

FODOPRESS

Opolskie Stowarzyszenie Rynku Nieruchomości

Nr 02/134/2018

Luty 2018

OPOLSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI



orn24.pl



Redaktor naczelny: Mariusz Cioleszyński, tel. 696 007 321, e-mail: redakcja@orn24.pl

Budowa ruszyła pełną parą

Nowe mieszkania Inwestora Rembud



Czytaj więcej str 4-5

MAKOWIAK
OKNA-DRZWI
www.makowiak.pl

OKNA I DRZWI
FASADY • WITRYNY • ROLETY • PARAPETY
Już ponad 18 lat z Wami!

Czytaj więcej
www.mokna.pl

35 991
cena w dwóch
miejscach

NAJLEPSZE OKNA W MIEŚCIE!

Biuro handlowe: Opole, ul. 1 Maja 133, tel./fax 77 84 23 129, e-mail: makowiak@makowiak.pl

LUKSUSOWE TARASY

Czytaj więcej str 2

RADIO 196-26
ODRA TAXI 196-66

77 451-33-33
196-26 196-66

NUMERY BEZPŁATNE
195-85 800-222-222

*z landli i tel. stacjonarnymi

Nr 02/134/2018
ISSN 1734-7793 NR INDEKSU 204854

9 771 734 779 500 02

AUTO CZOK

Kompleksowe naprawy powypadkowe

Pomoc
Drogowa **24h**

Tel. 665 333 777

REDAKCJA

Biuro reklamy Opolski Rynek Nieruchomości:
tel. 696 007 321, e-mail: redakcja@orn24.plBiuro ogłoszeń Opolski Rynek Nieruchomości:
tel. 604 563 321, www.orn24.plOpolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

Najpopularniejsza lokalizacja w Opolu

Luksusowe tarasy

Jak połączyć zalety domu jednorodzinnego i mieszkania? Zamieszkać w domu w zabudowie szeregowej. Tutaj możemy cieszyć się obecnością sąsiadów i prywatnością własnego ogródka i domu jednocześnie.



Wielu z nas marzy o domu, który łączy w sobie cechy budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego. Dlaczego? Dom jednorodzinny pozwala zachować maksimum prywatności oraz zorganizować życie w sposób optymalny dla danej rodziny. Dom jednorodzinny to synonim przestrzeni, własnego ogródka i prywatności. Natomiast mieszkanie,

to przede wszystkim wygoda. Minimalny nakład w pracy w otoczenie budynku, komfort współpracy z administratorem, który zatroszczy się o wymianę żarówki czy naprawę dachu, wsparcie sąsiadów, na przykład, gdy jesteśmy na urlopie.

Jak połączyć zalety domu jednorodzinnego i mieszkania? Mieszkać w zabudowie szeregowej może-

my cieszyć się obecnością sąsiadów i prywatnością własnego ogródka i domu jednocześnie. Taką właśnie możliwość oferuje nam inwestor budujący w Opolu nowe, ekskluzywne osiedle w zabudowie szeregowej.

Luksusowe Tarasy to spełnienie marzeń wielu z nas. Przede wszystkim uwagę zwraca lokalizacja osiedla. Położone w Szczepanowicach, obecnie jednej z najwyżej ocenianych przez opolan dzielnic. Szczepanowice to niewielka, niezwykle spokojna część miasta, w której dominuje zabudowa jednorodzinna. I choć wydaje się być położona na uboczu, to do ścisłego centrum można stąd przejść spacerem, co zajmuje około 40 minut. Transportem miejskim dotrzemy do śródmieścia w ciągu 10-15 minut, a prywatnym nawet w 5 minut. Co więcej, zlokalizowane są tutaj szkoły

podstawowe, przedszkola publiczne i prywatne, przychodnia, apteki i sklepy. Od C.H. Karolinka dzieli Szczepanowice zaledwie kilka minut drogi samochodem.

Luksusowe Tarasy zlokalizowane są przy ul. Zbożowej. W pobliżu znajdziemy przystanki MZK, przychodnię, przedszkole i sklep. Droga do szkoły podstawowej zajmuje kilka minut. To doskonale miejsce dla rodzin z małymi dziećmi, które wymagają opieki, dowożenia na zajęcia dodatkowe i poczucia bezpieczeństwa.

Osiedle nosi wyjątkową nazwę, ponieważ w skali Opolszczyzny jest wyjątkowe. Każdy z budynków zajmuje 4 poziomy. Poziom pierwszy stanowi garaż podziemny mieszczący 2 samochody. Poziom pierwszy to wyjątkowo ustawne mieszkanie składające się z dwóch sypialni, salonu, osobnej kuchni, łazienki oraz holu. Powierzchnia mieszkania wy-

nosi 63 m² i jest optymalna dla rodziny z jednym lub dwójką dzieci. Do lokalu należy ogródek, do którego wychodzi się wprost z salonu. Na trzecim poziomie znajduje się kolejne mieszkanie - o tym samym układzie i bardzo zbliżonym metrażu, jak lokal na poziomie 2. rzecz w tym, że do tego apartamentu należy taras o powierzchni 9 m², na który wychodzi się wprost z salonu oraz duży, niezwykle atrakcyjny taras na dachu budynku, czyli na poziomie 4. Dach jest przygotowany w taki sposób, by właściciele mogli dowolnie zaaranżować jego przestrzeń. Z powodzeniem można więc tu urządzić kącik wypoczynkowy, który stanie się prywatną oazą spokoju ponad dachami innych domów. To bardzo kusząca perspektywa, szczególnie, że Szczepanowice to wciąż zielona, nieco sielska dzielnica.

Beata Marcinowicz



**Biuro sprzedaży: tel. 608 699 899, 604 563 321,
Opole, ul. Niemodlińska 23 pawilon AS**



Zaufaj profesjonalistom!



ZIMOWA PROMOCJA!

KUP NIERUCHOMOŚĆ
A MY OPŁACIMY TWOJE UBEZPIECZENIE



ZX63 - STAN POD KLUCZ

MOŻLIWOŚĆ WYNAJMU!
Teraz cena **655 000 zł**

DZIEŃ OTWARTY 17 LUTEGO W GODZINACH 11:00 - 14:00, ZAPRASZAMY!

Oferujemy na sprzedaż lub wynajem dom wolno stojący o powierzchni 124,80 m², wybudowany według projektu ZX63, zlokalizowany na działce o powierzchni 818 m² w Zawadzie.

Parter: salon, gabinet, kuchnia, garaż, wiatrołap i taras
Piętro 3 sypialnie, łazienka, garderoba i taras

Nieruchomość ogrodzona, posiada wybrukowany podjazd, taras oraz ścieżki wokół domu.

Dom w stanie pod klucz - gotowy do zamieszkania!

Wnętrze: ogrzewanie gazowe, kominek z rozprowadzeniem ciepła, instalacja odkurzacza centralnego, rolety zewnętrzne we wszystkich oknach, w pełni wyposażone łazienki, zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, podłoga w salonie i wykończenie schodów drewniane, nowoczesne aranżacje wnętrz.



Sprzedaż osiedla: Mirosław Figura
+48 512 248 990

Przyjdź | Zobacz | Zamieszkać

Inwestycja realizowana jest przez
TECHNOBUD
MATERIAŁY BUDOWLANE

DOM W STANIE POD KLUCZ - PROJEKT ZX44



ZX44 oferta nr 9781 | 699 000 zł



6 pokoi, garaż 17,8 m²



Powierzchnia domu 164,31 m²

www.investdom.pl

* Regulamin promocji na stronie www.investdom.pl

OPOLE ul. Kościuszki 7/33B telefon/fax 77 474-88-00, 77 487-33-48, 698-443-444
KRĄPKOWICE ul. Opolska 3 telefon/fax 77 486-88-38, 698-457-868

KLUCZBORK pl. Niepodległości 3/1 telefon/fax 77 447-33-60, 604-216-618
BRZEG ul. Długa 21/1 i piętro tel/fax 77 487-23-10, 605-489 600, 604-183-483
KRAKÓW Al. Jana Kijowskiego 66A telefon 784 694 864, 668 803 803

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

Planowany termin zakończenia budowy budynku B – 31 maj 2019 roku

NOVA OZIMSKA



Nova Ozimska – spojrzenie okiem projektantów

*Z Małgorzatą i Andrzejem Zatwarnickimi z biura projektowego Architop
rozmawia Mariusz Cioleszyński*

Budowa ruszyła już 5 stycznia 2018 roku. Planowany termin zakończenia budowy budynku B to 31 maj 2019 roku. Spójrzmy na inwestycję firmy Rembud oczami projektantów.

M.C. – Widziałem nowe wizualizacje osiedla, które ma powstać na ul. Ozimskiej. Proszę o krótki komentarz, bo Państwo widzą więcej jako twórcy tego projektu.

M.A.Z. – Ulica Ozimska to jedna z głównych arterii miasta. To ona wyznacza rytm miasta, prowadzi do najważniejszych jego punktów. Osiedle Nova Ozimska zlokalizowane będzie w jednej z najbardziej atrakcyjnych części tej ulicy. Nova Ozimska to inwestycja na wielką skalę, jakiej w Opolu jeszcze nie było. Niezwykła forma budynków

mieszkalnych łączyć się tu będzie z kolorystyką oceanicznych wysp i komfortem życia w przyjaznym klimacie.

Nowoczesne budynki mieszkalne osiedla stanowiąć będą ciąg 3 klatek, w ramach których znajdą się 4 do 7 kondygnacji. Oba obiekty mieszkaniowe Novej Ozimskiej formą przywodzą na myśl największe na świecie statki pasażerskie, którymi w bardzo luksusowych warunkach podróżować można po ciepłych wodach Karaibów.

Obiekty te budowane będą kaskadowo, właśnie na wzór statku wycieczkowego. Zaplanowano tarasy dostępne mieszkańcom – część z tych przestronnych, bo zajmujących powierzchnię nawet 30 m², tarasów będzie zadaszona, dzięki czemu właściciele będą mogli ko-

rzystać z nich praktycznie przy każdej pogodzie.

M.C. – Porozmawiajmy o szczegółach tej inwestycji, ile mieszkań Państwo zaplanowali, jak duże one będą, co o ich funkcjonalności możemy powiedzieć, bo to najbardziej interesuje naszych czytelników?

M.A.Z. – Nova Ozimska obejmować będzie dwa budynki mieszkalne, każdy z nich liczyć będzie ok. 150 mieszkań. Klatki schodowe wyposażone będą w windy, którymi mieszkańcy zjadą wprost do garażu podziemnego i części kondygnacji podziemnej wydzielonej dla komórki lokatorskich, pomieszczeń technicznych budynku, wózków i pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania rowerów i motocykli.

Osiedle liczyć będzie 304 komfortowo zaprojektowane apartamenty o powierzchni od 39 m² aż do 110 m². Najmniejsze nawet mieszkania składają się z dwóch pokoi, aneksu kuchennego oddzielnego od salonu lub też zabudowanego ścianką przesłaniającą. Największe mieszkania zajmują cztery pokoje, aneks kuchenny, łazienkę z toaletą, wanną, umywalką, dodatkową toaletę i pomieszczenie gospodarcze.

M.C. – Na projekcie widać, że każde mieszkanie ma zapewnioną wyjątkową odrębność, czy udało się uzyskać ten efekt na całym tak dużym osiedlu?

M.A.Z. – Każdy z apartamentów posiada własny balkon, loggię lub taras. Właściciele mieszkań na parterze otrzymają do dyspozycji

ogródki, do których wychodzić będą wprost z salonu. Cechą charakterystyczną budynków jest fakt, iż wszystkie balkony, tarasy i loggie zostaną osłonięte zabudowanymi ściankami. Dzięki temu mieszkańcy zachowają maksimum prywatności i komfortu, mając gwarancję, iż będzie to ich własny, dostępny wyłącznie rodzinie teren.

M.C. – A co z terenem wokół budynków?

M.A.Z. – Otoczenie osiedla Nova Ozimska stanowić będzie rozległy teren zielony, z placem zabaw i parkiem przeznaczonym dla mieszkańców. Takie rozwiązania sprawiają, że osiedle to stanowić będzie atrakcyjną lokalizację dla rodzin z dziećmi, które będą mogły bezpiecznie się bawić, tuż pod oknami mieszkań.

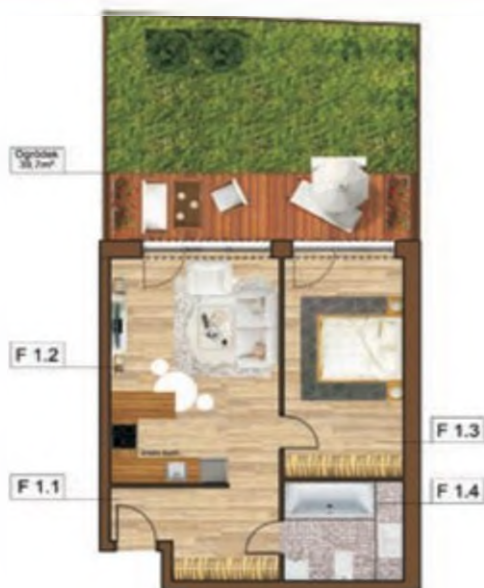


REMBUD

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

Biuro sprzedaży: Rembud I Sp. z o.o. kom.
45-129 Opole, ul. Kępska 18
tel. 77 453 10 81, tel. kom. 606 46 49 89

Mieszkanie 52 m²



Mieszkanie idealne dla pary. Posiada jedną sporą sypialnię o powierzchni 15,41 m², pokój dzienny z aneksem kuchennym (22,34 m²), hol, łazienkę. O wyjątkowości tego apartamentu stanowią dwie kwestie. Pierwszą jest ogródek (39,7 m² powierzchni), drugą funkcjonalny układ, dzięki któremu w mieszkaniu znajdzie się miejsce na dwie duże szafy przesuwne i domowe biuro. Oddzielając aneks kuchenny od salonu, łatwiej wygospodarujemy miejsce do wspólnego spożywania posiłków. Do ogródka prowadzą duże przeszklenia w salonie i sypialni. Dzięki temu mieszkańcy mają bezpośredni kontakt z zielenią.

Mieszkanie 65 m²



Atrakcyjne i praktyczne mieszkanie z dwiema sypialniami i salonem z aneksem kuchennym. Aneks jest zlokalizowany w taki sposób, by stanowił osobne pomieszczenie, a prosto z kuchni przejść można do spiżarki, kącika gospodarczego o powierzchni 3,16 m². Salon z aneksem to prawie 25 m² przestrzeni, na której zorganizować można strefę wypoczynku, jadalnię a nawet domowe biuro. Każda z sypialni (12 m² i 10 m²) jest ustawna i zlokalizowana blisko łazienki. Z sypialni wyjść można wprost na taras lub ogródek, który otacza mieszkanie z dwóch stron. Taras jest na tyle szeroki, że można na nim zaaranżować kącik rekreacyjno-wypoczynkowy.

Mieszkanie 83 m²



Komfortowy apartament o optymalnych rozmiarach dla rodziny. Wielkim atutem mieszkania jest taras o powierzchni 31 m², możliwy do zagospodarowania na wiele sposobów ze względu na kształt. Duży salon z aneksem kuchennym pozwala wykreować w nim jadalnię, strefę telewizyjną, a nawet nieduże domowe biuro. Oddzielając aneks ścianką działową lub wysokim blatem uzyskamy dodatkową przestrzeń do przechowywania oraz oddzielimy część gościnną mieszkania od tej wyłącznie dla domowników. W każdej z dwóch sypialni znajdziemy miejsce na dużą szafę. W mieszkaniu jest również pomieszczenie pomocnicze (np. spiżarka czy garderoba).

Mieszkanie 96 m²

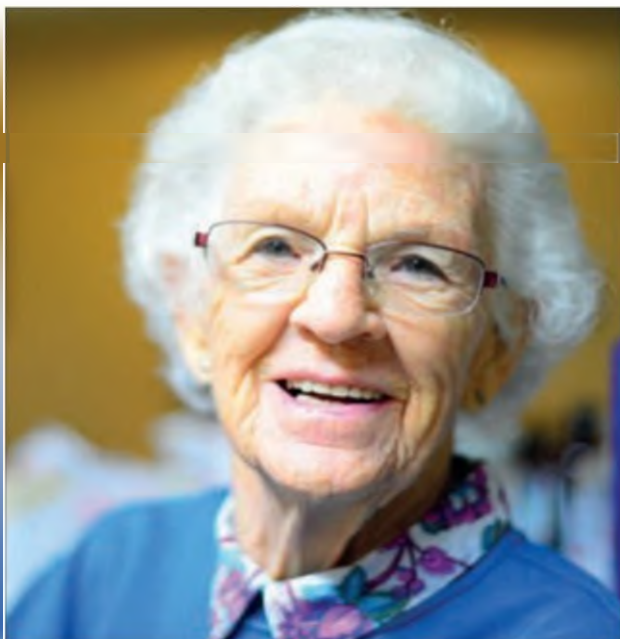


Piękne, funkcjonalne i przestronne mieszkanie dla rodziny z co najmniej dwójką dzieci. Apartament posiada 3 sypialnie, salon z aneksem kuchennym oddzielnym ścianką działową i jadalnią, łazienkę, pomieszczenie gospodarcze i WC. Mieszkanie naturalnie dzieli się na dwie strefy – dzienną, z salonem i kuchnią o łącznej powierzchni 37 m² oraz toaletą i wyjściem na ogródek. Druga strefa, prywatna, obejmuje sypialnie mieszkańców i łazienkę. Tutaj znajduje się również pomieszczenie gospodarcze, które może stać się garderobą lub składzikiem. Co ważne z każdej sypialni rozciąga się widok na taras lub ogródek i wychodzi się do niego bezpośrednio z pokoi.

Centrum Rehabilitacji Seniorów powstanie w Opolu

Seniorzy w centrum uwagi

To z myślą o nich powstanie 15 mieszkań chronionych, a także dom dziennego pobytu dla ok. 200 osób, którego zadaniem będzie integracja seniorów.



Seniorzy to coraz liczniejsza grupa mieszkańców Opola, stanowiąca w tej chwili ok. 1/3 całej społeczności. Z czasem seniorów będzie coraz więcej, gdyż Opole bezapelacyjnie „starzeje się”. Planowana budowa Centrum Rehabilitacji Seniorów stanowi więc odpowiedź na potrzeby opolskich seniorów, którym brakuje zarówno mieszkań chronionych, jak i ośrodków rehabilitacyjnych czy miejsc spotkań.

Kompleks, który ma powstać przy ul. Dambonia w Opolu, stanie się wyjątkową inicjatywą. Specjalną troską otoczeni zostaną przede wszystkim seniorzy niesamodzielni i niepełnosprawni. To z myślą o nich powstanie 15 mieszkań chronionych, a także dom dziennego pobytu dla ok. 200 osób, którego zadaniem będzie integracja seniorów oraz przeciwdziałanie ich społecznemu wykluczeniu. Środowiskowy Dom Pomocy „Magnolia”, w ramach inwestycji, rozszerzy swoją

działalność i obejmie swoją opieką większą liczbę osób.

Centrum Rehabilitacji Seniorów „Arkadia” ma powstać równocześnie z budowanymi przez OTBS mieszkaniami dla seniorów zlokalizowanymi tuż obok. W trzech blokach mieścić się

będzie około 100 mieszkań o powierzchni 36 m² i 42m². Bloki mają być dostosowane do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych.

Koszt inwestycji to ok. 9 mln złotych.

Beata Marcinowicz



Mochnik SZKŁO I LUSTRA

- SZKŁO PŁASKIE W RÓŻNYCH RODZAJACH
- BALUSTRADY
- LUSTRA GOTOWE I POD WYMIAR
- OPRAWA OBRAZÓW
- DRZWI SZKLANE
- STOŁY SZKLANE
- SZKLANE OKŁADZINY ŚCIENNE COLORIMO LUB GRAFIKA
- KABINY PRYSZNICOWE

ROBIMY SZKŁO SZYTE NA MIARĘ

DORADZTWO
MONTAŻE

45-125 OPOLE
ul. Składowa 6
tel. 77 423 28 28
fax 77 423 28 29
tel. kom. 784 505 060
e-mail: mochnik@szkloilustra.pl
sklep@mochnik.com.pl
www.mochnik.szkloilustra.pl



Przykładowe realizacje

Natura apartamenty

Mieszkania dwupoziomowe z tarasem


www.apartamentynatura.pl

- STREFA DZIENNA Z WYJŚCIEM NA TARAS DACHOWY
- CZĘŚĆ NOCNA – SYPIALNIE NA ODRĘBNYM POZIOMIE
- INDYWIDUALNY TARAS NA DACHU
- UKŁAD MIESZKANIA JAK DŃ JEDNORODZINNY
- WINDA, WÓZKOWNIA, ROWEROWNIA
- PARKING PODZIEMNY, KOMÓRKI LOKATORSKIE
- MIESZKANIA 2,3,4 POKOJOWE





Zaufaj profesjonalistom!



ZIMOWA PROMOCJA!

KUP NIERUCHOMOŚĆ
A MY OPLACIMY TWOJE UBEZPIECZENIE

Regulamin promocji na www.investdom.pl



PREMIUM
APARTAMENTY



KAMERALNE OSIEDLE, KOMFORT,
JAKOŚĆ, BEZPIECZEŃSTWO

Mieszkanie 3 - pokojowe
Powierzchnia - 67,61 m²



- 2 nowoczesne budynki 5-kondygnacyjne wyposażone w windy
- Każde mieszkanie z balkonem
- Dostępne mieszkania 2-pokojowe (38,92 m²) i 3-pokojowe (67,61 m²)
- Możliwość wyboru pomiędzy zewnętrznym miejscem postojowym a miejscem w garażu podziemnym
- Kuchnie łobatorskie, media miejskie, plac zabaw dla dzieci



Zadzwoń i dowiedz się więcej!

☎ 698 643 644 ☎ 77 474 88 00

TRZY DIAMENTY
APARTAMENTY



REWELACYJNA LOKALIZACJA!

- ✦ Rewelacyjna lokalizacja blisko Centrum Opola
- ✦ Nowoczesne, niske budynki wyposażone w windy
- ✦ Każde mieszkanie z balkonem i komórką lokatorską
- ✦ Możliwość wyboru pomiędzy zewnętrznym miejscem parkingowym a miejscem w garażu podziemnym
- ✦ Plac zabaw dla dzieci, Media miejskie

OSTATNIE WOLNE MIESZKANIA!

Szczegółowe informacje o inwestycjach otrzymają Państwo
pod numerami telefonów 698 643 644, 77 474 88 00

Inwestycje realizowane są przez uznanego dewelopera
ATLANTIS DEWELOPER - laureata nagrody JAKOŚĆ ROKU 2014



www.investdom.pl



Zaufaj profesjonalistom!



ZIMOWA PROMOCJA!

KUP NIERUCHOMOŚĆ
A MY OPŁACIMY TWOJE UBEZPIECZENIE

PLATINIUM APARTAMENTY

TRZECI BUDYNEK JUŻ W SPRZEDAŻY!



Trzy ekskluzywne apartamentowce • Niska zabudowa 3 piętra • Budynki wyposażone w windy • Mieszkania o metrażach od 45,07m² do 101,83m² • Każde mieszkanie z balkonem/tarasem • Garaże podziemne, miejsca postojowe, komórki lokatorskie • Media miejskie • Zamknięte osiedle z placem zabaw dla dzieci



ZAREZERWUJ JUŻ DZIŚ!
77 474 88 00



Mieszkania 45 | 49 | 65 | 74 | 102 m²



Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń 77 474 88 00 | 698-643-644

www.investdom.pl

* Regulamin promocji na stronie www.investdom.pl

OPOLE ul. Kościuszki 7/33B telefon 77 474-88-00, 77 487-33-68, 698-643-644
KRĄPKOWICE ul. Opolska 3 telefon/fax 77 488-88-38, 698-657-888

KLUCZBORK pl. Niepodległości 3/1 telefon/fax 77 447-33-60, 604-216-616
BRZEG ul. Długa 21 / 1 pietro telefon/fax 77 467-23-10, 606-468-600, 604-183-483
KRAKÓW Al. Józefa 66A telefon 784 684 664, 684 603 603

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

Lokalizacja nowych mieszkań



prezentuje 20 wybranych inwestycji

i nowych domów w Opolu



Osiedle Pogodne



www.orn24.pl





APARTAMENTY
LICEALNA



LICEALNA APARTAMENTY

- gotowe mieszkania na parterze i pierwszym piętrze
- atrakcyjna lokalizacja blisko wyspy Bolko
- idealne dla rodzin z dziećmi
- w pobliżu przedszkole i szkoła
- tarasy, balkony i ogródki
- garaże podziemne
- komórki lokatorskie

Stan faktyczny

**Mieszkania: 51,68 m², 64,83 m², 69,86 m²
W ATRAKCYJNEJ CENIE**

tel. 698 333 004, tel. 604 720 337

**Biuro sprzedaży: PIASTPOL
Opole, ul. Ozimska 4**

Zapowiedź

Nowa inwestycja BZN Admin

OSIEDLE POGODNE

Kolonia Gostawicka, ul. Górna



84 mieszkania 1,2 i 3 pok. od 30 do 74 m², wszystkie z balkonami, żaluzje, okna trzyszybowe
Porotherm 30 szlifowany, podziemne i naziemne miejsca postojowe – cena od 4.700 zł/m²

Biura sprzedaży: Grudzice – tel. 501 459 333 i Mediator Polska – tel. 517 120 637

Inwestycje miejskie 2018

Przebojowy budżet 2018

W roku 2018 miasto wyda około 350 mln złotych na inwestycje. Poniżej prezentujemy najważniejsze z nich.



Tegoroczny budżet Opola jest rekordowo wysoki. Ponad 1 mln 100 tysięcy złotych wydanych zostanie w tym roku na poprawę życia mieszkańców miasta, rozwój infrastruktury, oświatę, mieszkanie, rewitalizację zabytków.

Część dużych inwestycji już trwa. Niedawno oddano do użytku most na kanale Ulgi, choć inwestycja wciąż wymaga dopracowania. Remont ul. Niemodlińskiej powinien zakończyć się w styczniu, jednak potrwa jeszcze kilka miesięcy. A przed nami kilka naprawę sporych przedsięwzięć, które zmienią wizerunek Opola.

W roku 2018 miasto wyda około 350 mln złotych na inwestycje. Poniżej prezentujemy najważniejsze z nich.

Przebudowa skrzyżowania przy stacji Opole Wschodnie

Wymagające zmian skrzyżowanie ulic Oleskiej, Batalionów Chłopskich i Obrońców Monte Cassino już wkrótce będzie wyglądało zupełnie inaczej. Powstanie w tym miejscu estakada, parking, centrum przesiadkowe, a także tunele, które mają ułatwić komunikację oraz odciążyć przeładowane samochodami centrum miasta. Koszt to ponad 180 mln zł. Więcej infor-

macji o tej inwestycji piszemy na stronie www.orn24.pl.

Rewitalizacja ul. Krakowskiej

Ta inwestycja kosztować będzie ok. 37 mln złotych. Jej zadaniem jest ożywienie centrum miasta i odświeżenie jego wizerunku. Zaplanowano przebudowę terenów przed Filharmonią Opolską oraz powstanie Centrum Aktywności Obywatelskiej.

Remont placu im. Jana Pawła II

Tereny przed Teatrem im. J. Kochanowskiego już dawno wymagały inwestycji i zmiany. W grudniu 2017 r. ruszył

remont placu. Jego zakończenia spodziewamy się w tym roku. Koszt inwestycji to ponad 5 mln złotych.

Budowa Obwodnicy Piastowskiej

Kolejna opolska inwestycja drogowa o dużym znaczeniu. Zakończenie budowy pierwszego etapu planowane jest na rok 2018. Całkowity koszt inwestycji to 50 mln złotych.

Rewitalizacja Zamku Górnego i jego otoczenia

Ten zabytkowy fragment opolskiej starówki może stać się miejscem atrakcyjnym turystycznie. Pierwszy etap

rewitalizacji zrealizowany zostanie w roku 2018, a jego wartość wynosi nieco ponad 6 mln złotych.

Budowa boisk sportowych

Poprawa infrastruktury szkół w Opolu to jedno z zadań na ten rok. Spodziewać się mamy budowy boisk sportowych przy ZSTiO przy ul. Hallera, przy ZSO nr 2 i PSP nr 14. A także ogłoszony zostanie konkurs na opracowanie koncepcji nowego stadionu.

Budowa mieszkań przy ul. Kaliskiej

Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

przystąpi wkrótce do budowy mieszkań przy ul. Kaliskiej. Z budżetu miasta wydanych na ten cel zostanie ok. 3,5 mln złotych.

Centrum przesiadkowe Opole Zachodnie

Powstanie nowoczesnego centrum przesiadkowego dla mieszkańców i odwiedzających Opolę, budowa parkingu dla samochodów osobowych oraz kładki nad torami między ul. Niemodlińską a Wróblewskiego to koszt ok. 30 mln złotych.

Centrum Rehabilitacji Seniorów Arkadia

Obiekt z mieszkaniami chronionymi, dom dziennego pobytu oraz centrum samopomocy dla osób chorych powstanie przy ul. Dambornia w Opolu. Koszt inwestycji to ok. 9 mln złotych.

Beata Marciniak

Vitrobud
SZKŁO TWOJEGO WNETRZA

www.vitrobud.pl

- drzwi i ściany szklane
- kabiny prysznicowe
- szyby zespolone
- witraże
- obróbka szkła CNC
- szkło laminowane VSG
- szkło hartowane ESG
- szkło malowane
- lustra i ramy
- stoły i ławy szklane

ul. Głogowska 23
45-315 Opole
tel. +48 (077) 441 64 84
fax +48 (077) 441 64 69

matysek@vitrobud.com.pl





MEDIATOR POLSKA

Nowe biuro: Opole, ul. Kośnego 13/2, parter
tel. 517 120 637, biuro@mediator-estate.pl

Białe TARASY



Zostało tylko jedno
mieszkanie 3 pok. 69,4m².
Dobra cena 4.500zł/m²

Nowe domy w stanie deweloperskim

w Opolu, Czarnowasach,
Mechnicach, Tarnowie



cena od 300 000 zł

Osiedle Pogodne

Kolonia Gosławicka
mieszkania od 30 do 74m²



Cena od 4.700zł/m²

Super willa

na kultowej Pasiece



cena 1 460 000 zł

Hala 700 m²

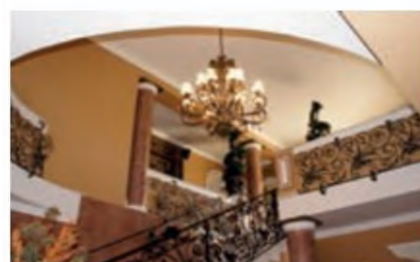
+ biura 140 m² od zaraz



cena 1 000 000 zł

Willa pałacowa

wysoki standard



cena 1 750 000 zł

Działki inwestycyjne

pod budownictwo mieszkaniowe
i komercyjne, w tym przy A-4



ceny od 65 zł/m²

Wiele działek

budowlanych w poszerzonym
Opolu, Osinach, Komprachcicach,
Chrzastowicach, Dobrzeniu, Dąbrowie



ceny od 45 zł/m²

Lokale użytkowe

obiekty komercyjne, hale, magazyny -
sprzedaż, najem

**ZADZWOŃ:
517 120 637**

**ZGŁOŚ POTRZEBY:
biuro@mediator-estate.pl**

www.mediator-estate.pl



Twoja komfortowa przestrzeń

osiedle
SADY

DOMY W CENIE
MIESZKANIA

DOMY
NA SPRZEDAŻ

w zabudowie
szeregowej

TEL. 693 420 702
WWW.OSIEDLE-SADY.PL

Meble
KUCHENNE
na wymiar

22 lata
na rynku

BERTHOLD
MEBLE

Ponadto w ofercie: szafy • garderoby • wnęki z drzwiami suwnymi • meble biurowe



BERTHOLD MEBLE - ul. Budowlanych 50, 45-124 Opole
berthold.mebel@op.pl, tel. 602-785-234, tel. (77) 474-70-31

www.berthold.pl

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

OGŁOSZENIA PRYWATNE

DOMY

Sprzedam dom w Glubczycach. Cena: 310.000 zł. Pow: 145,31 m². Powierzchnia działki: 0,12,59 ha (12 arów, 59 m²). Sprzedam dom wolno stojący, 2,5 km od Glubczyc w Nowych Gołuszowicach – powiat Glubczycki Olsztyński. Dom przeszedł kompleksowy remont wewnętrzny. Na działce znajduje się jednorodzinny dom mieszkalny o kształcie prostokąta. Dach płaski (nowa papa), istnieje możliwość wybudowania poddasza, murowany, stropy "Kleina", stropodach z płyt prefabrykowanych, kryty: papą, wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną i C.O. oraz linię telefoniczną z Internetem (TPSA lub NETIA), składający się z czterech pokoi, kuchni + pomieszczenie gospodarcze, łazienki i przedpokoju. Na parterze znajdują się: ganek, korytarz, łazienka (ok. 5 m²) oraz kuchnia (ok. 15 m²). Dom przeszedł kapitalny remont. Pod częścią budynku jest piwnica skład to kotłownia oraz 1 pomieszczenie do adaptacji. Dom położony jest niedaleko miasta. Telefon: 506 131 581.

Dom w Krasiejowie. Cena: 315 000 zł. Powierzchnia domu: 200 m². Powierzchnia działki: 9,5 arów, 5 pokoi, garaż wolnostojący, nowe okna, 2 ogrody, pomieszczenia gospodarcze. Telefon: 691 446 92.

Opole-Zakrzów. Sprzedam duży dom dwurodzinny z warsztatem + dwa garaże + inne budynki gospodarcze w Opolu-Zakrzowie (dalekie centrum). Po remoncie. Cena: 600 000 zł. Tel: 77 44 28 091, tel. kom: 694 029 442.

Opole-Grudzie. Pow: 280 m², mieszkalny, 2-kondygnacyjny, w całości podpiwniczony, na działce o pow. 800 m². Tel: 601 481 810. Cena do uzgodnienia.

Opole-Grudzie. Pow: 500 m², Powierzchnia działki: 800 m², dom w doskonałej lokalizacji biznesowej, 2-kondygnacyjny z możliwością mieszkalno-usługową. Tel: 601 481 810. Cena: 750 000 zł.

Kolaniowice, 11 km od Opola. Dom przeznaczony do dalszego wykończenia o powierzchni jednej kondygnacji 100 m², podpiwniczony, z poddaszem. Tel: 0049 3681374646. Cena: 270 000 zł.

Opole-Wróblin. Pow: 190 m², 6 pokoi, 2 kuchnie-jadalnie, 2 łazienki, spiżarnia, 2 przedpokoje, hol, część jest podpiwniczona, zbudowany z cegły klinkierowej, 2 osobne wejścia, + 90 m² poddasza do zagospodarowania. Do domu przynależna działka o pow: 11 arów. Tel: 77 464 73 63, tel. kom: 607 292 641. Cena: 435 000 zł do negocjacji.

Dom w zabudowie szeregowej. Cena: 60 zł/m² do negocjacji. Miejscowość: Glucholazy. Powierzchnia domu: 253 m². Tel: 695 801 216.

MIESZKANIA

Sprzedam mieszkanie w Opolu. Kolorowe Osiedle, ul. Tampolska, 2 pokoje, mansardowe, zamknięty plac zabaw,

miejsce parkingowe, szlaban na pilota, niski czynsz, umeblowane. Cena: 210 000 zł. Tel: 605 722 140.

Mieszkanie w Murowie. 52 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, II piętro. Ogrzewanie elektryczne (piec akumulacyjny). Cena: 130 000 zł. Tel: 77 421 41 32.

Mieszkanie w Tulach. Sprzedam mieszkanie 39 m² w Tulach 20 km od Opola, piwnica, garaż oraz cicha okolica. Cena: 29 000 zł. Tel: 602 482 424.

Opole. Bez pośredników! „Kasztelańskie Apartamenty” – to kompleks trzech apartamentowców zlokalizowanych w zachodniej części Opola. Nieruchomość składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 64,91 m². Apartament posiada taras o pow: 5,63 m². Budynek wykonany jest z wykorzystaniem najnowszych energooszczędnych technologii. Mieszkanie wyposażone jest w okna pięciokomorowe, grzejniki, logotermy (zapewniające optymalizację kosztów ogrzewania). W cenie mieszkania zostaje kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD oraz szafy w przedpokoju i w sypialni. W budynku jest winda i miejsca parkingowe w garażu podziemnym, które przynależą do mieszkania. Cena 415 000 zł. Tel: 608 397 909.

Opole. Do sprzedania przestronne mieszkanie trzy pokojowe o powierzchni 73 m², składające się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, garderoby, łazienki oraz dużego przedpokoju, zlokalizowane w Opolu Zaodrze, Szczepanowice. Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8 m². Wysoki standard: na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafele, okna drewniane wyposażone w rolety wewnętrzne i moskitiery. Mieszkanie w pełni umeblowane, ze sprzętami AGD. Media miejskie – co, cw, zw. Budynek oddany do użytku w 2008 roku, znajduje się na terenie zamkniętym, dwie bramy wjazdowe na pilota, miejsce parkingowe, wokół dużo zieleni i plac zabaw. Cicha i spokojna okolica, w pobliżu: szkoły, przedszkola, sklepy, poczta. Cena: 299 tys. zł. Tel: 500 366 752.

DZIAŁKI

Centrum Dąbrowy Niemodlińskiej. 39 000 m² o powierzchni 41 arów, sąsiadująca bezpośrednio z Parkiem Zamkowym, kształt prostokąta, ogrodzona, zabudowana, dom do remontu lub rozbudowy. Media w granicy. Cena 5 tys. zł/ar. Telefon: 697 714 490.

Ligota Prószkowska. Cena: 1 500 zł/ar. Sprzedam działki budowlane 8-10 arów w Ligocie Prószkowskiej 15 km od Opola, blisko lasy. Telefon: 602 482 424.

Działka rolno koło Niemodlina SĄDY. Cena: 39 000 zł. Pow: 75 arów, blisko domków rodzinnych i lasów. Telefon: 602 482 424.

Gościejowice. Cena: 50 zł/m², 8 działek budowlanych w Gościejowicach koło Niemodlina, pod lasem, ok. 4 km od autostrady, wielkość od 10 do 12 arów. Telefon: 695 801 216.

Karczów. Cena: 72 tys. zł, 1142 m² pod budownictwo jednorodzinne, dojazd droga utwardzona, uzbrojona wod-kan, energia elektryczna, (2 km od Opola). Telefon: 501 263 042.

Narok. Działka pod zabudowę w Naroku. Cena: 170 tys. zł. Narok 12 200 m² pod zabudowę jednorodzinną z warunkami zabudowy, przy drodze asfaltowej, przystanek autobusowy przy działce. Telefon: 501 263 042.

Biadacz. Cena: 96 000 zł. Biadacz, gmina Lubniany, działka 16 arów, w kształcie prostokąta, dla działki posiadamy projekt budynku domu jednorodzinnego o pow. 106 m², aktualne pozwolenie na budowę. Telefon: 532 545 540.

Dąbrowa Niemodlińska. Cena: 5 tys. zł/ar, dwie działki budowlane 2 x 900 m² położone w zabudowie jednorodzinnej. Dostępne media. Telefon: 77 464 10 72. Cena: 42 000 zł, 39 000 zł (obie działki w cenie 75 tys. zł).

Szydlów, dwie działki budowlane przepięknie położone pod lasem. Dostępne media. Działka 1500 m² przy ulicy asfaltowej, cena: 42 tys. zł. Działka 1800 m² przy ulicy polnej, cena: 39 tys. zł. Telefon: 77 464 10 72.

Opole-Chmielowice. Cena: 50 000 zł do negocjacji. Chmielowice, 4990 m², działka ogrodowa. Telefon: 77 464 10 72.

Dobrzeń Wielki. Ul. Dworcowa. Do sprzedania działka budowlana zlokalizowana w Dobrzeńcu Wielkim. Działka znajduje się w spokojnej i ładnej okolicy gwarantującej ciszę i spokój. Teren działki oznaczony jest w planie zagospodarowania przestronnego jako teren budownictwa mieszkaniowego i usługowego. Szybki i łatwy dojazd do Opola. Działka o kształcie prostokątnym, możliwość podłączenia się do ciepłociągu elektrycznego. Powierzchnia: 800 m². Telefon: 664 435 488 lub 660 800 999. Cena: 69 000 zł do negocjacji.

Działka budowlana 3 km od Brzegu. Cena: 3 500 zł/ar.

Kruszyna, powiat Brzeg (3 km od Brzegu). Działka budowlana o powierzchni 35 arów, wszystkie media, przy drodze asfaltowej. Telefon: 503 861 627, 698 654 470.

Kotórz Mały gmina Turawa. Cena: 13 000 zł za 1 ar. Sprzedam uzbrojoną działkę budowlaną na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych położoną w Kotorzu Małym ul. Wiosenna (gmina Turawa, 15 min. od Opola). Powierzchnia: 3256 m². Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja. Okolica: las, łąki i pola, domy jednorodzinne. Telefon: 668 216 650.

Dom w Czarnowasach

Dom w Czarnowasach, ul. Różana, pow: 157 m², pow. działki: 6,10 arów, dom wolnostojący, salon z aneksem kuchennym i jadalnią + 3 pokoje, stan surowy, otwarty Tel: 512 622 609. Cena: 315 000 zł.



Kotórz Mały gmina Turawa. Cena: 13 000 zł za 1 ar. Sprzedam uzbrojoną działkę budowlaną na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych położoną w Kotorzu Małym ul. Wiosenna (gmina Turawa, 15 min. od Opola). Powierzchnia: 1625 m². Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja. Okolica: las, łąki i pola, domy jednorodzinne. Telefon: 668 216 650.

Luboszyce, Osiedle Kwiatów, Flotków. Cena: do negocjacji. Działka o powierzchni: 19,78 ar, 43 x 46 media w drodze, spokojna okolica. Telefon: 0041 78 7700197.

Luboszyce, Osiedle Kwiatów, Flotków. Cena: 150 000 zł do negocjacji. Działka o powierzchni: 9,89 ar, 23 x 43 w zabudowie jednorodzinnej, przyjazna okolica i blisko Opola. Telefon: 0041 78 7700197.

Lubniany koło Opola. Cena: 70 000 zł. Działka o powierzchni 0,0876 ha. Telefon: 0049 3681374646.

Opole-Wróblin. Cena: 160 000 zł do negocjacji. Działka budowlana o powierzchni: 7 arów, 22/35 m. Media na działce: prąd, gaz, kanalizacja, ogrodzona, przy głównej drodze, ul. Krzanowice. Telefon: 77 464 73 63, 607 292 641.

Skarbiszów gmina Dąbrowa. Cena: do uzgodnienia. Działka o powierzchni 0,22 ha. Telefon: 721 149 56.

Wągrzy - Osowiec. Uzbrojona działka budowlana 10 arów. Cena: 90 000 zł. Tel: 609 534 04.

Opole. Cena: 145 000 zł. Działka budowlana o powierzchni 7 arów, media na działce, ogrodzona. Telefon: 77 464 73 63, 607 292 641.

Sklep w miejscowości Pokój ok 15 km od Opola

Ok. 80 m², (sala sprzedaży, biuro, chłodnia, wc, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia i pomieszczenie na skrzynki). Ogrzewanie własne piecem na ekogroszek z podajnikiem, nowe okna, odnowiona elewacja. Sklep jest nadal czynny i działa już 20 lat, cieszy się dobrą opinią lokalnej społeczności. Cena: do ustalenia. Tel: 696 007 321.



Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS: 604 56 33 21, e-mail: redakcja@orn24.pl, www.orn24.pl



Akademia Nieruchomości



Nowy kurs licencyjny dla pośredników i zarządców nieruchomości już w lutym 2018.

Wygodna forma zajęć: stacjonarne, online i e-learningowe, łącznie 48 godz. dla jednego zawodu i 66 godz. dla obu.

Atrakcyjna cena za jeden kurs – 800 zł brutto, za dwa kursy 1300 zł.

Po kursie można przystąpić do egzaminu licencyjnego przed Centralną Komisją Egzaminacyjną F PPRN.

Kontakt: 517 120 637, mail: biuro@osrn.pl • www.mediator-estate.pl

Nowe skrzyżowanie na Oleskiej

Opole zmienia się na plus

Koszt tych zmian określony jest na prawie 180 mln zł, z czego 112 mln zł pochodzić będzie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Inwestycja powinna zostać ukończona przed końcem 2020 r.



Skrzyżowanie ulic Oleskiej, Batalionów Chłopskich i Bohaterów Monte Cassino to jedno z najbardziej niewygodnych miejsc na mapie Opola. Przeciążone, nieudrożniane skrzyżowanie jest nieustannie zakorkowane. Dla wielu mieszkańców miasta to jednak jedyna lub jedna z nielicznych tras, by dostać się do domu czy pracy.

O potrzebie zmian w obszarze Dworca Wschodniego, mówiono od dawna. Dziś już wiemy, że kłamka zapadła i jeszcze w tym roku rozpocznie się przebudowa skrzyżowania. Jej celem jest nie tylko udrożnienie komunikacyjne tej części miasta, ale też zachęcenie mieszkańców miasta i regionu do

pozostawiania swoich samochodów poza ścisłym centrum i korzystania z zasobów komunikacji miejskiej czy rowerów. Ma to rzecz jasna, pozytywnie wpłynąć na jakość powietrza w Opolu, która nie jest najlepsza.

Remont rozpocznie się od budowy estakady wzdłuż torów kolejowych i tunelu oraz ok. 180 miejsc parkingowych. Drugim etapem będzie budowa podwójnego ronda i dwóch tuneli zamiast obecnego skrzyżowania, jak również organizacja centrum przesiadkowego komunikacji miejskiej. Budynek Dworca Wschodniego, będący już zabytkiem, zostanie wkomponowany w nowe obiekty w taki

sposób, by stanowił z nimi zgraną architektonicznie całość. Zmiana w infrastrukturze obejmie także budowę ścieżek rowerowych i nowych chodników, wymianę w sygnalizacji świetlnej, jak również zwiększenie liczby i zasięgu autobusów miejskich, by łatwiej było z tego miejsca dotrzeć do różnych punktów Opola.

Koszt tych zmian określony jest na prawie 180 mln zł, z czego 112 mln zł pochodzić będzie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Inwestycja powinna zostać ukończona przed końcem 2020 r.

*Materiały graficzne: www.opole.pl
Beata Marcinowicz*



O F E R T Y D O M Ó W



Bierkowice. 158m², działka 4,50 ara, 495 tys., połowa bliźniaka, 5 pokoi, stan deweloperski, ogrzewanie gazowe, garaż

Tel. 77 474 88 00 (10054)

Cena: 419 tys. zł

Investdom 5012



Chmielowice. 98m², działka 5,57 ara, wolno stojący, 4 pokoje, parterowy, stan „pod klucz”, garaż, okna z roletami zewnętrznymi

Tel. 77 474 88 00 (10444)

Cena: 490 tys. zł

Investdom 5208



Chmielowice. Komprachcice. Dom o pow. 220 m², posadowiony na działce 13 arów. Odkurzacz centralny, klimatyzacja, alarm i monitoring zewnętrzny.

Tel. 77 474 88 00 (11248)

Cena: 620 tys. zł

Investdom 5585



Chobie. Ozimek. Nowy dom w cichym miejscu. 7 pokoi, Dom o pow. użytkowej 135 m², działka w kształcie prostokąta o pow. 8 arów

Tel. 77 474 88 00 (11761)

Cena: 469 tys. zł

Investdom 5769



Chrościce. Dom o pow. 123 m², pokoi 5, pow. działki 1083 m². Do zamieszkania.

Tel. 505 360 090

Cena: 214 000 zł

Mediator 5666



Chrościce. 5- pokojowy dom o powierzchni 160 m² z budynkami gospodarczymi na działce 1250 m² ogrzewanie olejowe

Tel. 505 360 090

Cena: 320 tys. zł

Mediator 4997



Chrościna. Dąbrowa. Dom na sprzedaż Chrościna, 5 pokoi, 167m². Budynki parterowy, z użytkowym poddaszem o łącznej powierzchni 167 m².

Tel. 77 474 88 00 (11495)

Cena: 630 tys. zł

Investdom 5643



Czarnowasy. Opole, - okazja, świetna lokalizacja! 5 pokoi, dom w stanie surowym zamkniętym o pow. użytkowej 233,75 m², całkowitej 275,9 m².

Tel. 77 474 88 00 (11747)

Cena: 348 tys. zł

Investdom 5770



Czarnowasy. 124,5 m², 4 pokoje. Interesujący dom parterowy w stanie surowym zamkniętym. Dom: podłączony do ogrzewania z elektrowni

Tel. 505 360 090, 77 44 123 44 (0245)

Cena: 505 tys. zł

Mediator 5381



Czarnowasy. 130m², działka 6 arów, dom wolno stojący, salon z aneksem kuchennym i jadalnią + 3 pokoje, stan deweloperski

Tel. 77 474 88 00 (9342)

Cena: 450 tys. zł

Investdom 4708



Czarnowasy. Parterowy, 4 pok., dostosowany dla niepełnosprawnych dom w stanie deweloperskim+. Żaluzje, ciepło z Elektrowni, garaż.

Tel. 517 120 637

Cena: 520 tys. zł

Mediator 5756



Czarnowasy. Parterowy, wysoki standard, 4 pok. 130m², posesja zadbana, ogrodzona ponad 5 arów, garaż 20m². Dodatkowo ogród zimowy.

Tel. 517 120 637 (0202)

Cena: 550 tys. zł

Mediator 5267



Czarnowasy. 350m², działka 12,95 arów (możliwość podziału), 2 domy jednorodzinne 195m² i 155m², stan surowy zamknięty

Tel. 77 474 88 00 (10636)

Cena: 850 tys. zł

Investdom 5323



Dąbrowa. 129m², działka 10,63 ara, dom wolno stojący, 4 pokoje, wysoki standard, ogrzewanie gazowe (w części domu podłogowe), kominek

Tel. 77 474 88 00 (10570)

Cena: 540 tys. zł

Investdom 5250



Dobrzeń Mały. 6 pokoi, 220m². Dom o pow. ok. 220 m², dz. 6 arów. Dom w stanie deweloperskim, do wykończenia według własnych pomysłów.

Tel. 77 474 88 00 (11321)

Cena: 460 tys. zł

Investdom 5590



Dobrzeń Wielki. Wyjątkowy parterowy dom wybudowany na 10 ar działce w centrum Dobrzewa Wielkiego. Powierzchnia użytkowa 126 m²

Tel. 505 360 090

Cena: 320 tys. zł

Mediator 4908



Dobrzeń Wielki. Dom dwurodzinny w 160 m² na działce 1385 m², ogrzewany ekogroszkiem, 6 pokoi.

Tel. 505 360 090

Cena: 355 tys. zł

Mediator 5697



Dylaki, Ozimek. Gustowny dom w okolicy Jeziora Turawskiego, 4 pokoje, 127m² wzniesiony w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony

Tel. 77 474 88 00 (11732)

Cena: 500 tys. zł

Investdom 5771



Dziekaństwo. 200 m², 6 pokoi. Do częściowego remontu, możliwość przerehabilitacji do domu dwurodzinnego. Ogrzewanie z pieca olejowego.

Tel. 728 374 066, 77 44 123 44 (0302)

Cena: 300 tys. zł

Mediator 5377



Dziekaństwo. 170m², działka 13,10 ara, 5 pokoi, wysoki standard, stan idealny, ogrzewanie oraz ciepła woda z pompy ciepła, garaż

Tel. 77 474 88 00 (10599)

Cena: 110 000 zł

Investdom 5324



Głucholazy. 12 pokoi, 600m². Obiekt niegdyś był oberżą. Posiada dużą salę z estradą. Razem 12 pokoi, 2 WC, 1 łazienka. Wybudowany w 1914 r.

Tel. 77 474 88 00 (11397)

Cena: 340 tys. zł

Investdom 5645



Głucholazy. Piękna stylowa, ponie miecka Willa, 10 pokoi, 600m². Dom położony w Głucholazach w prestiżowej dzielnicy - Głucholazy Zdrój.

Tel. 77 474 88 00 (11240)

Cena: 1 499 000 zł

Investdom 5551



Gogalin. Obiekt inwestycyjny do np. medycznego przeznaczenia. 1400m², działka 47 a. Wszystkie media. Wymaga remontu i adaptacji.

Tel. 517 120 637

Cena: 1,48 mln zł

Mediator 5581



Gogalin. Jednorodzinny, 4 pok. 2 łazienki, 2 kuchnie, gabinet, 120m², rok bud. 2000. Garaż, zadbana i ogrodzona posesja. Do zamieszkania.

Tel. 517 120 637

Cena: 430 tys. zł

Mediator 5717



Gogalin. Dom piętrowy, 120m² z 2000 roku. Dodatkowo hala/magazyn/warsztat ogrzewany 270m². Posesja 45 arów.

Tel. 517 120 637

Cena: 500 tys. zł

Mediator 5000



Górki. 80 m², 2 pokoje, spiżarnia, kuchnia, łazienka, poddasze do adaptacji do remontu. Działka 8 arów.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0164)

Cena: 149 tys. zł

Mediator 5774



Grodziec. 163m², działka 14,90 ara, dom wolno stojący, stan surowy otwarty, budowany według projektu "Bilbo 2", 6 pokoi

Tel. 77 474 88 00 (10297)

Cena: 270 tys. zł

Investdom 5161



Jarnołtówek. 300m², działka 5 arów, dom wolno stojący trzykondygnacyjny, pięknie położony w scenarii parku krajobrazowego Opawskich Gór

Tel. 77 474 88 00 (8817w)

Cena: 400 tys. zł

Investdom 5000

OFERTY DOMÓW

OFERTY DOMÓW

**Ogłoszenia prywatne
drukujemy bezpłatnie!**

Wyślij treść ogłoszenia
na adres: SMS:

604 56 33 21

e-mail: redakcja@orn24.pl.

www.orn24.pl



Jelowa, Lubniany. 4 pokoje, 100m², do remontu. Ogrzewanie i ciepła woda zasilane elektrycznie, siła

Tel. 77 474 88 00 (11703)

Cena: 210 tys. zł

Investdom 5799



Jelowa. Okazja! Parterowy nowy dom 100m², sad, garaż, wędzarnia, piec chlebowy. Wokół przestrzeń i cisza

Tel. 77 4412344, 517 120 637 (0099)

Cena: 428 000 zł do neg.

Mediator 5090



Kępno. Nowoczesny dom. Dom o pow. 115 m² + 35 m² garaż z poddaszem, posadowiony na działce 9,82 arów.

Tel. 77 474 88 00 (11575)

Cena: 1150 000 zł

Investdom 5699



Kotórz Mały. Działkę 3800 m² zabudowaną domem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 132,50 m² oraz zabudowania gospodarcze o pow. 1100 m².

Tel. 505 360 090

Cena: 350 tys. zł

Mediator 4680



Kotórz Mały 170m², działka 16,54 ara, wolno stojący, do wykończenia, 6 pokoi, bardzo ciche miejsce, w bliskiej odległości piękne lasy, jeziora

Tel. 77 474 88 00 (10433)

Cena: 430 tys. zł

Investdom 5088



Krasiejów 200m², działka 9,5 ara, 6 pokoi, wolno stojący, podpiwniczony, ogrzewanie piecem CO i kominkowe, garaż, do częściowego wykończenia

Tel. 77 474 88 00 (10689)

Cena: 430 tys. zł

Investdom 5941



Lewin Brzeski. 220 m², 6 pokoi. Dom położony w cichej, spokojnej okolicy w otoczeniu domków jednorodzinnych, po generalnym remoncie.

Tel. 728 374 066, 77 44 123 44 (0267)

Cena: 599 tys. zł

Mediator 5079



Lipowa. Gmina Dąbrowa. 75 m², 2 pokoje. Mały domek do remontu na urokliwej działce położonej wśród pól i łąk o powierzchni 45 arów.

Tel. 728 374 066, 77 44 123 44 (0260)

Cena: 110 tys. zł

Mediator 5079



Luboszyce 182m², działka 95 arów, dom wolno stojący, 5 pokoi, standard deweloperski, ogrzewanie gazowe, kominek, garaż

Tel. 77 474 88 00 (10553)

Cena: 615 tys. zł

Investdom 5077



Nakło, Tarnów Opolski. Dom na sprzedaż Nakło, 4 pokoje, 106m². Dom w stanie surowym zamkniętym, położony w spokojnym miejscu w sąsiedztwie lasu

Tel. 77 474 88 00 (11140)

Cena: 380 tys. zł

Investdom 5888



Nowa Kuźnia, Prószków. Dom na sprzedaż Nowa Kuźnia, 5 pokoi, 150m². Duży salon z kominkiem, piwnica, garaż, bar, pomieszczenia gospodarcze, poddasze

Tel. 77 474 88 00 (11586)

Cena: 650 tys. zł

Investdom 5700



Nowa Kuźnia. 100m², działka 11 arów, dom wolno stojący do częściowego remontu, 4 pokoje, ogrzewanie piecem C.O.

Tel. 77 474 88 00 (9533)

Cena: 249 tys. zł

Investdom 4797



Ochodze, Komprachcice. Atrakcyjny, nowy dom jednorodzinny! 5 pokoi, 8,7 ara, budynek niepodpiwniczony, pow. całkowita 180m² i pow. użytkowa 133m²

Tel. 77 474 88 00 (11790)

Cena: 630 tys. zł

Investdom 4924



Okolice Brzegu. Pałac z 1840 r z nieukończonym remontem. Powierzchnia pałacu 2260 m². W pięknym parku 320 drzew na obszarze 15 000 m².

Tel. 505 360 090

Cena: 2500 000 zł

Mediator 5179



Opole. Kolonia Godławicka. Piękny, dom parterowy, 4 pok., 2 łaz., kuchnia w zabudowie, kominek z rozpr. ciepła. Dodat. pow. użytk. 140 m²

Tel. 517 120 637 (0181)

Cena: 886 tys. zł

Mediator 8886



Opole. Centrum, OKAZJA! Obiekt wielofunkcyjny biurowo-usługowo-produkcyjny pow. 900 m², na każdą działalność. Możliwa produkcja.

Tel. 517 120 637 (0417)

Cena: 1 mln zł

Mediator 5391



Opole. Piękna willa z super wystrojem ponad 300m², duża działka 25 arów, garaż wolnostojący na 2 samochody. Zadbana i ogrodzona posesja.

Tel. 517 120 637

Cena: 1 75 ml zł

Mediator 5754



Opole. Nlwiki. 3 pokoje, 80m² trzykondygnacyjny, składa się z kuchni, 3 pokoi sypialnych, łazienki, oddzielnego WC.

Tel. 77 474 88 00 (11711)

Cena: 295 tys. zł

Investdom 5995



Opole. Polska Nowa Wieś, 160m², działka 8 arów, wolno stojący, podpiwniczony, 6 pokoi, 2 niezależne mieszkania

Tel. 77 474 88 00 (10083)

Cena: 340 tys. zł

Investdom 8885



Opole. Dom w Centrum Chmielowic 5 pokoi, Dom o pow. ok. 165 m², + kotłownia 9,4 m² + garaż 179 m², działka o pow. 7,73 arów

Tel. 77 474 88 00 (11763)

Cena: 390 tys. zł

Investdom 5948



Opole. 7 pokoi, 160m² o sprzedaży budynek mieszkalny dwukondygnacyjny, jednorodzinny, w całości podpiwniczony

Tel. 77 474 88 00 (11103)

Cena: 430 tys. zł

Investdom 5481



Opole. Żerkowice (1 km od Opola). OKAZJA! 200m², wolnostojący, dz. 9 arów

517120637 (0331)

Cena: 446 tys. zł

Mediator 2766



Opole. Groszowice. 200 m², 5 pokoi. Budynek w całości podpiwniczony, wykonany z cegły. Stylowy, przedwojenny dom na 11-arowej działce

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0218)

Cena: 448 tys. zł

Mediator 5181



Opole. Kolonia Gosławicka, 140m², działka 2 ary, dom w zabudowie szeregowej, 4 pokoje, piwnica, duży garaż, ogrzewanie miejskie

Tel. 77 474 88 00 (9709)

Cena: 458 tys. zł

Investdom 4840



Opole. ZWM. Lokal użytkowy o powierzchni 72 m² mieszczący się na parterze pasażu sklepowego. Obecnie salon fryzjersko-kosmetyczny.

Tel. 517 120 637 (0426)

Cena: 448 tys. zł

Mediator 5889



Opole. Czarnowasy. 152 m², 4 pokoje, parterowy, w trakcie wykańczania wew., cicha ulica, blisko las.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 470 tys. zł do neg.

Mediator 5881



Opole. Nowa Wieś Królewska. 180 m², 6 pokoi. Dom jedno lub dwurodziny, podpiwniczony. 2 garaże.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0221)

Cena: 480 tys. zł

Mediator 5404



Opole. Grudzie, 240m², działka 5,60 ara, 7 pokoi, dom w zabudowie szeregowej, garaż, ogrzewanie: piec na ekogroszek, drewno, pelet

Tel. 77 474 88 00 (10744)

Cena: 480 tys. zł

Investdom 5354



Opole. Luksusowy apartament 72 m² z dużym balkonem i tarasem. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, winda

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0249)

Cena: 348 tys. zł

Mediator 5526



Opole. Dom jednorodzinny, wolno stojący o pow. 144 m², na działce o powierzchni 800 m², położony w Opolu - Czarnowasach.

Tel. 77 474 88 00 (11290)

Cena: 599 tys. zł

Investdom 5888



Opole. Groszowice. 6 pokoi, 200m², 4km od centrum miasta, działka o powierzchni 5000m²

Tel. 77 474 88 00 (10870)

Cena: 599 tys. zł

Investdom 5487

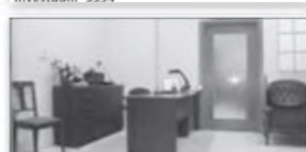


Opole. Kolonia Gosławicka, 226m², działka 2,58 ara, w zabudowie szeregowej, 5 pokoi, standard podwyższony, kominek, ogrzewanie gazowe

Tel. 77 474 88 00 (9979)

Cena: 636 tys. zł

Investdom 9881



Opole. Lokal biurowy w Centrum o pow. ok. 110 m² z dużą piwnicą na wysokim parterze z wejściem z ulicy.

Tel. 517 120 637 (0347)

Cena: 640 tys. zł

Mediator 5346



Opole. Grudzie, dom o pow. 279,20m², 5 pokoi, częściowo podpiwniczony Usytuowany na 6-arowej działce

Tel. 77 474 88 00 (11296)

Cena: 649 tys. zł

Investdom 5486

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

O F E R T Y D O M Ó W

Ogłoszenia prywatne
drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia
na adres: SMS:
604 56 33 21
e-mail: redakcja@orn24.pl

www.orn24.pl



Opole. Czarnowasy. 7 pokoi o pow. 286 m2 pow. działki 435 m2.

Tel. 505 360 090

Cena: 510 tys. zł

Mediator 5759



Opole. przedmieście, dwie części bliźniaka łącznie 265 m2, 2 garaże, duży ogród, zaciszna okolica.

Tel. 77 44 123 44 (0271)

Cena: 849 tys. zł

Mediator 5126



Opole. Pasieka. Piękna willa, 350m2, wysoki standard, garaż na 2 sam., działka 5 arów, piękny ogród, ogrodzona.

Tel. 517 120 637 (0014)

Cena: 1460 tys. zł

Mediator 3034



Opole-Wrocław. 180m2, działka 11a, Klinkier, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz. C.o. Eco kostka. 230m2 dla dwóch rodzin.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44

Cena: 438 tys. zł do neg.

Mediator 4638



Osiny. Dwie części bliźniaka z użytkowym poddaszem, 2x162 m2, 2x6 pokoi, standard deweloperski.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 940 tys. zł

Mediator 5653



Prudnik. 230 m2, 7 pokoi. Piętro przeznaczane na 2 lokale mieszkalne do wykończenia. Zabudowania magazynowo-produkcyjne. 500m2. Działka 14a

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0348)

Cena: 490 tys. zł

Mediator 5374



Opole. Nowa Wieś Królewska. Duży dom 400 m2. Do posesji przynależą 3 garaże z kanałami. Działka 17 arów.

Tel. 728 374 066; 77 44 123 44 (0339)

Cena: 650 tys. zł

Mediator 5345



Opole. Gosławice 300m2, 6 pokoi, działka 10,45arów, funkcjonalny układ pomieszczeń, budynek w całości podpiwniczony

Tel. 77 474 88 00 (11048)

Cena: 790 tys. zł

Investdom 5491



Opole. Dom na sprzedaż Opole, 5 pokoi, 200m2, wolnostojący dom parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni ok. 200 m2.

Tel. 77 474 88 00 (11500)

Cena: 860 tys. zł

Investdom 5648



Opole. Chabry, 165m2, 7,7sara, luksusowy, wg indywidualnego projektu, nowoczesna bryła, wysokiej klasy wyposażenie w cenie

Tel. 77 474 88 00 (8182w)

Cena: 1200 000 zł

Investdom 4228



Osiny. Połowa piętrowego bliźniaka z użytkowym poddaszem, 162 m2, 6 pokoi, standard deweloperski

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 470 tys. zł

Mediator 5652



Podgórzyn. Karkonosze. Nowy luksusowy dom w przepięknej części Karkonoszy z garażem na 2 samochody. Pow. 180m2, działka 11 arów.

Tel. 77 474 88 00 (0314)

Cena: 900 tys. zł

Mediator 5344



Siedlce. Pokój. 3 pokoje, 100m2. Dom parterowy, wybudowany z ball. Działka łącznie prawie 3 hektary.

Tel. 77 474 88 00 (11523)

Cena: 350 tys. zł

Investdom 5646



Opole. Kolonia Gosławicka. Dom na sprzedaż Opole, 5 pokoi, 110m2. Dom wybudowany w technologii tradycyjnej z zaadaptowanym poddaszem

Tel. 77 474 88 00 (11583)

Cena: 650 tys. zł

Investdom 5773



Opole. Grudzie. Duży dom 300m2, 5 pokoi, 2 łaz., przestronny salon, rolety, garaż, stan deweloperski, grzejniki, piec, wszystkie media

Tel. 517 120 637

Cena: 830 tys. zł

Mediator 5755



Opole. 300m2. W przyziemiu osobne mieszkanie z sauną. Stylowe wykończenie wnętrza. Działka 5 arów. Nie wymaga nakładów finansowych.

Kom. 517 120 637 (0054)

Cena: 879 tys. zł do neg.

Mediator 4605



Opole Chmielowice. Osiny Dom na sprzedaż Opole, 5 pokoi, 270m2. Garaż, 2 balkony, taras 60m. Pom. na parterze o wys. ok. 3m, na piętrze ok. 2,9m

Tel. 77 474 88 00 (11656)

Cena: 1499 000 zł

Investdom 5701



Osiny. 180m2, działka 5,5 ara, dom w zabudowie bliźniaczej, stan deweloperski, 6 pokoi, ogrzewanie gazowe, garaż

Tel. 77 474 88 00 (10334)

Cena: 470 tys. zł

Investdom 5164



Pokrzywna, Głucholazy. Ciekawa propozycja, 15 pokoi, 838m2, działający przez cały rok, dochodowy i wyposażony pensjonat.

Tel. 77 474 88 00 (11729)

Cena: 2600 000 zł

Investdom 5772



Staniszcze Wielkie. 140 m2, 5 pokoi. Dom w trakcie zaawansowanych prac remontowych na bardzo dużej działce 4.958 m2 wraz z budynkiem gospodarczym.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0181)

Cena: 299 tys. zł Opcjonalnie

Mediator 5384



Opole. Zawada, Osiedle Sosnowy Zakątek 164m2, działka 8,08 ara, dom wolno stojący z garażem, stan deweloperski wysoki

Tel. 77 474 88 00 (9781)

Cena: 689 tys. zł

Investdom 4934



Opole. Dom na sprzedaż Opole, 4 pokoje, 186m2. Dom trzykondygnacyjny, wysoki parter, piętro, piwnica, przy budynku garaż

Tel. 77 474 88 00 (11615)

Cena: 848 tys. zł

Investdom 5702



Opole. Opole, centrum. Willa z parterem w wysokim standardzie i piętrze do kapitalnego remontu. Piękna działka 11 arów z basenem.

Tel. 517 120 637 (0140)

Cena: 1390 000 zł

Mediator 5146



Opole Grudzie. Super komfortowy nowy dom, 5 pok. 2k 2ł, pralnia, 2 balkony, garaż na 2 sam., pow. 300m2, zadbana posesja.

Tel. 517 120 637 (0203)

Cena: 928 tys. zł

Mediator 5248



Osiny. 134m2 działka 10 ar. Bardzo wysoki standard wykończenia, typ skandy-nawski.

Tel. 77 44 123 44 (0052)

Cena: 605 tys. zł

Mediator 4851



Papielów. Dom do kapitalnego remontu. 80 m2, działka 1919 m2, stodoła i garaż.

Tel. 505 360 090

Cena: 600 tys. zł

Mediator 5425



Stare Siołkowice. 3 pokoje do remontu o pow. 80 m2 pow. działki 1330 m2 wraz z budynkiem gospodarczym.

Tel. 505 360 090

Cena: 600 tys. zł

Mediator 5258

O F E R T Y D O M Ó W

OFERTY DOMÓW



Tarnów Opolski. Dom w stanie deweloperskim, pow. 95m², wiatra garażowa, działka 5,5a. Rewelacyjna cena! Budowa na zlecenie.

Tel. kom. 517 120 637, 77 44 123 44

Cena: 299 tys. zł

Mediator 3683



Tarnów Opolski. 0 % od kupującego. 260 m², 5 pokoi. Dom w trakcie wykańczania. Działka 8 arów. Indywidualny projekt.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0335)

Cena: 376 tys. zł

Mediator 5376



Tarnów Opolski. 350 m², 6 pokoi. Działka 1.000 m². Do budowy użyto nowoczesnych wysokiej jakości materiałów.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0053)

Cena: 899 tys. zł

Mediator 5387



Tarnów Opolski. Raszowa. Nowoczesny dom (172 m², 5pokoi) o ciekawej bryle położony w zacisznym miejscu 15 km od Opola z widokiem na las.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0441)

Cena: 1250 000 zł

Mediator 5518



Tulowice. Powierzchnia 260m². Działka 9 arów. 8 pokoi. Do zamieszkania od zaraz. Cena wraz z wyposażeniem.

Kom. 728 374 066

Cena: 429 tys. zł

Mediator 4604



Turawa. 5 pokoi, 100m². Dom jednorodzinny posadowiony jest na działce o powierzchni 25 arów, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.

Tel. 77 474 88 00 (11508)

Cena: 299 tys. zł

Investdom 5643



Turawa. Węgry. 220 m², 8 pokoi. w dobrym stanie, podpiwniczony, nowe okna, 2 balkony, ogrzewanie z pica węglowego.

Tel. 517 120 637, 77 44 123 44 (0015)

Cena: 411 tys. zł

Mediator 5389



Winów. Prąszków. nowoczesny dom w stanie surowym zamkniętym położony w Opolu dz. Winów. Dom o pow. 534,38 m², dz. 23 a. Basen, sauna.

Tel. 77 474 88 00 (11299)

Cena: 990 tys. zł

Investdom 5387



Włochy pow. Namysłów. Budynek jednorodzinny wraz z warsztatem kamieniarskim i stodołą. Pow. użytkowa 80 m² pow. działki 2100 m² liczba pokoi 3.

Tel. 505 360 090

Cena: 205 tys. zł

Mediator 5766



Wróblin. 140m², działka 7 arów, dom do kapitalnego remontu, zabudowa gospodarcza, możliwość adaptacji poddasza, woda, kanalizacja, prąd.

Tel. 77 474 88 00 (8816w)

Cena: 139 tys. zł

Investdom 4482



Zawada. Osiedle Sosnowy Zakątek, ZA-PRASZAMY na oglądanie domów 13 i 27 sierpnia 155m², działka 8,25 ara, wolno stojący

Tel. 77 474 88 00 (10540)

Cena: 369 tys. zł

Investdom 5342



Zawada. 146m², działka 8,24 ara, wolno stojący, 5 pokoi, garaż, ogrzewanie gazowe. Osiedle Sosnowy Zakątek, wybudowany wg projektu: "PAGA"

Tel. 77 474 88 00 (10544)

Cena: 499 tys. zł

Investdom 5344



Zawada. 167m², działka 8,08 ara, wolno stojący, 4 pokoje, garaż, ogrzewanie gazowe. Osiedle Sosnowy Zakątek

Tel. 77 474 88 00 (10530)

Cena: 309 tys. zł

Investdom 5348



Zawada. 240m², działka 7,6 ara, wolno stojący, do częściowego remontu, może stanowić 2 oddzielne mieszkania

Tel. 77 474 88 00 (10436)

Cena: 358 tys. zł

Investdom 5208



Zdzieszowice. Zespół pałacowo parkowy. 800 m², 4 ha.

Tel. 77 4412344 (1103)

Cena: 2100 000 zł + 80 000 zł

Mediator 5088

OFERTY NAJMU

Czarnowasy. Centrum, 100m², parter, w nowo powstającym budynku usługowo-handl., witryna, częściowo wykończony.

Tel. 774748800 (10273)

Cena: 3000 zł netto + opłaty

Investdom 5416

Krapkowice-Otmęt. 312m², Lokal do wynajęcia, 6 pomieszczeń, parter, posiada witrynę

Tel. 774748800 (10485)

Cena: 10 920 zł + opłaty

Investdom 5471

Opole. Zaodrze, 38m², 1 pomieszczenie, parter, duża witryna

Tel. 774748800 (11007)

Cena: 1 700 zł

Investdom 5511

Opole. Śródmieście, lokal wielofunkcyjny, 4 pomieszczenia, 78m², nie wymaga wkładu finansowego

Tel. 774748800 (11086)

Cena: 1 950 zł

Investdom 5470

Opole. 70m², parter, 2 pomieszczenia, 2 łazienki, korytarz, lokal do wykończenia

Tel. 774748800 (10829)

Cena: 3 000 zł

Investdom 5433

Opole. Centrum, 89m², 2 pomieszczenia - ok. 72 m² duża sala sprzedażowa oraz ok. 16 m² zaplecze.

Tel. 774748800 (10220)

Cena: 10 000 zł netto + opłaty

Investdom 5470

Opole. Hale magazynowe od 200 do 800 m², z rampą lub bez, możliwe wysokie składowanie.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0343)

Czynsz: 10 zł/m²

Mediator 5301

Opole. Centrum, 169m², 5 pomieszczeń, standard podwyższony, parter jednej z kamienic w ścisłym centrum Opola

Tel. 774748800 (11074)

Cena: 13 520 zł + opłaty

Investdom 5474

Opole. Centrum, 176m², ul. Krakowska składa się z części sprzedażowej, pomieszczeń gospodarczych oraz socjalnych.

Tel. 774748800 (2581)

Cena: 15 000 zł + opłaty

Investdom 5475

Opole. Biura blisko centrum, odnowione, poza ulicami przechodni. Pojedyncze i w zespole. Parking.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0332)

Cena: 25 zł/m² + ekspl.

Mediator 5281

Opole. Zakrzów, 1 pomieszczenie, 21 m², lokal biurowo-usługowy położony w Opolu - Zakrzów. Umiejscowiony na parterze.

Tel. 77 474 88 00 (11423)

Cena: 825 zł

Investdom 5435

Opole. Umiejscowiony na I piętrze. Lokal składa się z pokoju biurowego o pow. 27m² po generalnym remoncie, nie wymaga wkładu finansowego

Tel. 774748800 (11594)

Cena: 945 zł

Investdom 5764

Opole. Zakrzów, 1 pomieszczenie, 35 m², lokal biurowo-usługowy położony w Opolu - Zakrzów. Umiejscowiony na parterze.

Tel. 77 474 88 00 (11426)

Cena: 1377 zł

Investdom 5494

Opole. 1 pomieszczenie, 36m² położony na parterze budynku w okolicy pl. Teatralnego. Lokal składa się z jednego dużego pomieszczenia

Tel. 77 474 88 00 (11726)

Cena: 1800 zł

Investdom 5791

Opole. 6 pomieszczeń, 156m² Lokal składa się z pięciu pomieszczeń biurowych, kuchni, łazienki z WC, WC oraz logii.

Tel. 77 474 88 00 (11742)

Cena: 5700 zł

Investdom 5789

Opole. Zaodrze, 135m², parter, 3 pomieszczenia, 2 łazienki, korytarz, duże witryny, wszystkie media miejskie

Tel. 774748800 (10828)

Cena: 6000 zł+opłaty

Investdom 5815

Opole. 3 pomieszczenia, 78m² lokal położony na parterze jednej z kamienic w rynku Opola. Wejście bezpośrednie z ciągu pieszego

Tel. 774748800 (11325)

Cena: 7420 tys. zł

Investdom 5743

Opole. obok Rynku. Eleganckie, przestronne, gustownie urządzone mieszkanie 2-pok., widna kuchnia z jadalnią, parkiety, nowe okna, 73 m².

Tel. 77 4412344

Cena: 1 700 zł. + opłaty

Mediator 5677

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

Wydawca:

Opolskie Stowarzyszenie
Rynku Nieruchomości,
46-020 Opole ul. Krakowska 37

Redakcja:

Studio Wydawnicze Fodo Press,
45-940 Opole ul. Niemodlińska 107

Redaktor naczelny:

Mariusz Cioleszyński,
Tel. kom 696 007 321

Z-ca redaktora naczelnego:

Andrzej Jakiel

Dyrektor wydawnictwa:

Ewa Makowiecka-Granatowska

Dyrektor techniczny:

Artur Ciechociński

Grafika/DTP:

Bogna Kiełpikowska, Marcin Chład

Zespół redakcyjny:

Katarzyna Cioleszyńska, Krzysztof

Bulkiewicz, Zygmunt Pyszkowski,

Symeon Sokołowski,

Beata Marcinowicz

www.orn24.pl

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS: 604 56 33 21, e-mail: redakcja@orn24.pl. www.orn24.pl

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

OFERTY MIESZKAŃ

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS:

604 56 33 21

e-mail: redakcja@orn24.pl

www.orn24.pl

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Dąbrowa. Przytulne mieszkanie, 32m², 1 pokój, 1 piętro, widna kuchnia, łazienka z WC

Tel. 77 474 88 00 (10991)

Cena: 98000 zł

Investdom, 5493

Opole. za WCM. Pierwsze piętro, słoneczne, aneks kuchenny, łazienka, balkon, garaż. Spokojne miejsce.

Tel. 517 120 637

Cena: 5 150 zł/m²

Mediator, 5824

Opole. Kolonia Gosławicka. Kawalerka z balkonem. Parter, 30m². Garaż lub miejsce post.

Tel. 517 120 637

Cena: 154 tys. zł

Mediator, 5823

Opole. Centrum, kawalerka, 29m² ładny układ salon z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz, Piętro 1 z 10

Tel. 77 474 88 00 (11727)

Cena: 158 tys. zł

Investdom, 5808

Opole. Mieszkanie z garażem podziemnym, kawalerka, 34m². Osiedle Kasztelańskie, nowe budownictwo

Tel. 77 474 88 00 (11626)

Cena: 255 tys. zł

Investdom, 5919

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Opole. Kol. Gosławicka - deweloperskie, 1 piętro, balkon, wschodnie, garaż podziemny.

Tel. 517 120 637

Cena: 5 100 zł/m²

Mediator, 5820

Opole. NWK, 47m², lp, mieszkanie z ogrodem, możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, piwnica, mieszkanie do wykończenia

Tel. 77 474 88 00 (8910w)

Cena: 160 tys. zł

Investdom, 5128

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie! Wyślij treść ogłoszenia na adres:

OFERTY MIESZKAŃ

Opole. Nowa Wieś Królewska. 2 pokoje, 35m² parter Pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka i przedpokój

Tel. 77 474 88 00 (11724)

Cena: 174 tys. zł

Investdom, 5781

Opole. ul. Górna. W budowie mieszkanie 2 pok. 36m², balkon, garaż, plac zabaw, Budynek z ceramiką.

Tel. 517 120 637

Cena: 186 tys. zł

Mediator, 5821

Opole. Kol. Gosławicka - 2 pok. nowe, balkon, winda, garaż.

Tel. 517 120 637

Cena: 210 tys. zł

Mediator, 5903

Opole. Pasieka, 2 pokoje, 38m², położone na wysokim parterze bloku na opolskiej Pasiece. Mieszkanie jest po remoncie

Tel. 77 474 88 00 (11769)

Cena: 215 tys. zł

Investdom, 5809

Opole. Oleska, 41m², lp, Jasna kuchnia, nowe okna PCV, w cenie meble kuchenne, 2 piwnice

Tel. 77 474 88 00 (8652)

Cena: 230 tys. zł

Investdom, 4994

Opole. W budowie 2 pok. z aneksem, balkon, 46m², II piętro, garaż podziemny i zewnętrzne miejsce postojowe.

Tel. 517 120 637

Cena: 235 tys. zł

Mediator, 5823

Opole. Półwieś, Opole - Os. Senatorska. Mieszkanie z garażem! Piętro 3 z 3 T, 2 pokoje, 44m². „Senatorska Apartamenty”

Tel. 77 474 88 00 (10272)

Cena: 335 tys. zł

Investdom, 5724

Opole. Nowy ZWM, 71m², lp, standard wysoki, wszystkie media miejskie, wygodny i komfortowy apartament

Tel. 77 474 88 00 (10598)

Cena: 345 tys. zł

Investdom, 5895

Opole. Obok Rynku, eleganckie mieszkanie 2pok., widna kuchnia, parkiety, nowe okna, możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, 73m².

Tel. 517 120 637

Cena: 346 tys. zł do neg

Mediator, 5562

Opole. Centrum, Duże i przestronne mieszkanie - Mieszkanie na sprzedaż Opole, 3 pokoje, 80m², Kamienica ocieplona

Tel. 77 474 88 00 (11584)

Cena: 395 tys. zł

Investdom, 5725

Opole. Ścisłe Centrum, Pl. Kopernika, 66m². 3. piętro cztero-kondygnacyjnej kamienicy. Mieszkanie składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z w.c.

Tel. 77 474 88 00 (11826)

Cena: 340 000 zł

Investdom

Opole. Jodłowa, Malinka II, na sprzedaż Opole, 2 pokoje, 55m². Lokal mieści się na trzecim piętrze. w stanie idealnym.

Tel. 77 474 88 00 (11814)

Cena: 275 tys. zł

Investdom, 5871

Pokój. 2 pokoje, 55m² Piętro 1 z 1. Nie-ruchomość składa się z dwóch pokoi, łazienki z prysznicem

Tel. 77 474 88 00 (11712)

Cena: 99 tys. zł

Investdom, 5783

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Biadacz. 83m², parter, w domu jednorodzinnym, po generalnym remoncie, piwnica, pomieszczenie gospodarcze, ogrzewanie z pieca C.O.

Tel. 77 474 88 00 (9903)

Cena: 190 tys. zł

Investdom, 4978

Dobrzeń Wielki. Osiedle Energetyk na 1 piętrze 68,15 m² z balkonem.

Tel. 505 36 00 90

Cena: 250 tys. zł

Mediator, 5858

Opole. Kol. Gosławicka - nowe w budowie 3 pok., widna kuchnia oddzielna, łazienka, balkon, miejsce w garażu podziemnym, ustronne miejsce.

Tel. 517 120 637

Cena: 4 700 zł/m²

Mediator, 5819

Opole. ul. Chabrow, 3 pokoje, 50m² piętro 3 z 4. Wszystkie media miejskie

Tel. 77 474 88 00 (11776)

Cena: 219 tys. zł

Investdom, 5816

Opole. Dz. Metalchem, 60m², parter w budynku 4 piętrowym z balkonem oraz ogódkiem Wszystkie media z sieci/miejskie.

Tel. 77 474 88 00 (11779)

Cena: 225 tys. zł

Investdom, 5815

Opole. NWK, 92m², lp, mieszkanie w domu dwurodzinnym, udział w działce, do kapitalnego remontu, ogrzewanie piecem C.O.

Tel. 77 474 88 00 (9120w)

Cena: 230 tys. zł

Investdom, 4616

Opole. Metalchem, 67m², IIIp, 3 niezależne pokoje, jasna kuchnia, wszystkie media miejskie, piwnica, duży balkon

Tel. 77 474 88 00 (10691)

Cena: 243 tys. zł

Investdom, 5807

Opole. Pasieka, Jasne i przestronne mieszkanie w strefie zero - Polecam, 61m², zlokalizowane na II piętrze o pow. 61,45 m².

Tel. 77 474 88 00 (11791)

Cena: 277 tys. zł

Investdom, 5814

Opole. Zaodrze. 3 pokoje, 56m², składające się z trzech osobnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki, osobnej toalety oraz przedpokoju.

Tel. 77 474 88 00 (11342)

Cena: 280 tys. zł

Investdom, 5680

Opole. Kol. Gosławicka - 3 pok. nowe, balkon, winda, garaż.

Tel. 517 120 637

Cena: od 280 tys. zł

Mediator, 5564

Opole. Malinka, Jasne i przytulne mieszkanie. Piętro 3 z 3, 3 pokoje, 57m². W cenie mieszkania meble w zabudowie kuchennej

Tel. 77 474 88 00 (11628)

Cena: 299 tys. zł

Investdom, 5992

Opole. Bliskie Zaodrze - nowe stan deweloperski gotowe 69,4m², 2 sypialnie, salon z aneksem, łazienka, balkon, miejsce parkingowe

Tel. 517 120 637

Cena: 312 tys. zł

Mediator, 5818

Opole. Chabry, Jasne i przestronne mieszkanie, 3 pokoje, 61m², zlokalizowane na I piętrze. Wystawka okien i balkonu wschód, zachód.

Tel. 77 474 88 00 (11783)

Cena: 319 919 zł

Investdom, 5813

Opole. Nadodrze, Jasne i przestronne mieszkanie! Piętro 1 z 3, 3 pokoje, 74m². Na podłogach panele, ściany pomalowane.

Tel. 77 474 88 00 (11479)

Cena: 325 tys. zł

Investdom, 5933

Opole. Malinka, Jasne i przestronne mieszkanie, 3 pokoje, 61m², nieruchomość składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wanną i umywalką

Tel. 77 474 88 00 (11782)

Cena: 329 tys. zł

Investdom, 5812

Opole. Pasieka. Piętro 1 z 2, 3 pokoje, 60m². Po gruntownym remoncie - instalacje, podłogi, ściany w gładzi, okna

Tel. 77 474 88 00 (11638)

Cena: 340 tys. zł

Investdom, 5735

Opole. Duże i rozkładowe mieszkanie z możliwościami. 3 pokoje, 103 m², zlokalizowane na parterze o pow. 103 m².

Tel. 77 474 88 00 (11402)

Cena: 365 tys. zł

Investdom, 5806

Opole. Centrum, 80m², parter, kamienica, ogrzewanie piec C.O, mieszkanie posiada loggie i piwnice

Tel. 77 474 88 00 (10932)

Cena: 380 tys. zł do neg.

Investdom, 5866

Opole. Centrum, Duże i przestronne mieszkanie - Mieszkanie na sprzedaż Opole, 3 pokoje, 80m², Kamienica ocieplona

Tel. 77 474 88 00 (11584)

Cena: 395 tys. zł

Investdom, 5694

Opole. Kolonia Gosławicka. Apartament 72,44m², nieruchomość składa się z salonu z dwoma balkonami z aneksem kuchennym, dwóch sypialni

Tel. 77 474 88 00 (11226)

Cena: 539 tys. zł

Investdom, 5934

Pokój. 119m², parter, działka 7 arów, oddzielne pokoje, jasna kuchnia, ogrzewanie elektryczne i z pieca C.O., piwnica, garaż

Tel. 77 474 88 00 (10782)

Cena: 199 tys. zł

Investdom, 5168

Prószków. Mieszkanie z ogródkiem! 76m², mieszkanie częściowo wymaga remontu. Okna PCV. Na podłogach panele; na ścianach tynki oraz tapety.

Tel. 77 474 88 00 (11777)

Cena: 169 tys. zł

Investdom, 5817

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS: 604 56 33 21, e-mail: redakcja@orn24.pl www.orn24.pl

OFERTY MIESZKAŃ

www.orn24.pl

MIESZKANIA
4-POKOJOWE

Kup 5 Pokoi. Niski blok, obszerne, po remoncie dla rodziny lub pod gabinety lekarskie/ w bliskości szpitala. 90m2.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0035)

Cena: 252 tys. zł do neg.

Mediator: 4809

Opole. Centrum. 4 pokoje, 100m2. Wysokie suity ponad 3 metry wysokości. Mieszkanie posiada balkon typu loggia. Wszystkie media miejskie

Tel. 77 474 88 00 (11581)

Cena: 375 tys. zł

Investdom: 5738

Opole. Centrum, 79,38m2, IIp, wysoki standard, po kapitalnym remoncie, cztery odrębne pokoje, kuchnia z barem i jadalnią

Tel. 77 474 88 00 (8997w)

Cena: 379 tys. zł

Investdom: 4588

Opole. Kol. Gosławicka - 4 pok. nowe, balkon, winda, garaż.

Tel. 517 120 637

Cena: od 380 tys. zł

Mediator: 5565

Opole. Przylesie. 70m2, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, dwa pokoje, przedpokój oraz łazienka z wc.

Tel. 77 474 88 00 (10948)

Cena: 389 tys. zł

Investdom: 5467

Opole. Dzielnica Generalska, 100m2, parter, przestronne, słoneczne, ogrzewanie gazowe, piwnica, możliwość korzystania z ogródka.

Tel. 77 474 88 00 (10580)

Cena: 399 tys. zł

Investdom: 5608

Opole. Os. Słoneczne. Mieszkanie z aneksem, tarasem + miejsce garażowe! 4 pokoje, 66m2 piętros 3 z 3

Tel. 77 474 88 00 (11692)

Cena: 415 tys. zł

Investdom: 5787

Opole. Śródmieście. Jasne i przestronne mieszkanie - 4 pokoje, 99m2 2 piętro. Kamienica ocieplona, klatka schodowa po remoncie.

Tel. 77 474 88 00 (11689)

Cena: 419 tys. zł

Investdom: 5753

Opole. Zaodrże, 120m2, IIp, 5 pokoi, standard wysoki, apartament bezczynszowy, kompletne umeblowanie w cenie, garaż, ogródek

Tel. 77 474 88 00 (7993)

Cena: 420 tys. zł

Investdom: 4952

Opole. Półwieś. Nieruchomość znajduje się na II piętrze o pow. 79.47 m2. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, 2 pokoje, łazienka.

Tel. 77 474 88 00 (11266)

Cena: 429 tys. zł

Investdom: 5811

Opole. Centrum, Jasne i przestronne mieszkanie w strefie zero! Mieszkanie na sprzedaż Opole, 4 pokoje, 81m2

Tel. 77 474 88 00 (11622)

Cena: 435 tys. zł

Investdom: 5738

Opole. Osiedle Kolorowe, 90m2, IIp, wysoki standard, zadbane, umeblowane i wyposażone, 2 balkony, 2 piwnice, wszystkie media miejskie

Tel. 77 474 88 00 (9190w)

Cena: 450 tys. zł

Investdom: 4650

Opole. Pasięka. 125m2, 4 pokoje, duża kuchnia, dwie łazienki i przedpokój. Mieszkanie bardzo przestronne, pomieszczenia jasne, wysokie

Tel. 77 474 88 00 (10304)

Cena: 490 tys. zł

Investdom: 5468

Opole. Centrum, 140m2, IIIp, w stylowej kamienicy, umeblowane, duży balkon, brak problemów z parkowaniem, ogrzewanie gazowe

Tel. 77 474 88 00 (9725)

Cena: 499 tys. zł

Investdom: 4831

Opole. Osiedle Słoneczne. Mieszkanie z tarasem i garażem, 4 pokoje, 90m2

Tel. 77 474 88 00 (11268)

Cena: 600 tys. zł

Investdom: 5553

Opole. 1go Maja, 179,4m2, IIp, 6 pokoi, rozkładowe, stan dobry, okna PCV, nowe instalacje, ogrzewanie gazowe

Tel. 77 474 88 00 (8365)

Cena: 650 tys. zł

Investdom: 4617

OFERTY DZIAŁEK

A-4. Działka inwestycyjna przy węźle autostrady A4 o pow. 262 ar. Działka posiada wszystkie media Mppz

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0330)

Cena: 64 zł/m2

Mediator: 3300

Brynica, Łubniany. Działka na sprzedaż Brynica, 2860m2. Media: prąd, woda, kanalizacja w budowie.

Tel. 77 474 88 00 (11513)

Cena: 109 tys. zł

Investdom: 5912

Brynica, Łubniany. Działka na sprzedaż Brynica, 1430m2. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.

Tel. 77 474 88 00 (11512)

Cena: 79 tys. zł

Investdom: 5832

Chróścice. Kompleks dziewięciu działek od 750 m2 do 1000 m2 z gazociągami po 7000 zł/ar

Tel. kom. 505 36 00 90

Cena: 7 000 zł/ar

Mediator: 3868

Chróścice. LAS 11290 m2 drzewa o średnicy powyżej 25 cm ok. 200 szt, poniżej 25 cm ok. 50 szt.

Tel. 505 36 00 90

Cena: 58 tys. zł do neg.

Mediator: 4550

Chróścice. 13000m2, teren płaski, o kształcie zbliżonym do litery T, staw o powierzchni ok. 70 arów.

Tel. 77 474 88 00 (11572)

Cena: 490 tys. zł

Investdom: 5903

Chrzęszczyce. Budowlana 7,6 ara, wszystkie media, blisko nowego osiedla domów jednorodzinnych oraz lasu.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0193)

Cena: 79 000 zł do neg.

Mediator: 4671

Chrzęszczyce. 13,05 ara, w kształcie prostokąta, płaska, sucha, oddalona od drogi głównej, dostępne media.

Tel. 77 474 88 00 (8058)

Cena: 95 tys. zł

Investdom: 4220

Czarnowasy Działki budowlane od 9 do 10 arów, wszystkie niezbędne instalacje podłączone. Ciepło z Elektrowni.

Tel. 77 44 123 44, 505 360 090 (0200/0277)

Cena: 105 zł/m2

Mediator: 5094

Dąbrowa. Działka budowlana do WZ pow. 900 m2. Uzbrojenie dochodzi do sąsiedniej działki. Ładne miejsce. Blisko park zamkowy. Okazja!

Tel. 517 120 637

Cena: 5 000 zł/ar

Mediator: 5672

Dąbrowa. Działka budowlana do WZ pow. 9 arów. Wolna działka obok. Teren częściowo uzbrojony. Spokojne miejsce.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 45 tys. zł

Mediator: 5091

Dębska Kuźnia, Chrzęstowice. Działka o pięknej lokalizacji! 662m2. Działka o powierzchni 6,62 arów.

Tel. 77 474 88 00 (11815)

Cena: 95 tys. zł

Investdom: 5805

Dębska Kuźnia. Działka budowlana o powierzchni 7,58 ara, położona wokół zabudowy jednorodzinnej.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0281)

Cena: 87 170 zł do neg.

Mediator: 4993

Dobrzyń Wielki. Duża działka budowlana! 1500m2. Działka w kształcie prostokąta o powierzchni 15 arów i wymiarach 33m (szer.) x 45m (dł.)

Tel. 77 474 88 00 (11784)

Cena: 130 tys. zł

Investdom: 5806

Dobrzyń Wielki. Działka 2.250m2 budowlana. Okazja!

Tel. 505 36 00 90

Cena: 90000 zł

Dylaki Działka budowlana-rekreacyjna o pow. 8,4 ara, uzbrojona, spokojna lokalizacja, dobry dojazd, dużo zieleni.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 48 tys. zł

Mediator: 5090

Dylaki 8 arów, urocze miejsce, media w drodze.

Tel. 517 120 637

Cena: 70 tys. zł

Mediator: 5820

Dylaki. Przebiegnie położona 20 arów działka pomiędzy Opolem a Ozimkiem. Działka nadaje się pod zabudowę jednorodzinną lub rekreacyjną.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0028)

Cena: 99 tys. zł

Mediator: 4728

Dylaki 1 ha, działka budowlana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, dojazd drogą asfaltową. Media: woda, kanalizacja, prąd

Tel. 77 474 88 00 (10872)

Cena: 590 tys. zł

Investdom: 5092

Górkł, Prószków. Pow. 1238m2. Media (prąd, woda, kanalizacja) w bliskiej odległości od działki. Spokojna okolica.

Tel. 77 474 88 00 (11642)

Cena: 137 tys. zł

Investdom: 5913

Górkł, Prószków Atrakcyjna działka 10 arów. Obok działki do kupienia dwie działki bliźniacze. Działka uzbrojona, woda, energia, kanalizacja

Tel. 77 474 88 00 (11104)

Cena: 148 tys. zł

Investdom: 5545

Górkł. Atrakcyjnie położona tylko 6 km od Opola, pow. 700 m2. MPZP pod zabudowę jednorodzinną. Działka położona z dala od drogi

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0312)

Cena: 91 tys. zł

Mediator: 3892

Karczów. 8,36 ara, 26x32m, działka płaska, sucha, media w drodze, bardzo cicha i spokojna okolica, w pobliżu domy kilkudziesięcioletnie

Tel. 77 474 88 00 (10740)

Cena: 59 900 zł

Investdom: 5411

Kępa, Łubniany 2708m2 Działka w kształcie prostokąta, dojazd bezpośrednio a drogi asfaltowej. Media w granicy działki: prąd, woda, gaz.

Tel. 77 474 88 00 (11716)

Cena: 240 tys. zł

Investdom: 5946

Kluskowce, Czorsztyn, Piękne widoki! Pow. 1020m2. Wyjątkowa OFERTA! Działka z widokiem na Zalew Czorsztyński oraz Tatry Wysokie na Słowacji.

Tel. 77 474 88 00 (11608)

Cena: 250 tys. zł

Mediator: 5911

Kluskowce, Czorsztyn, Stylchyn Wyjątkowa Lokalizacja! Działka na sprzedaż Kluskowce, 8000m2. Teren z koncepcją podziału na 6 działek.

Tel. 77 474 88 00 (11605)

Cena: 1600 000 zł

Investdom: 5718

Kluskowce, Czorsztyn Widoki w cenie! 1048m2. Działka z widokiem na Zalew Czorsztyński oraz Tatry Wysokie na Słowacji.

Tel. 77 474 88 00 (11607)

Cena: 250 tys. zł

Investdom: 5916

Komprachcice, Wawelno. Piękna, malownicza okolica! 973m2 działka z wydanymi warunkami zabudowy.

Tel. 77 474 88 00 (11657)

Cena: 80 tys. zł

Investdom: 5795

OFERTY DZIAŁEK

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS: 604 56 33 21, e-mail: redakcja@orn24.pl. www.orn24.pl

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI

OFERTY DZIAŁEK I LOKALI

Komprachcice. 825 m2, wszystkie media, pod zabudowę jednorodzinna.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0169)

Cena: 110 tys. zł do neg.

Mediator_5171

Kup, Dobrzeń Wielki. 1078m2. Działka o powierzchni około 10 arów ma kształt zbliżony do prostokąta.

Tel. 77 474 88 00 (11720)

Cena: 65 tys. zł

Investdom_5745

Kup, Dobrzeń Wielki. Atrakcyjna działka budowlana! 1184m2. Wymiary ok. 26m (szer.) x 45 m (dl.)

Tel. 77 474 88 00 (11806)

Cena: 71 500 zł

Investdom_5804

Luboszyce. Gmina tubniansy, 10 km od Opola. Działka o powierzchni 3410 m2, nie zabudowana, posiada dostęp do drogi.

Tel. 77 474 88 00 (11462)

Cena: 385 tys. zł

Investdom_5890

tubniansy 699m2, działka o kształcie regularnym z dojazdem drogą w części asfaltową, a w części utwardzoną.

Tel. 77 474 88 00 (11301)

Cena: 52 tys. zł

Investdom_5553

tubniansy 1000m2. Działka w kształcie regularnego prostokąta z dostępem do drogi asfaltowej.

Tel. 77 474 88 00 (11708)

Cena: 67 tys. zł

Investdom_5746

Opole. Wądrzyn, 7 arów z pełnym uzbrojeniem (woda, prąd, kanalizacja), ogrodzona.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 155 tys. zł

Mediator_5650

Opole. Wrocławska-Cmentarna. Uzbrojona pod zabudowę usługową 27,44 ara.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0082)

Cena: 590 tys. zł do neg.

Veritatem_5090

tubniansy. 80000 m2. O kształcie nieregularnym w większej części zbliżony do kwadratu. Media: woda, prąd, telefon.

Tel. 77 474 88 00 (11719)

Cena: 790 tys. zł

Investdom_5747

Malerzowice Wielkie, Łambinowice. 20 km od Nysy, 15 km od Niemodlina. Oferta dotyczy działki o pow. 10,71 arów.

Tel. 77 474 88 00 (11232)

Cena: 29 500 zł

Investdom_5546

Mnichus, Ozimek. DUŻE gospodarstwo, OKAZJA! Działka na sprzedaż Mnichus, 25310m2. Działka ta składa się z lasów, łąk trwałych, gruntów ornych.

Tel. 77 474 88 00 (11771)

Cena: 210 tys. zł

Investdom_5807

Niemodlin, Lipno, 14,99 ara, budowlana, prostokątna, media w bliskiej odległości w drodze, w pobliżu nowa zabudowa jednorodzinna, cicha

Tel. 77 457 23 10 (10608)

Cena: 110 tys. zł

Investdom_5551

Opole. Bierkowice, 20 arów, działka budowlana, cicha okolica

Tel. 77 474 88 00 (10481)

Cena: 180 tys. zł

Investdom_5844

Opole. Zaodrze. Działka inwestycyjna pod zabudowę wielorodzinną 1,3 ha. MPZP.

Tel. 517 120 637

Cena: 220 zł/m2

Mediator_5804

Opole. Zaodrze. Działki bud. pod budownictwo jednorodzinne 8-11 arów, obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania. Media w drodze.

Tel. 517 120 637

Cena: 235 zł/m2

Mediator_5705

Opole. 10 000m2, terenu położonego przy obwodnicy Opola. Teren o kształcie nieregularnym z dojazdem drogą asfaltową.

Tel. 77 474 88 00 (11065)

Cena: 1400 tys. zł

Investdom_5841

Opole. 20 000m2 terenu położonego przy obwodnicy Opola. Teren o kształcie nieregularnym z dojazdem drogą asfaltową.

Tel. 77 474 88 00 (11064)

Cena: 2200 tys. zł

Investdom_5742

Opole-Barki. Działka 1256 m2, objęta MPZP pod budownictwo jednorodzinne, media w drodze, cicha okolica

Tel. 77 44 123 44 (nr oferty 0163)

Cena: 99 tys. zł

Mediator_5749

Opole-Chmielowice. Atrakcyjna działka o pow. ok. 600m2, wszystkie media.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0132)

Cena: 73 tys. zł

Mediator_5747

Opole-Chmielowice. Kompleks 4 działek z dostępem do drogi asfaltowej, wszystkie media. Pow. 2.185m2. Super cena.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0129)

Cena: 146 tys. zł za całość

Veritatem_5716

Opole-Chmielowice. Działka 50 arów, przy bocznej drodze, do warunków zabudowy. Uzbrojenie opodal.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 180 tys. zł do neg.

Mediator_5808

Osiny, Komprachcice. Działka na sprzedaż Osiny, 1039m2. Działka o wymiarach 38x27m, płaska, sucha

Tel. 77 474 88 00 (10573)

Cena: 103 900 zł

Investdom_5807

Osiny. Pięknie położona działka w ustronnym miejscu z widokiem na panoramę Opola o pow. 800 m2. Media w drodze. Warunki zabudowy.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0133)

Cena: 72 tys. zł

Investdom_5711

Osiny. 32,19 ara, o nieregularnym kształcie, do działki doprowadzono media (prąd, wodę i kanalizację)

Tel. 77 474 88 00 (10571)

Cena: 257 250 zł

Investdom_5750

Osiny. Kompleks 5 działek pod zab. jednorodzinna. pow. 4.164m2. Dojazd asfalt, w drodze media.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0130)

Cena: 335 tys. zł

Kreditor_5718

Osiny - Komprachcice. 10,39ara, budowlana, kształtem zbliżona do prostokąta, media doprowadzone do działki

Tel. 77 474 88 00 (10573)

Cena: 103 900 zł

Investdom_5752

Pogranicze Karpacza i Kowar. Piękne działki budowlane z widokiem na Karconosze o pow. 30, 50 i 70 arów.

Tel. 517 120 637 (nr oferty 0323)

Cena od: 65 zł/m2

Mediator_3675

Prószków. Zielona okolica. Działka na sprzedaż Prószków, 1477m2. Działka płaska o kształcie prostokąta cała ogrodzona

Tel. 77 474 88 00 (11422)

Cena: 120 tys. zł

Investdom_5744

Schodnia, Ozimek. Działka przemysłowa - pod inwestycję na sprzedaż Schodnia, 6000m2. Działka prostokątna o wymiarach 69m (szer.) x 87 m (dl.)

Tel. 77 474 88 00 (11773)

Cena: 290 tys. zł

Investdom_5807

Strobia. Działka z zabudowaniami w 48 arów, dom do remontu lub rozbiórki. Możliwość zmiany na inwestycyjną. Blisko obwodnicy.

Kom. 728 374 066, 77 44 123 44 (0264)

Cena: 240 tys. zł

Mediator_4957

Szczedrzyk, Ozimek. Działka na sprzedaż Szczedrzyk, 3342m2, ul. Jeziornej w Szczedrzyku. Działka znajduje się w pierwszym od brzegu szeregu działek

Tel. 77 474 88 00 (11515)

Cena: 120 tys. zł

Investdom_5711

Szydłów. Działka budowlana 18 arów, teren uzbrojony, przy drodze gruntowej. Okazja. Ładna okolica, blisko las.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637

Cena: 39 tys. zł

Mediator_5870

Turawa. 14,33 ara, budowlana, w kształcie prostokąta, dojazd bezpośrednio z drogi asfaltowej

Tel. 77 474 88 00 (9440)

Cena: 64 000 zł

Investdom_5842

Turawa. 10 arów, bardzo spokojne i urocze miejsce. Działka w kształcie prostokąta, teren płaski, dojazd bezpośrednio drogą utwardzoną

Tel. 77 474 88 00 (11200)

Cena: 69 tys. zł

Investdom_5883

Zawada. MN, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 8 działek od 9,39 do 14,91ara, media w drodze.

Tel. 77 44 123 44, 517 120 637 (0077)

Cena: 70 zł/m2 do neg.

Mediator_4720

OFERTY LOKALI I OBIEKTÓW

Chmielowice. Centrum, obiekt: 3 mieszkania, 2 hale magazynowo-produkcyjne, sila. Pow. działki 17 arów

Tel. 77 44 123 44 (nr oferty 0234)

Cena: 348 tys. zł do neg.

Mediator_5300

Opole. Zaodrze, 38m2, 1 pomieszczenie. Parter, posiada witrynę. Spełnia warunki do prowadzenia różnego rodzaju działalności

Tel. 77 474 88 00 (11091)

Cena: 185 000 zł

Investdom_5476

Opole. Zaodrze. 49m2, 3 pomieszczenia. Lokal zlokalizowany w pawilonie handlowym CARO na opolskim Zaodrze.

Tel. 77 474 88 00 (7905)

Cena: 249 tys. zł

Investdom_5707

Opole. Armi Krajowej, 3 pomieszczenia, 97m2. Nieruchomość składa się z sali sprzedażowej i zaplecza

Tel. 77 474 88 00 (11387)

Cena: 330 tys. zł

Investdom_5685

Opole. Centrum, Funkcjonujący sklep ogrodniczy, przy ul. 1 Maja. Lokal na sprzedaż Opole, 2 pomieszczenia, 61m2

Tel. 77 474 88 00 (11472)

Cena: 395 tys. zł

Investdom_5708

Opole. Centrum, 4 pomieszczenia, 81m2 1 piętro z 4. W cenie meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD

Tel. 77 474 88 00 (11723)

Cena: 435 tys. zł

Investdom_5801

Gogolin. Hala magazynowa na każdą działalność pow. 270m2, ogrzewana. Kotłownia.

Tel. 517 120 637

Cena: 198 tys. zł

Mediator_5747

Opole. ZWM. Lokal użytkowy, pow. 72 m2 mieszczący się na parterze pasażu sklepowego. Obecnie salon fryzjersko-kosmet. Pełne wyposażenie.

Tel. 517 120 637 (0426)

Cena: 468 tys. zł do neg.

Mediator_5816

Opole. Lokal na sprzedaż Opole, 4 pomieszczenia, 204m2, parter budynku o charakterze handlowo-usługowym

Tel. 77 474 88 00 (11061)

Cena: 510 tys. zł

Investdom_5748

Opole. Centrum. 77m2, parter, lokal użytkowy, wystawka okien na główną ulicę, dwa wejścia, media miejskie

Tel. 77 474 88 00 (10266)

Cena: 530 tys. zł

Investdom_5300

Opole. Centrum, 110m2, parter, okna i wejście wychodzą na ulicę, 2 pokoje, doskonały pod działalność biurową

Tel. 77 474 88 00 (10834)

Cena: 699 tys. zł

Investdom_5856

Opole. Centrum, 6 pomieszczeń, 156m2. Do lokalu przynależy piwnica. Nieruchomość w stanie idealnym

Tel. 77 474 88 00 (11741)

Cena: 795 tys. zł

Investdom_5809

Opole. Centrum. 190m2, lokal komercyjny, 1 piętro, 2 sale sprzedażowe (ok. 50m2), pokój biurowy, toaleta

Tel. 77 474 88 00 (10737)

Cena: 950 000 zł

Investdom_5754

Ogłoszenia prywatne drukujemy bezpłatnie!

Wyślij treść ogłoszenia na adres: SMS: 604 56 33 21, e-mail: redakcja@orn24.pl www.orn24.pl

Audio Golden Collection

Samodyscyplina w działaniu

Brian Tracy ponownie przyjedzie do Polski, tym razem do Wrocławia. Wydarzenie z jego udziałem zaplanowano na piątek 16 lutego 2018 roku.



Pozwól sobie na to, aby zasięgnąć wiedzy od jednego z największych autorytetów z dziedziny sprzedaży. W sprzedaży musisz być tylko odrobinę lepszy i inny w każdym z kluczowych obszarów rezultatów, a uzyskasz nadzwyczajną różnicę dochodów.

"TWOJE ŻYCIE ZALEŻY OD LUDZI, KTÓRYCH SPOTYKASZ I OD SEMINARIÓW, W JAKICH WEŹMIESZ UDZIAŁ." - BRIAN TRACY

Brian Tracy ponownie przyjedzie do Polski, tym razem do Wrocławia. Wydarzenie z jego udziałem zaplanowano na piątek 16 lutego 2018 roku.

BRIAN TRACY – to światowy autorytet z dziedziny biznesu oraz jeden z najpopularniejszych mówców. Autor ponad 20 książek i ponad stu szkoleń audio i seminariów, w których rocznie uczestniczy ponad 250 tysięcy osób. Do jego słuchaczy zaliczają się przedsiębiorstwa z rankingu „Fortune 500”, jak również firmy i stowarzyszenia różnej wielkości. Jako mówca występuje w Ameryce, Europie, Azji i Australii. Szkolenia Briana dotyczą wszelkich zagadnień z zakresu rozwoju osobistego, zarządzania czasem, wykorzystywania w pełni swoich możliwości, a także biznesu, sprzedaży i efektywnego zarządzania. Polecamy kolejny program

audio z cyklu AUDIO GOLDEN COLLECTION, tym razem Briana Tracy.

Strategie Zarządzania Czasem CD

Niniejsze szkolenie audio to osobisty przewodnik zarządzania sobą w czasie i zwiększania efektywności. Gdy zastosujesz tą wiedzę w życiu, zobaczysz zmiany, na których Ci zależy! Jak zarządzać sobą w czasie i organizować każdy obszar swojego życia? Aby przekonać się, czy naprawdę Ci na tym zależy, zadaj sobie następujące pytania:

Czy chcę zrealizować swoje marzenia?

Czy chcę mieć więcej czasu na rozrywkę, relaks i realizowanie swoich pasji?

Czy chcę osiągnąć sukces finansowy i żyć w sposób jaki pragnę?

Czy chcę zwiększyć swoją produktywność?

Jeżeli Twoja odpowiedź na powyższe pytania brzmi „TAK”, polecamy skuteczne narzędzia, dzięki którym można to osiągnąć. W tym programie nauczysz się: jak ustalać priorytety i nimi zarządzać, które sposoby zarządzania czasem naprawdę działają, jak wyeliminować wszystko, co stoi Ci na przeszkodzie do sukcesu, mówić „NIE” dla mało ważnych spraw i być bardziej asertywnym, jak spędzać więcej czasu

Praktyczne metody:

nowoczesnej sprzedaży
zarządzania czasem i sobą
zdobywania i utrzymywania Klientów
osiągania celów

Najlepsze, wybrane
programy audio

ZOBACZ I POSŁUCHAJ

robiąc to co lubisz robić z ludźmi, na których Ci zależy. Poprzez techniki zarządzania czasem i organizacji, możesz podwoić, a nawet potroić swoją produktywność, a zwiększając produktywność, osiągniesz znacznie więcej sukcesów niż do tej pory!

Program audio „Zarządzanie czasem”

Format nagrania: CD Audio
Typ nagrania: Nagranie mówcy
Czyta: Tomasz Kućma
119,00 PLN

SAMODYSCIPLINA – fundament efektywności CD

Kolejnym programem, który polecamy autorstwa BRIANA TRACY jest audio na temat samodyscypliny. Odpowiednie zorganizowanie, świa-

domość poszczególnych etapów pracy, a także umiejętność zmotywowania się do działania to konieczność, aby osiągnąć sukces na wszystkich płaszczyznach życia – zarówno osobistych, jak i zawodowych. To jedna z najważniejszych płyt Briana Tracy. Samodyscyplina to zawsze punkt wyjścia do rozwoju osobistego.

To szkolenie pokaże Ci jak:

- budować w sobie motywację do działania,
- dokonywać najlepszych decyzji w perspektywie przyszłych osiągnięć,
- motywować się i czerpać inspirację do działania,
- unikać najpopularniejszych błędów, które uniemożliwiają osiągnięcie celu,
- wyrobić w sobie dobre nawyki,

- umiejętnie poświęcać się i dobrze rozumieć cenę poświęcenia.

Jeśli czujesz, że masz problem z samodyscypliną, ta płyta pomoże Ci go rozwiązać. Dzięki niej staniesz się Wielkim Człowiekiem!

Program audio „Samodyscyplina”

Format nagrania:
MP3 do ściągnięcia
Typ nagrania: Nagranie mówcy
Czyta: Tomasz Kućma
79,00 PLN

**Program Audio
BIURO ZAMÓWIEŃ:**
e-mail: redakcja@orn24.pl
sms: 696 007 321





ODZIEŻ ROBOCZA

MASTER

Wylączny przedstawiciel marki Snickers w regionie

Uwaga! Nowy adres
Opole, ul. Fabryczna 31
przy markecie NETTO

tel. 604 333 014, tel. 77 455 13 39

www.master-bhp.pl



Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

castorama

Opole
ul. Wiejska 141a

598,-

castorama

Zdrowym i sprawnym być - część 3

Jesteśmy tym co jemy

Nic z dawnej żywności nie zostało poza wspomnieniami smaku i zapachu leciwych ludzi, bo żywność onegdaj pachniała.

Nawyki żywieniowe, jakość żywności, a nawet pory spożywania posiłków i dobór składników mają ogromne znaczenie dla naszej kondycji zdrowotnej, aktywności i długości życia. Spożywamy kilka posiłków dziennie, rocznie jest ich około tysiąc trzysta. W okresie, dajmy na to, dwudziestu lat jest ich dwadzieścia sześć tysięcy. Zakładając, że jeden posiłek ma 40 dk, czyli 0,4 kg, to przez dwadzieścia lat zjemy ponad 10.000 kg (10 ton) pokarmu. Do tego pijemy codziennie około 2 litrów płynów, wypijemy więc 14.600 litrów. Łącznie wchłonimy 25 ton, czyli ładowność wagonu kolejowego. W okresie czterdziestu lat będzie to już 50 ton. Czy można mieć wątpliwości, że to co spożywamy ma pierwszorzędne znaczenie dla stanu naszego zdrowia i długości życia?

Istnieje wiele programów żywieniowych, diet, zaleceń różnych specjalistów, twórców i cudotwórców. Mają one jednak pewną słabość, najczęściej są ukierunkowane jednostronnie i obciążone stereotypami dietetycznymi pochodzącymi z minionej epoki, w której surowce były jeszcze naturalnego pochodze-



nia. Czarna krowa w kropki bordo pasła się na pastwisku wolnym od pestycydów, kwaśnych deszczy, radioaktywnych opadów. Ziemniaki rosły na oborniku, a zboże nie znało randapu. Świnia nie była szpikowana hormonami wzrostu, antybiotykami i sterydami, a szynka i kielbasa mogła wisieć w spiżarni tygodnie nadając się nadal do jedzenia. Ryby i raki pływały w czystej wodzie, a kury grzebały w ziemi szukając robaków.

Nic z dawnej żywności nie zostało poza wspomnieniami smaku i zapachu leciwych ludzi, bo proszę uwierzyć - żywność onegdaj pachniała.

Dzisiaj mamy toksyczne mleko, śmiercionośne pieczywo, skażone ręką ryby morskie, chemicznie wysoko przetworzone produkty. Rafinowane oleje, tłuszcze trans, słodziki, ciekące wędliny, wyjalowioną od pierwiastków śladowych glebę, dojrzałe warzywa bez witamin, modyfikowane genetycznie rośliny, martwą wodę, piwo z bydlęcą żółcią. Zamiast czosnku, miodu i lipy - antybiotyki. Mamy także skażone szczepionki, powszechną otyłość, galopujący wzrost zaburzeń psychicznych, miazdzyce naczyń krwionośnych, coraz częściej występującą bezpłodność i plagę nowotworów. A wszystko to zawdzięczamy nieokielznanej rządzy

zysku wielkiego kapitału, braku odpowiedzialności i solidności producentów oraz bierności konsumentów.

Co prawda w wielu społeczeństwach zaczyna narastać oddolny sprzeciw, ale ruch ten jest blokowany przez polityków, sprzedajnych urzędników, pseudonaukowców i media. Wszystko zmierza ku ruinie społecznego zdrowia, co w zamysłu władców tego świata ma przynieść kolejne biliony zysków. Na szczęście jest jeszcze wolny internet - ale i tu trzeba uważać na wartość merytoryczną umieszczanych newsów. Są także coraz mniej liczne wydawnictwa i tytuły odporne na wpływy „wszechwładnych”. Z czystej solidarności międzyludzkiej będziemy przestrzegać przed zgubą chemicznego świata i sugerować powroty do natury, na ile to jeszcze jest możliwe.

Na zakończenie krótki cytat z materiałów Komisji Europejskiej zatytułowany „Polski koszyk żywieniowy”: „Badanie przeprowadzone w 2014 r. na temat sposobów odżywiania się Polaków ujawniło szereg typowych cech charakteryzujących nawyki żywieniowe obywateli. Z badania wynika, że 82% Polaków spożywa co najmniej trzy posiłki dziennie. W ciągu czterech

lat poprzedzających badanie popularność restauracji i tzw. fast foodów nieznacznie wzrosła, podobnie jak zamawianie gotowych posiłków z dostawą do domu. Większość Polaków postrzega swoją dietę jako zbilansowaną. Jednak 60% twierdzi, że ryby stanowią zbyt małą jej część, a niższy odsetek badanych mówi to samo o ryżu (29%), owocach (23%) i warzywach (18%). Z krajowego badania żywieniowego przeprowadzonego w 2000 r. wynika, że nadwaga jest problemem 41% mężczyzn i 28,7% kobiet, natomiast 15,7% mężczyzn i 19,9% kobiet cierpi na otyłość. Dalsze badania ujawniły wzrost tempa tycia, wywołując uzasadnione obawy i motywując wzmożenie działań ukierunkowanych na zdrowe odżywianie i dostateczną aktywność fizyczną. (...) Piramidy zdrowego żywienia dzielą się na sześć grup produktów: produkty zbożowe; warzywa i bulwy; owoce; mleko i produkty mleczne; mięso, ryby, jaja i nasiona roślin strączkowych oraz tłuszcze.”¹ Zobaczymy, co po naszej analizie w koszyku zostanie. Ale o tym już w następnych częściach cyklu.

Dr A. Vox

¹ Internet - ec.europa.eu/social/BlasServier?docId=15023&langId=p



Regina TOUR

wynajem samochodów

WYNAJEM SAMOCHODÓW

tel. 664 490 720, tel. 605 856 325

11 lat doświadczenia

WYNAJEM SAMOCHODÓW

- osobowe • dostawcze
- Vany 7 osobowe • Busy 9 osobowe



Bezpłatne auto zastępcze z OC sprawcy

46-060 Folwark, ul. Stawowa 9

www.reginatour.pl

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

spokój • wygoda • bezpieczeństwo

Aleja Parkowa

GOTOWE DOMY I DZIAŁKI OPOLE - CHMIELOWICE



www.dzialki-chmielowice.pl

tel. 602 122 388

Pierwszy taki park w Opolu

Park edukacyjny

Z wielką przyjemnością odnotowujemy, że na opolskiej Malince zakończona została budowa pierwszego w naszym mieście parku edukacyjno-sensorycznego.

Park edukacyjno-sensoryczny to miejsce, w którym dzieci, zarówno pełnosprawne, jak te ze wszelkiego rodzaju deficytami, będą mogły poznawać świat korzystając z każdego ze zmysłów. W parku znajdziemy więc strefę węchu, wzroku, dotyku, słuchu, smaku. Każda z tych stref odpowiada jednemu ze zmysłów. Integralną częścią parku jest siłownia na świeżym powietrzu oraz boisko.

W parku znajdziemy się będą rośliny, których zapach, wygląd, smak owoców, ma oddziaływać na zmysły dzieci. Na placu zabaw maluchy będą miały możliwość rozwijania swoich możliwości fizycznych. Park powinien dostarczać wielu wrażeń o każdej porze roku, każda wyprawa do niego może okazać się fascynującą wyprawą edukacyjną.

To wspaniałe miejsce, zlokalizowane na skrzyżowaniu ulic Tarnopolskiej i Lwów-



skiej, kosztowało nieco ponad 2 mln złotych. 70% tej kwoty stanowi dotację z Narodowego Funduszu Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Otwarcie parku planowane jest na wiosnę.

Beata Marcinowicz
Fotografie
pochodzą ze strony
www.opole.pl

Aplikacja dla mieszkańców Opola

OPOLE +

Całkowity koszt tej inwestycji wynosi ok. 6 mln złotych. Aplikacja ma być gotowa w 2019 roku.



Aplikacje na smartfony często ułatwiają nam życie. Dzięki nim możemy zrobić przelew, zapłacić za parkowanie czy bilet w kinie. Dobrze pomyślana aplikacja może okazać się doskonałym narzędziem do pracy i zabawy.

Takim właśnie użytecznym narzędziem ma być aplikacja Opole+, na którą władze miasta otrzymały 4 mln złotych dotacji unijnej. Dzięki niej, już wkrótce będziemy mogli zapłacić za przejazd miejskim autobusem, opłacić parkowanie w centrum, wykupić bilet

wstępu na basen czy do ogrodu zoologicznego.

Aplikacja będzie posiadać indywidualny portfel, czyli przypisany każdemu użytkownikowi. Dokonanie opłaty będzie więc niezwykle proste i celowe. Co ważne, z pomocą aplikacji będziemy mieli dostęp do platformy ePUAP, czyli z pomocą telefonu otrzymamy możliwość przeprowadzenia spraw urzędowych.

Całkowity koszt tej inwestycji wynosi ok. 6 mln złotych. Aplikacja ma być gotowa w 2019 roku.

Beata Marcinowicz

Przedsiębiorstwo
Wielobranżowe

ROLAS



tel. (77) 420 11 79 • fax: (77) 475 14 02



PRODUCENT SUCHYCH ZAPRAW I KLEJÓW

ZAPRAWY TYNKARSKIE • ZAPRAWY MURARSKIE I PODKŁADY PODŁOGOWE • KLEJE

Nasze zaprawy produkowane są na bazie kruszywa mineralnego, wysokiej jakości cementu oraz wapna.

Sprawdzeni dostawcy kruszyw mineralnych oraz stała kontrola procesu suszenia i przesiewania gwarantuje odpowiednie uziarnienie i skład frakcyjny.

Uznani dostawcy chemii budowlanej gwarantują wysoką jakość dodatków uszlachetniających.



Roszowski Las - Lipowina, 47-243 Cisek, e-mail: rolas78@wp.pl

www.rolas.pl

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

CENTRUM BUDOWLANE **MARBET**



OFERTA MIESIĄCA

Super ceny

Super cena:
34⁹⁸ zł



Masa
samopoziomująca

NIVELLO QUATTRO

Tynk silikonowy
SILIKONTOP



Super cena:
154 zł

Super cena:
39⁹⁸ zł



Wysokoelastyczna
zaprawa klejowa do płytek

FLEX TOP

Centrum Budowlane Marbet: Opole, ul. Wspólna 9
tel. 77 457 28 29, tel. kom. 668 310 282

www.marbet-opole.pl

Elegancko i nowocześnie

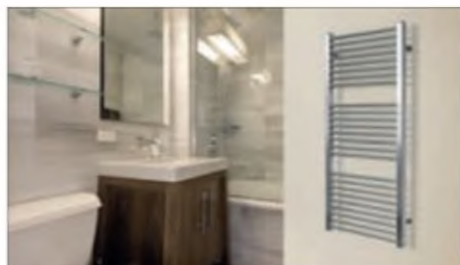
Postaw na grzejnik ze stali nierdzewnej

Wybór grzejnika może okazać się trudniejszy niż nam się wydaje. Jego wygląd to kwestia, którą możemy zostawić na sam koniec.

Pierwsze to jego przeznaczenie – w jakim pomieszczeniu będzie zamontowany i jakie dodatkowe funkcje będzie pełnił.

Jednak to nie wszystko. Producenci grzejników, w tym marka LUXRAD w swojej ofercie posiada wiele modeli grzejników,

w tym te ze stali nierdzewnej na które warto zwrócić uwagę



To z czego wykonany jest nasz grzejnik jest bardzo istotne. Od materiału zależy jego trwałość i wydajność, on też powinien zostać dobrze dopasowany do rodzaju wnętrza, w którym znajdzie się model. Przy wyborze grzejnika istotna jest również ich siła grzewcza. Warto wiedzieć, że grzejnik ze stali nierdzewnej emituje około 20% więcej ciepła niż tradycyjnie lakierowany.

A jakie są grzejniki ze stali nierdzewnej? Nowoczesne, eleganckie i to co istotne – ponadczasowe. Dodatkowo powierzchnia takich modeli może być bowiem szczotkowana, ale również polerowana, dzięki czemu dobrze się prezentują. Warto wspomnieć, że stal nierdzewna ma dużą przewagę nad zwykłą powłoką galwaniczną. Cechuje się znacznie większą trwałością i odpor-

nością, przede wszystkim na korozję – dzięki czemu umożliwia montaż w otwartych układach CO i pomieszczeniach o dużej wilgotności. Jej powierzchnia nie wymaga pokrywania dodatkowymi powłokami, dzięki czemu nie jest narażona na uszkodzenia czy odprysnięcia podczas codziennego użytkowania.

W ofercie marki LUXRAD znajdziemy grzejniki zarówno lakierowane jak i te ze stali nierdzewnej. Kiedy już zdecydujemy o przeznaczeniu grzejnika możemy zacząć wybierać odpowiedni model pod kątem designu. Grzejniki ze stali nierdzewnej w ofercie firmy to modele w opcji zarówno drabinkowej, jak i pionowych rurek.

Warto zwrócić uwagę na grzejnik Everest, wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej przy zastosowaniu technologii „Wulkan”. To jeden z najbardziej ekskluzywnych modeli z całej oferty. Elegancki, nowoczesny i oryginalny.

Od właściwego wyboru grzejnika zależy nie tylko wygląd pomieszczenia, ale jego funkcjonalność. W przypadku pytań, czy też wątpliwości warto skontaktować się bezpośrednio z biurem obsługi producenta. Tam uzyskamy komplet niezbędnych informacji oraz zdecydowanie łatwiej będzie nam podjąć decyzję.

Agnieszka Gumińska

LUXRAD



NTG SURMA
MUNIKACYJNA TECHNIKA GRZEWcza
SURMA JAROSŁAW

PAŃSTWA KOMFORT JEST NAJWAŻNIEJSZY WARTO WYBRAĆ NAJLEPSZE ROZWIĄZANIA!



POMPY CIEPŁA

Pompa ciepła jest pierwszym wyborem, jeśli celem jest połączenie zaoszczędzenia na kosztach ogrzewania i ekologiczne wytwarzanie ciepła.



REKUPERACJA

Rekuperacja to komfortowe i oszczędne rozwiązanie dla wymagających i oszczędnych.



SYSTEMY SOLARNE

To niezawodne i uniwersalne rozwiązanie pozwala na wykorzystanie energii słonecznej przez cały rok.



WENTYLACJA

Wentylacja w każdym budynku jest niezbędna. To komfort i bezpieczeństwo. Dowiedz się, jak poprawić działanie wentylacji w Twoim domu.



WYKONUJEMY RÓWNIEŻ



INSTALACJE CENTRALNEGO OGRZEWANIA



MODERNIZACJE I REMONTY KOTŁOWNI



INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE



KOMINKI Z ROZPROWADZANIEM CIEPŁA



INSTALACJE GAZOWE



DEKORACJE CENTRALNE



UZDATNIWIENIE WODY I PRZEDMONTOWE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

Jakość jakiej oczekujesz!

A: Prądy / ul. Polna 12a / 49-120 Dąbrowa

T: +48 608 695 053 / E: biuro@ntgsurma.pl

www.ntgsurma.pl

Masz ładny dom i super auto.

Objęte dotacjami, niskoemisyjne kotły na pellety z automatycznym czyszczeniem i kompresją popiołu z całego sezonu grzewczego oraz automatyczną optymalizacją spalania niezależną od jakości paliwa



A ogrzewanie?

Wybierz kocioł na **pellety**!

Pelletmont

Opole ul. Budowlanych 54, tel. 775461000



ZAKŁAD BETONIARSKI Damian Szendzielarz



- ▶ Elementy prefabrakcji nietypowej z betonu
- ▶ Osadniki kanalizacyjne betonowe
- ▶ Przepusty od Ø200 - Ø600
- ▶ Kręgi od Ø 800 - Ø 1600
- ▶ Pierścienie odciążające
- ▶ Dystansy DIN- AVR od 60/625-140/625
- ▶ Pokrywy żelbetowe
- ▶ Pełny asortyment wazy żeliwne i wpusty od A15 - D400
- ▶ Bloczki drogowe / fundamentowe
- ▶ Betony ,podsyпки, stabilizacje



www.szendzielarz.pl



Zielina, ul. Leśna 2a
szendzielarz@poczta.fm
tel. 77 466 84 51



PORTAL
Technika grzewcza

45-920 Opole, ul. Jagiełły 39A
biuro@portal-technika.pl
tel. 77 469 14 61, tel. 606 870 401
tel. 692 761 442

www.portal-technika.pl



- samoczyszczące palniki na pellet Venma Comfort
- kotły na pellet i eko-groszek o sprawności ponad 90%
- kominki i piecyki wolnostojące



DORADZTWO - MONTAŻ - SERWIS



FODOPRESS^{MC}

BUDOWA I OBSŁUGA STRON INTERNETOWYCH
Wersje: STANDARD | PREMIUM | EXCLUSIVE

Redakcja: tel. 696 007 321, biuro@fodopress.pl

www.fodopress.pl

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**

Można ograniczyć zadymienie wokół domu

Ekologiczne Ogrzewanie domów

Na pytania czytelników odpowiada ekspert ds. kotłów na pellet Henryk Gogolak

Pani Jola pyta:

Moi sąsiedzi narzekają, że z mojego pieca na węgiel strasznie się dymi. Przy niepogodzie dym nisko osiada, sąsiedzi się duszą, ciągle mi to wypominają. Czy pellety są rzeczywiście ekologiczne i nie dymią?

Ekspert odpowiada:

Pellety robione są z drewna. Kotły na pellety wyposażone są w palniki, które wydobywają z pelletu gaz drzewny i dopiero ten gaz ulega spalaniu. Należałoby wręcz powiedzieć, że kotły na pellety to nie tyle kotły na paliwo stałe, co raczej na gaz – tylko, że drzewny.

Prawidłowo pracujący kocioł na pellety lekko zadymia tylko wylącznie w fazie zapłonu, która trwa max 6 minut. Podobnie jak silnik samochodowy, który zakopci przy starcie.

Palniki kotłów na pellety spalają bardzo czysto. Parametry spalin zaskakują swoją jakością.

Obrazuje to tabela na przykładzie wartości emisji tlenku węgla.

W czasie mrozów z komina widoczny jest jedynie biały dymek, mieszanina z parą wodną, natomiast w cieplejsze dni czy latem dym jest niewidoczny dla oka ludzkiego. Żaden sąsiad nie będzie miał zastrzeżeń co do dymienia.



Pan Staszek pyta:

Jak to jest z tymi paliwami odnawialnymi – o co w tym chodzi? W mediach ciągle jest nacisk na OZE (Odnawialne Źródła Energii).

Ekspert odpowiada:

Odnawialne źródło energii to takie, które jest w stanie, w odpowiednim krótkim czasie, dostarczyć kolejną porcję energii.

I tak – węgiel powstał poprzez odpowiednie zmiany w przyrodzie, które przebiegały na przestrzeni ostatnich milionów lat. Wtedy to, w trakcie jego powstawania, do środowiska została wyemitowana duża ilość cennego tlenu. Jednak wtedy nie było nas na świecie i nie skorzystaliśmy z tego procesu (czystego powietrza). Dziś jedyną spalany węgiel, emitując ogromne ilości dymu (CO₂), które musimy wdychać. Za naszego życia dym ten nie zostanie przetworzony przez przyrodę i nie wytworzą się z tego nowe pokłady węgla, więc nie można powiedzieć, że energia się odnowi.

Podobnie jest z ropą naftową czy gazem, które podlegają podobnym procesom, i z tego powodu również nie są paliwem odnawialnym.

Zupełnie inaczej jest z pelletami (roślinami, drewnem).

Drewno na tyle szybko odrasta, że za naszego życia odrodzi się. Lasy w procesie wzrostu wchłaniają dwutlenek węgla (dym) oczyszczając nasze środowisko.

Dwutlenek węgla wydzielany w trakcie spalania pelletów to dokładnie ten sam CO₂, który rośliny

zasymlowały w trakcie wzrostu, co powoduje zbilansowanie go w atmosferze. Stąd mówi się, że bilans CO₂ wynosi „zero”.

Pellety mają znaczącą przewagę nad paliwami kopalnymi: nie wytwarzają szkodliwych oparów, nie brudzą, a powstające podczas spalania niewielkie ilości popiołów są pożyteczne i mogą być wykorzystane do nawożenia ogródka.

Pan Jurek pyta:

Ze względu na duże zadymienie, w niektórych gminach prowadzone są kontrole kotłowni. Czy kotły na pellety spełniają wymagania gmin? Czy gminy pomagają w wymianie kotłów?

Ekspert odpowiada:

Na rynku sprzedawane są różne kotły na pellety. Są też takie, które umożliwiają tradycyjne spalanie,

mają tzw. dodatkowy ruszt. W takich kotłach można awaryjnie spalić węgiel, drewno czy nawet śmieci.

W obawie przed stosowaniem takich kotłów niektóre gminy wymagają certyfikatów, z których jednoznacznie wynika, że kotłowi służy tylko do spalania pelletu i to w wysokiej klasie emisji spalin.

Tak więc dobre kotły na pellety całkowicie spełniają wymagania gmin.

Coraz więcej gmin dofinansowuje wymianę kotłów na pelletowe.

Warto zapytać w Wydziałach Ochrony Środowiska o warunki i wysokość dofinansowania.

Więcej informacji

Henryk Gogolak Pelletmont

Opole, ul. Budowlanych 54

tel. 77 546 1000

www.pelletmont.pl



Paliwo	Wartość opałowa	Równoważna energetycznie ilość pelletu	Eksploatacja – przelicznik w stosunku do pelletu	Emisja CO (tlenek węgla = czad)
Węgiel	23 MJ/kg	1,2 kg	Koszty ogrzewania podobne – ogrzewanie na pellety może być do 20% droższe.	do 16000 ppm
Olej opałowy	38 MJ/litr	2,0 kg	Ogrzewanie na pellety jest 1,5-2 razy tańsze niż ogrzewanie na olej opałowy.	do 50 ppm
Gaz propan butan	25 MJ/litr	1,3 kg	Ogrzewanie na pellety jest 2,0 razy tańsze niż ogrzewanie na propan butan.	do 50 ppm
Pellety	19 MJ/kg	1,0 kg	-	50-500 ppm

DOSTAWA 0 ZŁ

(szczegóły promocji na stronie www.propellet.pl)

TWÓJ DOSTAWCA PELLETOU
Propellet.pl

OPOLE UL. WSPÓLNA 1
TEL. 500 300 158

**Ciepło dla
Twojego domu.**

Opolski Rynek NIERUCHOMOŚCI



47. Opolskie Targi Budownictwa
MÓJ DOM

6 - 8 kwietnia

Zapraszamy

Centrum Wystawienniczo- Kongresowe



www.targiopole.pl

Przyjaźń Krzysztofa Ingardena i Andrzeja Wajdy

O pasji i architekturze

Wybitny reżyser, laureat wielu prestiżowych nagród, w tym Oscara za całokształt działalności filmowej. Jednak Andrzej Wajda to nie tylko film. To również entuzjasta architektury oraz fan kultury Japonii i Dalekiego Wschodu. Już 16/02/2018 r. podczas 4 Design Days będzie można premierowo zobaczyć film „Idea jest najważniejsza – architektoniczne pasje Andrzeja Wajdy”, którego pomysłodawcą jest znany i ceniony architekt Krzysztof Ingarden.

Film „Idea jest najważniejsza – architektoniczne pasje Andrzeja Wajdy” odkrywa nieznaną oblicze Andrzeja Wajdy jako entuzjasty architektury, inspiratora odważnych zmian w przestrzeni publicznej Krakowa i propagatora w Polsce kultury Japonii i Dalekiego Wschodu. To spotkanie z architektem Krzysztofem Ingardenem w 1987 r. stało się początkiem wieloletniej kreatywnej współpracy i inspiracji do powstania filmowego dokumentu.

„Wszyscy doskonale znają i kojarzą postać Andrzeja Wajdy z jego wybitnymi osiągnięciami filmowymi i teatralnymi. Jego pasja architektoniczna jest może mniej znana ogółowi, niemniej stanowiła niezwykle ważną i ciekawą dziedzinę jego tytanicznej aktywności. Przecież to z jego inicjatywy

powstało w latach 1994-2015 w Krakowie pięć budynków dla kultury: Muzeum Manggha, Szkoła języka japońskiego, Pawilon herbaciany z ogrodem japońskim, Pawilon „Wyspiański 2000” na pl. Wszystkich Świętych i Galeria Europa Daleki Wschód – aneks Muzeum Manggha. Andrzej żył i cieszył się tymi projektami. Swoje pomysły i idee związane z tworzeniem architektury traktował równie poważnie jak filmy” mówi Krzysztof Ingarden.

Przyjaźń Wajdy z Ingardenem zaowocowała powstaniem emblematicznych już dla nowoczesnego projektowania w Polsce budynków. Ze względu na swą innowacyjną formę będących obiektami kontrowersji w czasach, gdy powstawało – Centrum Sztuki i Techniki Japońskiej Manggha projektu Arata Isozaki i Pawilonu Wyspiańskiego zaprojektowanego przez Krzysztofa Ingardena.



skiego zaprojektowanego przez Krzysztofa Ingardena.

„W 2012 roku zaproponowałem Andrzejowi, aby zrobić film na ten temat. Od początku pomysł mu się spodobał. Myślał nad tytułem i koncepcją na ujęcie tematu. Jednak, jak długo skupiony był na filmie „Powidoki” - nie mogliśmy wystartować z realizacją. Zatem dopiero, gdy go skończył, mogliśmy zacząć pracę nad koncepcją filmu. Ja opracowa-

łem scenariusz, a do współpracy przy realizacji zaprosiliśmy reżysera Jacka Lenczowskiego, który dobrze znał temat, bowiem już w 1995 roku zrealizował z Andrzejem Kutkowskim 50-minutowy film pt. „Bliska Japonia” o powstaniu Muzeum Manggha. Zdjęcia miał realizować Jan Ingarden, który właśnie kończył studia operatorskie w Katowicach. Zgodziliśmy się z Andrzejem, że film będzie oparty głównie na

naszych rozmowach, a ilustrowany będzie zdjęciami pięciu zbudowanych obiektów oraz wypowiedziami osób związanych z powstaniem Manggha i ze środowiska architektów. Zdjęcia rozpoczęliśmy 30 listopada 2015 roku. Andrzej był w doskonałym humorze, i zgodził się abyśmy na początek wybrali dwa obiekty na plan zdjęciowy - Galerię Europa - Daleki Wschód i Pawilon „Wyspiański 2000” i w nich przeprowadzili nasze rozmowy. Ostatni raz, na życzenie Andrzeja, spotkaliśmy się w lipcu 2016 roku w kościele Franciszkanów, gdzie opowiedział o wspomnieniach z młodości, o wrażeniu jakie zrobiły na nim polichromie i witraże Wyspiańskiego. Było to na 3 miesiące przed jego śmiercią. Film ten jest więc ostatnim dokumentem, w którym Andrzej Wajda wystąpił i opowiedział o swoich architektonicz-

nych fascynacjach” – dodaje Krzysztof Ingarden.

Andrzej Wajda przez lata ważną część swojej twórczej energii oddawał architekturze. Dokument jest próbą odwrócenia tej relacji – czyni architekturę materiałem dla filmu. Film oparty jest głównie na rozmowach Wajdy z Ingardenem, a ilustrowany zdjęciami obiektów oraz wypowiedziami osób związanych z powstaniem Manggha i środowiskiem architektonicznym.

4 Design Days został wybrany nieprzypadkowo. Marce Aquaform Lighting Solutions, partnerowi filmu i organizatorowi pokazu, zależało na pokazaniu filmu osobom związanych z architekturą. Jak mówił sam reżyser, Andrzej Wajda – „Idea jest najważniejsza” i ta projekcja ma to na celu. Pokazanie czym jest idea i jak się jej skrupulatnie trzymać

Magda Skibka



46-022 Kępa k. Opola
ul. Zawadzka 10
tel. 77 456 86 77
tel./fax 77 458 18 60
kom. 602 574 783, 602 397 211

www.rudatom.com.pl



Złoty Laur Umiejętności
i Kompetencji 2014



Firma Rudatom istnieje od 1989 roku.

Świadczymy usługi w zakresie:

Roboty ziemne

(plantowanie, niwelacja, korytowanie, wykopy)

Usługi transportowe

- materiałów sypkich – wywrotki o ładowności od 6 do 25 ton
- sprzętu budowlanego – zestawy niskopodłogowe do 22 ton
- innych materiałów budowlanych (cegła, cement, itp.) – zestawy do 25 ton





Zaufaj profesjonalistom!



ZIMOWA PROMOCJA!

KUP NIERUCHOMOŚĆ
A MY OPŁACIMY TWOJE UBEZPIECZENIE

CHMIELOWICE APARTAMENTY

Chmielowice Apartamenty to inwestycja skierowana do osób, które poszukują kompromisu pomiędzy zakupem mieszkania i domu, którym dobrze mieszka się w mieście, ale jednocześnie marzą o ucieczce od miejskiego zgiełku i wypoczynku w otoczeniu natury. W niskich, piętrowych budynkach znajdują się po 4 bezczynnikowe apartamenty o oddzielnych wejściach. Do każdego apartamentu przynależy będzie garaż.



NOWE OPOLE - NOWOCZESNE I PRZESTRONNE APARTAMENTY

Apartamenty na parterze, o powierzchni użytkowej 72,2 m² posiadają prywatne ogródki o powierzchni ok. 350 m². Z kolei atutem apartamentów (o powierzchni użytkowej 80,8 m²) zlokalizowanych na piętrze będą duże tarasy (ok. 20 m²) oraz możliwość zagospodarowania powierzchni poddasza. Każdy apartament składać się będzie z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch ustawnych sypialni, łazienki i przedpokoju. Dużym atutem apartamentów na piętrze będzie ponadto brak schodów wewnątrz.

tel. +48 512-248-990

WINÓW APARTAMENTY

Winów Apartamenty to nowa inwestycja przy ul. Prochowskiej w Opolu. Winów Powstanie tam 8 mieszkań o atrakcyjnych metrażach: 69,90 i 80,10 m². Inwestycja zostanie przekształcona w jednoetapową, wśród istniejącej zabudowy, co pozwoli mieszkańcom szybko zapomnieć o etapie budowy i rozpocząć wygodne życie.



NOWE OPOLE - NOWOCZESNE I PRZESTRONNE APARTAMENTY

Winów Apartamenty to komfort wyboru wygodnej przestrzeni dla Twojej rodziny oraz powiększonej elegancji wyrażonej w nowoczesnej i funkcjonalnej zabudowie.

Wnętrza mieszkań zaprojektowano w formie otwartej przestrzeni dziennej z popularnymi aneksami kuchennymi połączonymi z jadalnią i salonem. Mieszkania na parterze posiadają zielone ogrody, natomiast atutem mieszkań na piętrze jest duży taras. Funkcjonalny projekt lokali na piętrze umożliwia zmianę układu mieszkania – z trzykondygnowego na czterokondygnowy.

tel. +48 512-248-990

Dom w Bierkowicach Zabudowa bliźniacza | Atrakcyjna lokalizacja

439 000 zł Powierzchnia 158 m² | Działka 450 m²

Oferujemy Państwu domy w zabudowie bliźniaczej zlokalizowane w dzielnicy Bierkowice w Opolu. Domy wyposażone są w ogrzewanie gazowe, kanalizację, wodę, prąd + słońce, internet, telefon, instalację alarmową. Media miejskie. Zewnętrznie budynek wykonany "na golowo". Podjazd oraz taras z kostki brukowej, ogrodzenie frontowe systemowe Drewnet + elementy drewniane.

Parter: salon z kuchnią, łazienka, garaż z bramą sterowaną elektronicznie
Piętro: 3 sypialnie, komunikacja, łazienka oraz taras
Poddasze: duży pokój do zagospodarowania na sypialnię lub inny pokój

Kontakt w sprawie oferty +48 512 248 990



www.investdom.pl

OPOLE ul. Kościuszki 7/33B telefon/fax 77 474-88-88, 77 467-33-88, 668-643-644
KRAKÓW ul. Opolska 3 telefon/fax 77 468-80-38, 668-817-868

KLUCZEBORK pl. Niepodległości 3/1 telefon/fax 77 447-33-88, 604-216-816
BRZEG ul. Długa 21 / 1 piętro telefon/fax 77 487-23-10, 660-488-800, 604-183-483
KRAKÓW Al. Kijowska 66A telefon 784 684 884, 668 803 803

ATLANTIS DEVELOPER

*„Robić to, co się umie najlepiej,
Robić to z pasją i robić tylko to,
A przede wszystkim pamiętać,
dla kogo to wszystko robimy.”*

M.Dell



APARTAMENTY W KLASIE PREMIUM

NASZ ZESPÓŁ



Agnieszka Urbaniak
Zastępca kierownika
tel. 882 186 935



Sonia Hamuda
Doradca ds. obsługi klienta
tel. 882 186 939



Monika Kaczmarek
Doradca ds. obsługi klienta
tel. 882 186 928



Martyna Paczkowska
Doradca ds. obsługi klienta
tel. 735 206 722

INWESTYCJE MIESZKANIOWE:



PLATINUM APARTAMENTY



PREMIUM APARTAMENTY



TRZY DIAMENTY APARTAMENTY



KASZTELAŃSKIE APARTAMENTY



SENATORSKA APARTAMENTY



GENERAŁSKA 2 APARTAMENTY

Biuro sprzedaży: tel. 882 186 911 , tel. 77 307 00 72
www.atlantisdeveloper.pl

FODOPRESS

OPOLSKI RYNEK NIEUCHOMOŚCI



orn24.pl



Dziękujemy naszym
czytelnikom, że już

14 lat

jesteście Państwo
z nami

Polecamy Państwu również
nasz serwis internetowy

www.orn24.pl

Ogłoszenia prywatne publikujemy na koszt redakcji



ZASŁUŻONY DLA
POLSKIEGO RYNKU
NIEUCHOMOŚCI



Biurow ogłoszeń

FODOPRESS

tel. kom. 696 007 321
e-mail: redakcja@orn24.pl
www.orn24.pl



NIERUCHOMOŚCI BAJ

Opole, ul. Ligonía 2A/1

tel./fax 77 454 22 05, 77 453 62 33, tel.kom. 601 54 54 81, 600 24 7895

Apartamenty lawendowe



Ostatnie mieszkanie

pow. 91,96m² cena 395 000 zł



Mieszkanie czteropokojowe

PREMIUM HOUSE



Sprzedaż - ostatni lokal

pow. 129,31m² cena: 938 402 zł

Lokal handlowo-usługowy położony w nowoczesnym budynku w ścisłym centrum Opola, idealny na salon fitness, kawiarnię, sklep monopolowy (zgoda na sprzedaż alkoholu) itp.

www.baj.pl

OFERTY SPRZEDAŻY:

Komfortowy lokal handlowo-usługowy położony na parterze w ścisłym centrum Opola. Duże nowoczesne drewniane witryny. Media miejskie. Pow. 56 m² cena: 550 000 zł+VAT



Komfortowy lokal biurowo-usługowy położony na parterze na Wyspie Pasieka (z możliwością przekwalifikowania na mieszkanie).

Pow. 60 m²

cena 395 000 zł +VAT

Wolno stojący prosperujący hotel pracowniczy w Opolu.

Pow. 2319 m², działka 5350 m²

cena: 2 490 000 zł



Wolno stojący jednorodzinny dom parterowy z poddaszem użytkowym oraz wbudowanym podwójnym garażem.

Pow. 301,40 m², działka 13,32 m²

cena: 715 000 zł

Życzymy wszystkim pomyślności w Nowym Roku 2018!

Opolski Rynek **NIERUCHOMOŚCI**



Nowe mieszkania

duże tarasy • garaże podziemne • park z siłownią

Nowe domy



OSIEDLE KWIATOWE
 Mechnice k/Opola, ul. Kwiatowa

Firma Rembud zaprasza mieszkańców swoich osiedli do korzystania przy zakupie towarów oraz usług z preferencyjnych warunków, które zostały wynegocjowane u naszych Partnerów handlowych, których prezentujemy poniżej.

Materiały budowlane, wnętrza  Budownictwo Interiery Design	Meble 	Panele, drzwi 	Hurtownia elektryczna 	Auto serwis 	Sprzęt AGD, kuchnie 	Farby 
Salon zabaw dla dzieci 	Lody, kawiarnia 	Medycyna 	Salon kosmatyczny 	Szkło 	Hurtownia Armatury 	Hurtownia BHP 
Autosalon 	Motoryzacja 	Płytki 	Drzwi, podłogi 	Płytki dekoracyjne 	Strony internetowe 	Markowe zabawki 

Biuro sprzedaży: ul. Kępska 18, tel. 77 453 10 81