkało się z dużym zainteresowaniem ówczesnej prasy.

W następnym numerze wyprawa motocyklowa w latach 30 XX wieku do Rzymu i z powrotem dwóch mieszkańców Branic.

*Do bardzo ciekawego artykułu Pana dra B.Pospiszyla wkradł się błąd.

Było dwóch ludzi o imieniu i nazwisku **Bolko von Richthofen**. Urodzony 13 września 1899 i zmarły 18 marca 1983 to niemiecki archeolog, który pracował w Raciborzu i Bytomiu.

”... urodził się we wsi Mierczyce (Mertschütz) na Dolnym Śląsku. W czasie I wojny światowej był żołnierzem, następnie służył we Freikorpsie w czasie powstań śląskich. Po likwidacji Freikorpsów podjął studia, a następnie pracę naukową. Od 1933 roku był członkiem NSDAP. Jest znany jako główny polemista polskiego archeologa, Józefa Kostrzewskiego, z którym spierał się na temat przynależności etnicznej kultury łużyckiej oraz pomorskiej.

Często bywa mylony ze swoim dalekim kuzynem, Bolko von Richthofenem (1903–1971), najmłodszym bratem asa lotniczego Manfreda von Richthofena (Czerwonego Barona). W 1964 roku odznaczony został Orderem Zasługi Republiki Federalnej Niemiec. Zmarł w Seehausen am Staffelsee w Bawarii.”

Źródło: Wikipedia

Pro memoriał

Odeszli

we wrześniu 2010r.:

Franciszka Mielniczuk l. 82 Lewice,
Horst Depta l.68 Wiechowice,
Stanisława Panek l. 83 Branice,
Józefa Sentfleben l.87 Bliszczycy DPS,
Stanisław Jenda l. 83 Bliszczycy,
Józefa Jenda l. 88 Bliszczycy,
Franciszek Kawulok l. 62 Branice,
Maria Olszewska l. 77 Jakubowice,
Genowefa Gawłowska l. 90 Branice,
Jan Denysiuk l. 65 Bliszczycy,
Krystyna Herbut l. 59 Branice,
Stanisław Mokrzycki l. 70 Branice.

Cześć Ich pamięci !

Urodzili się

Tomasz Renn w Branicach,
Dominik Herbut w Michałkowicach,
Wojciech Heba w Lewicach,
Daniel Łysy w Michałkowicach.

Długich i szczęśliwych lat życia!

Veni kreator !

Nowożeńcy

Roman Lipka - Katarzyna Gburska z Lewic,
Piotr Dutka z Beata Radwan - oboje z Branic,
Radosław Bojkowski i Martyna Michałczak - oboje z Branic,
Antoni Abdurachmanow z Lewic z Wierą Smirnową.

Wielu Szczęśliwych lat Życia!

W gminie

Statystyka

**Jest nas w gminie 7152
mieszkańców,
w tym 3688 kobiet**

Nr 10(76) „**IB**” zredagował zespół w składzie: J.Biesiadowski(jerzy-biesiadowski@wp.pl) tel. 486-00-11, 0509321929, T.Jajdelska, A.Kawulok, I.Kopaniecka, P.Kukuczka, A.Kuziora, J.Małek, M.Marchel, J.Misiurka, M.Pączko, J. Szewczyk - wyd. internetowe, A.Wiewiórka
Adres redakcji i wydawcy: Urząd Gminy, 48-140 Branice, ul. J.Słowackiego nr 3, tel: 4868250, 4868192, fax: 4868230

Wydanie internetowe: <http://www.branice.pl/>

kolportaż: Urząd Gminy, ISSN 1733-6821

Druk: Jerzy Błażków DRUKARA, 48-100 GŁUBCZYCE ul. Jana Pawła II

Nakład: 1300 egz.

Redakcja nie zamówionych materiałów nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo do skracania tekstów i wyboru ilustracji..

Usługi pogrzebowe
Krzysztof Ligocki
Branice ul. Żymierskiego 52
Telefony całodobowe: 600 897 501, 883 434834, 794 699 555
Kompleksowa usługa pogrzebowa