JAHRBUCH DER BODENREFORM

Herausgegeben von

A. DAMASCHKE

VI. Band

M 11948

JAHRBUCH DER BODENREFORM

VIERTELJAHRSHEFTE

HERAUSGEGEBEN VON

A. DAMASCHKE

SECHSTER BAND

1910

JENA
VERLAG VON GUSTAV FISCHER
1910

Alle Rechte vorbehalten.

5,—
2008-02-27

B243308
~~613920~~ II
4535 II
H-A1948/6

Inhalt.

Seite

I. Untersuchungen und Vorschläge.

1. Die englische Bodensteuerreform. Prof. Dr. H. Köppe, Marburg a. d. L. 1
2. Das Erbbaurecht:
   A. Fragen des Erbbaurechts. Prof. Dr. Erman, Geh. Justizrat, Münster i. W. 81
   B. Zum Plan einer deutschen Erbbaubank. L. Eschwege, Charlottenburg 86
   C. Die Beleihung von Erbbauberechtigungen. Dr. Mueller, Bankdirektor, Gotha 91
   D. Erbbaurecht und Amortisationshypothek. Freiherr v. Pechmann, Bankdirektor, München 98
3. Die Reichs-Zuwachssteuer:
   A. Die Stellung der Wissenschaft.
      a) Prof. Dr. Köppe, Marburg a. d. L. 161
      b) Prof. Adolph Wagner, Wirkl. Geh. Rat Exzellenz, Berlin 170
      c) Prof. Dr. Arwed Emminghaus, Gotha 176
   B. Die Gemeinden. Dr. Boldt, Stadtrat, Dortmund 179
   C. Die Landwirtschaft. Dr. A. v. Schwerin, Legationsrat a. D., Rittergutsbesitzer, Obersteinbach 192
   D. Der Handel. J. K. Vietor, Mitglied d. Handelskammer, Bremen 199
   E. Der gewerbliche Mittelstand. Carl Marfels, Vorsitzender des Deutschen Uhrmacherbundes, Berlin 205
   F. Das Baugewerbe. Heinrich Freese, Fabrikbesitzer, Niederschönhausen 208
   G. Die Festbesoldeten. W. Flügel, Lehrer, 2. Vorsitzender des Bundes der Festbesoldeten, Berlin 214
   H. Die Arbeiter. F. Behrens, Gewerkschaftssekretär, M. d. R., Essen (Ruhr) 221

Seite

4. Welche Rechtsformen gewähren eine soziale Verwendung des Gemeindegrundeigentums, und welche Reformen sind auf diesem Gebiete zu erstreben?

A. Erfahrungen mit dem Wiederkaufsrecht. H. v. Wagner, Oberbürgermeister, Ulm a. D. 249
B. Erfahrungen mit kleinen Rentengütern. Stosberg, Bürgermeister, Lennep 258
C. Erfahrungen mit dem Erbbaurecht. Schüttemeyer, Bürgermeister, Rheine 284
D. Erfahrungen mit der Ausgabe von Land zur Wohlfahrts- und Armenpflege. Dr. Wilms, Oberbürgermeister, Posen 293

II. Dokumente der Bodenreform.

1. Die Besteuerung des Bodens.

A. Die Zuwachssteuer:

Die erste staatliche Zuwachssteuer. Gesetz, betreffend die Zuwachssteuer, vom 8. Januar 1910 für das Fürstentum Lippe 49
Zusammenstellung des Entwurfs eines deutschen Reichszuwachssteuergesetzes mit den Beschlüssen der Reichstagskommission in erster und zweiter Lesung 114
Erfahrungen der Gemeinden (Gemeindeverbände) über die Veranlagung und die wirtschaftlichen Wirkungen der Zuwachssteuer. (Vom Reichs-Schatzamt dem Reichstag vorgelegt am 8. Dezember 1910) 315

B. Die Frontsteuer:

Ortsstatut, betreffend die Erhebung einer Frontsteuer in Vegesack 230

2. Organisation des Realkredits.

Die Amortisationshypothek. Von W. Freiherrn v. Pechmann 334

3. Die Innenkolonisation.

Gesetz über die Errichtung eines unpfändbaren Familienguts in Frankreich vom 12. Juli 1909 58

4. Heimatschutz und Denkmalspflege.

Musterortsstatut gegen die Verunstaltung der Straßen und Plätze einer Stadt 62
Polizeiverordnung, betreffend den Schutz der landschaftlich hervorragenden Gebietsteile des Kreises Teltow gegen bauliche Verunstaltung 153

5. Das Gemeindegrundeigentum.

Das Erbbaurecht:

Das Baurecht in Österreich 231

Seite

6. Das Gemeindewahlrecht.

Die Anwendung der Verhältniswahl. Statut der Stadtgemeinde Delmenhorst über das Verfahren bei den Wahlen zur Gemeindevertretung 63

Verwahrung eines preußischen Magistrats gegen eine ungerechtfertigte Bevorzugung der Realsteuern 155

Das preußische Hausbesitzerprivilegium im Reichstag 233

7. Die Landfrage in den Kolonien.

Verordnung des Gouverneurs von Togo, betreffend den Erwerb von Rechten an herrenlosem Lande 156

III. Literatur.

Bodenreform in Australien. Von Wirkl. Admiralitätsrat Dr. Schrameier. Zugleich eine Besprechung des Buches Australien. Von Prof. Dr. R. Schachner in Jena 71

Natoli Fabrizio. L'impota sull' incremento di valore del suolo urbano. Collezione di opere giuridiche e sociali. Besprochen von Heinrich Freese, Fabrikbesitzer in Niederschönhausen bei Berlin 157

Die Entwicklung des Bodenreformgedankens in Deutschland. Von Privatdozent Dr. Kumpmann in Bonn 235

Zwei Schriften zur Reichs-Zuwachssteuer 246

Dr. jur. et rer. pol. M. Weyermann. Zur Geschichte des Immobiliarkreditwesens in Preußen mit besonderer Nutzanwendung auf die Theorie der Bodenverschuldung. Besprochen von Heinrich Freese in Niederschönhausen 336

A. Damaschke. Die Bodenreform, Grundsätzliches und Geschichtliches zur Erkenntnis und Überwindung der sozialen Not. Besprochen von 5 Bürgermeistern 338

IV. Notizen.

A. Pohlman-Hohenaspe. Das New Yorker System der Grundwertermittlung 158

Das Deutsche Reich und das Erbbaurecht 159

Eine Denkschrift englischer Parlamentsmitglieder 247

Umfrage des „Deutschen Juristentages“ über das Wohnungswesen . . . 340

Die 20. Hauptversammlung des Bundes Deutscher Bodenreformer . . . 344